



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 5.274, de 18 de agosto de 2010.

"Declara de utilidade pública para fins de desapropriação, bem imóvel destinado a ampliação Pólo Industrial do Município."

JORGE ABISSAMRA, Prefeito da Cidade de Ferraz de Vasconcelos, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, e a vista do contido no processo interno nº 4/2010 – S.M.P.;

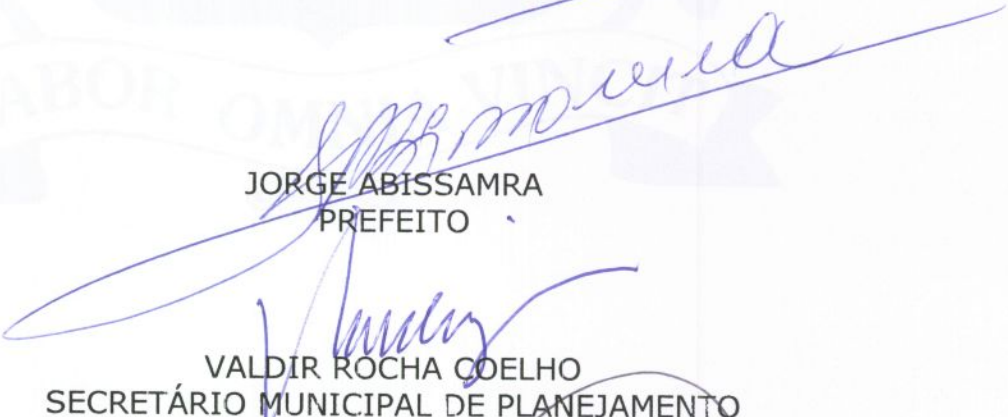
DECRETA:

Art. 1º. Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação por via amigável ou judicial, os imóveis localizados no *Bairro do Lageado*, neste Município, que constam dos Croquis e Memoriais Descritivos anexos e que se destinam a ampliação do Pólo Industrial, previsto na Lei nº 2587, de 2 de março de 2005.

Art. 2º. As despesas com a execução do presente correrão à conta de dotações próprias do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

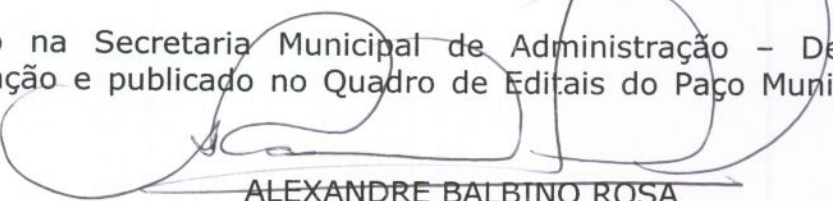
Art. 3º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Ferraz de Vasconcelos, 18 de agosto de 2010.


JORGE ABISSAMRA
PREFEITO


VALDIR ROCHA COELHO
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Registrado na Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Administração e publicado no Quadro de Editais do Paço Municipal na mesma data.


ALEXANDRE BALBINO ROSA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

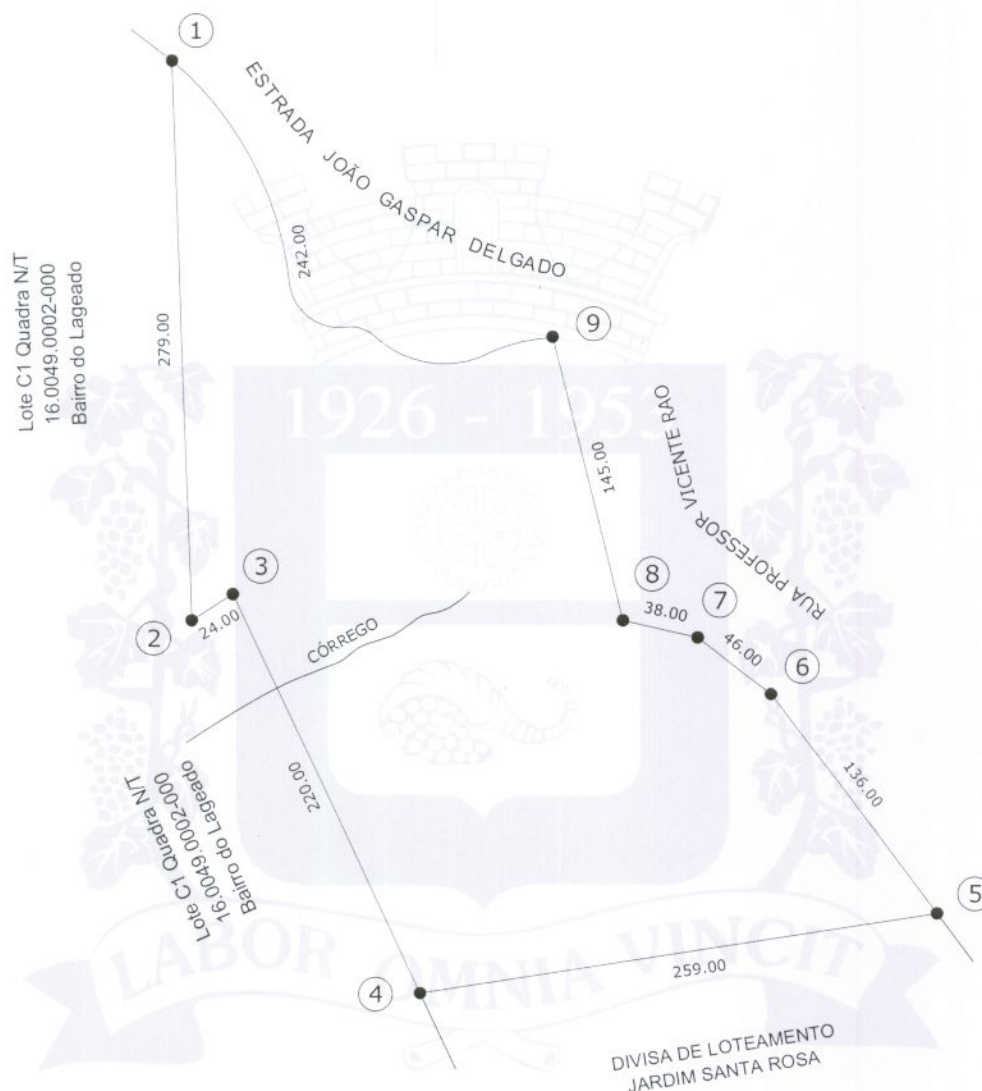
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.274/2010 - fls.2

LEGENDA

● - MARCO

CROQUI DE ÁREA
ANEXO 01



0 30 60 120m
ESCALA GRÁFICA



Proprietário: REPAR - REDE PAUL. DE AUTO POSTO
Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
Local: ESTRADA JOÃO GASPARD DELGADO, Esq. - Quadra 49 Lote D - Bairro do Lageado
Ferraz de Vasconcelos - São Paulo
Quadra: 49 Lote: D Inscrição Municipal: 16.0049.0001-000
Área do Terreno: 73.762,00m² Área Construída: N/T



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.274/2010 - fls. 3
MEMÓRIAL DESCRITIVO
ANEXO 02

Proprietário: **REPAR – REDE PAUL. DE AUTO POSTO**
Interessado: **PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS**
Local: **Estrada João Gaspar Delgado, Esq. - Lote D Quadra 49 – Bairro do Lageado Ferraz de Vasconcelos – São Paulo**
Quadra: **49** Lote: **D** Inscrição Municipal: **16.0049.0001-000**
Área Total do Terreno: **73.762,00m²**
Área Construída: **N/T**

*O imóvel inicia-se no marco 01 e segue em linha reta numa distância de 279,00m (duzentos e setenta e nove metros) confrontando com o lote C1, inscrito sob o nº 16.0049.0002-000, da quadra N/T, do Bairro do Lageado até o marco 02; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 24,00m (vinte e quatro metros) confrontando com o lote C1, inscrito sob o nº 16.0049.0002-000, da quadra N/T, do Bairro do Lageado até o marco 03; deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 220,00m (duzentos e vinte metros) confrontando com o lote C1, inscrito sob o nº 16.0049.0002-000, da quadra N/T, do Bairro do Lageado até o marco 04; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 259,00m (duzentos e cinquenta e nove metros) confrontando com a **DIVISA DE LOTEAMENTO – Jardim Santa Rosa** até o marco 05; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 136,00m (cento e trinta e seis metros) margeando e fazendo frente para a Rua Professor Vicente Rao até o marco 06; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 46,00m (quarenta e seis metros) margeando e fazendo frente para a Rua Professor Vicente Rao até o marco 07; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 38,00m (trinta e oito metros) margeando e fazendo frente para a Rua Professor Vicente Rao até o marco 08; deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 145,00m (cento e quarenta e cinco metros) margeando e fazendo frente para a Rua Professor Vicente Rao até o marco 09; deflete à esquerda e segue em linha sinuosa numa distância de 242,00m (duzentos e quarenta e dois metros) margeando e fazendo frente para a Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 73.762,00m² (setenta e três mil e setecentos e sessenta e dois metros quadrados).*



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

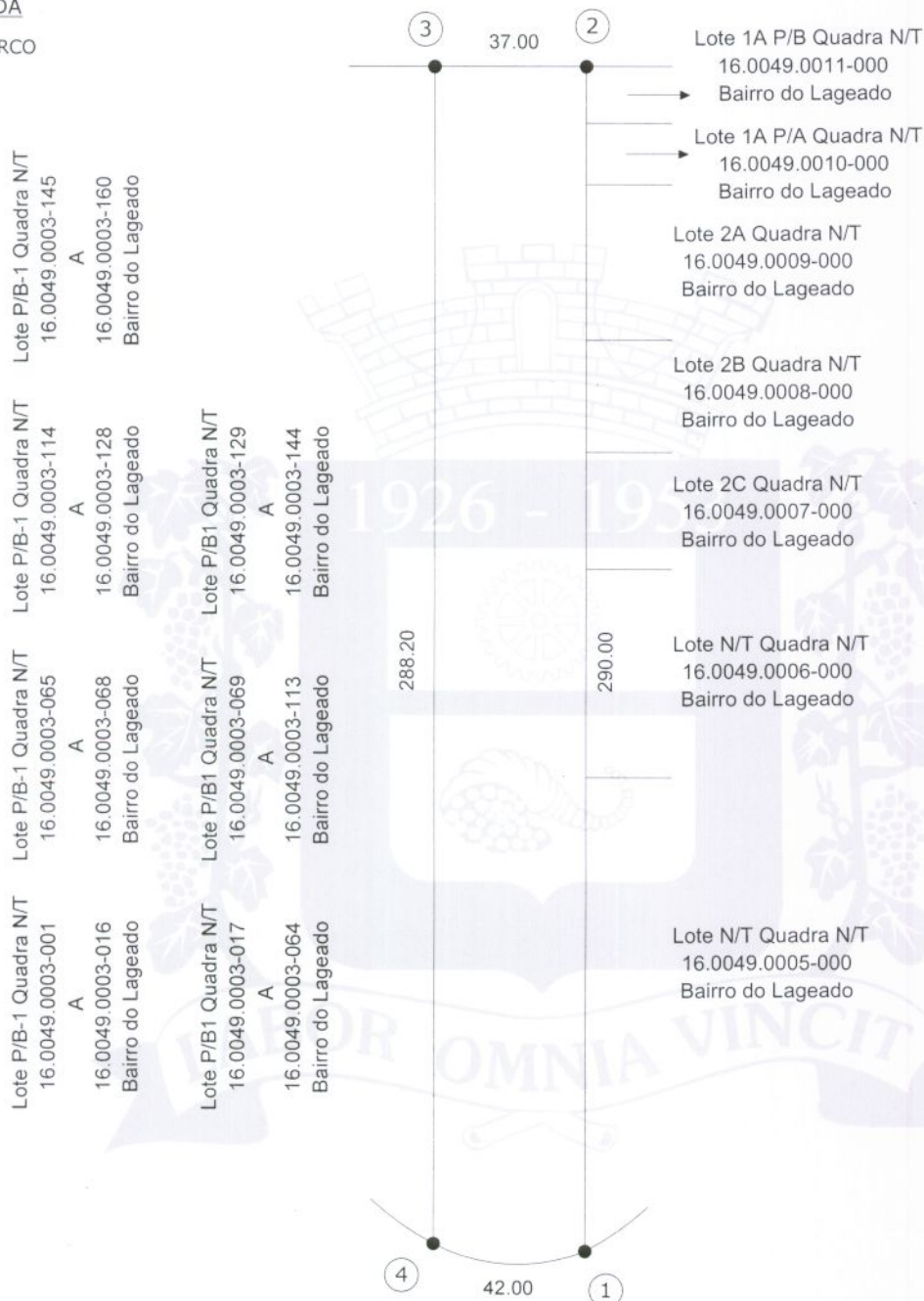
Decreto nº 5.274/2010 - fls.4

Lote N/T Quadra N/T
16.0049.0012-000
Bairro do Lageado

LEGENDA

● - MARCO

CROQUI DE ÁREA
ANEXO 03



0 10 25 50m
ESCALA GRÁFICA

ESTRADA JOÃO GASPARD DELGADO



Proprietário: ADRIANO DOS ANJOS MAÇAIRA
Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
Local: ESTRADA JOÃO GASPARD DELGADO - Lote P-B1 Quadra N/T - Bairro do Lageado
Ferraz de Vasconcelos - São Paulo
Quadra: N/T Lote: P-B1 Inscrição Municipal: 16.0049.0004-000
Área do Terreno: 11.164,50m² Área Construída: N/T



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.274/2010 - fls.5

MEMORIAL DESCRITIVO
ANEXO 04

Proprietário: **ADRIANO DOS ANJOS MAÇAIRA**

Interessado: **PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS**

Local: **Estrada João Gaspar Delgado - Lote P-B1 Quadra N/T**

Bairro do Lageado - Ferraz de Vasconcelos – São Paulo

Quadra: **N/T** Lote: **P-B1**

Inscrição Municipal: **16.0049.0004-000**

Área Total do Terreno: **11.164,50m²**

Área Construída: **N/T**

O imóvel inicia-se no marco 01 e segue em linha reta numa distância de 290,00m (duzentos e noventa metros) confrontando com os lotes N/T, N/T, 2C, 2B, 2A, 1A P/A e 1B P/B, inscritos sob os n^{os} 16.0049.0005-000, 16.0049.0006-000, 16.0049.0007-000, 16.0049.0008-000, 16.0049.0009-000, 16.0049.0010-000 e 16.0049.0011-000 da quadra N/T, do Bairro do Lageado até o marco 02; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 37,00m (trinta e sete metros) confrontando com o lote N/T, inscrito sob o n^o 16.0049.0012-000, da quadra N/T, do Bairro do Lageado até o marco 03; deflete à esquerda e segue em linha sinuosa numa distância de 288,00m (duzentos e oitenta e oito metros) confrontando com os lotes P/B1 e P/B-1, inscritos sob os n^{os} 16.0049.0003-001 a 16.0049.0003-160, da quadra N/T, do Bairro do Lageado até o marco 04; deflete à esquerda e segue em linha curva numa distância de 42,00m (quarenta e dois metros) margeando e fazendo frente para a Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 11.164,50m² (onze mil e cento e sessenta e quatro metros e cinquenta décimos quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

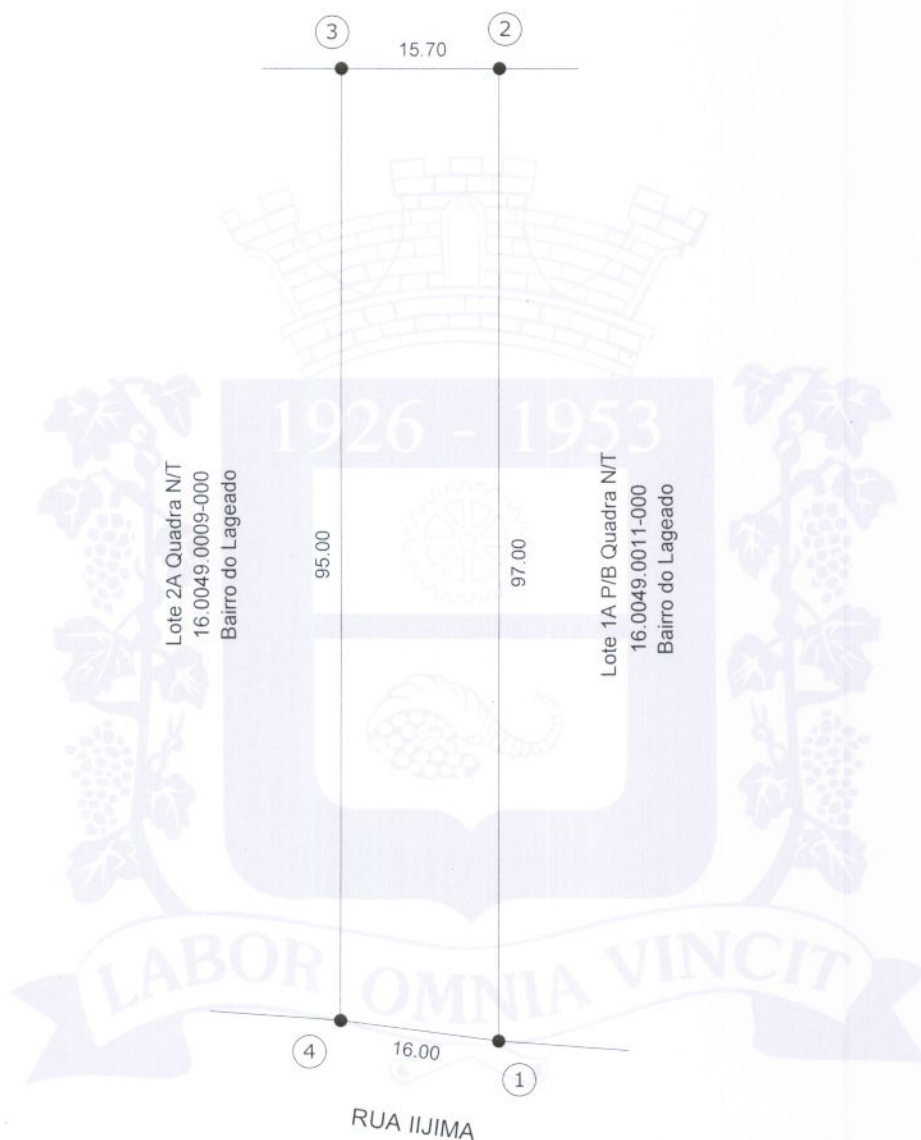
Decreto nº 5.274/2010 - fls.6

LEGENDA

● - MARCO

Lote P-B1 Quadra N/T
16.0049.0004-000
Bairro do Lageado

CROQUI DE ÁREA
ANEXO 05



0 5 10 20m
ESCALA GRÁFICA



Proprietário: ARLINDO BERNARDINO CORREA

Compromissário: RUDOLF TANZ

Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS

Local: RUA IIJIMA - Lote 1A P/A Quadra N/T - Bairro do Lageado

Ferraz de Vasconcelos - São Paulo

Quadra: N/T

Lote: 1A P/A

Inscrição Municipal: 16.0049.0010-000

Área do Terreno: 1.500,00m²

Área Construída: N/T



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.274/2010 - fls.7

MEMORIAL DESCRITIVO
ANEXO 06

Proprietário: **ARLINDO BERNARDINO CORREA**

Compromissário: **RUDOLF TANZ**

Interessado: **PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS**

Local: **Rua Iijima – Lote 1A P/A Quadra N/T - Bairro do Lageado**

Ferraz de Vasconcelos – São Paulo

Quadra: **N/T** Lote: **1A P/A**

Inscrição Municipal: **16.0049.0010-000**

Área Total do Terreno: **1.500,00m²**

Área Construída: **N/T**

*O imóvel inicia-se no marco 01 e segue em linha reta numa distância de 97,00m (noventa e sete metros) confrontando com o lote 1A P/B, **inscrito sob o nº 16.0049.0011-000**, da quadra N/T, do Bairro do Lageado até o marco 02; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 15,70m (quinze metros e setenta centímetros) confrontando com o lote P-B1, **inscrito sob o nº 16.0049.0004-000**, da quadra N/T, do Bairro do Lageado até o marco 03; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 95,00m (noventa e cinco metros) confrontando com o lote 2A, **inscrito sob o nº 16.0049.0009-000**, da quadra N/T, do Bairro do Lageado até o marco 04; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 16,00m (dezesesseis metros) margeando e fazendo frente para a Rua Iijima até encontrar o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 1.500,00m² (um mil e quinhentos metros quadrados).*