



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 6.495, de 8 de dezembro de 2021.

"Dispõe sobre os Preços Públicos do Município de Ferraz de Vasconcelos, e dá outras providências."

PRISCILA CONCEIÇÃO GAMBALÉ VIEIRA MATOS, Prefeita da Cidade de Ferraz de Vasconcelos, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, e a vista do processo administrativo nº 18.319/2021;

R E S O L V E:

Art. 1º. APROVAR os Preços Públicos conforme tabela anexada, que fica fazendo parte integrante deste Decreto.

Parágrafo Único. Os Preços Públicos, estão dispostos em moeda corrente (real) e, deverão ser reajustados todo dia 1º de janeiro de cada exercício, pelo mesmo índice aplicado para reajustar a Unidade Fiscal do Município – UFM.

Art. 2º. Compreende-se Preço Público a contribuição para o custeio pela contraprestação de um serviço público.

Art. 3º. Não incide Preços Públicos para requerimentos de defesa de interesses de servidor ou de contribuintes em face de intimações e impugnações de atos fiscalizatórios.

Art. 4º. Poderá o departamento de Protocolo emitir requerimentos aos interessados.

Art. 5º. A Secretaria Municipal responsável pela execução do serviço, que faz incidir o Preço Público, deverá emitir Planilha de Cálculo, para que seja lançado o valor devido.

Parágrafo Único. A Secretaria Municipal da Fazenda, que responde pelo Departamento de Receita, fica responsável pelo gerenciamento e implantação dos procedimentos junto aos órgãos desta Municipalidade, para execução das disposições do presente Decreto.

Art. 6º. O lançamento do Documento de Arrecadação Municipal, para o recolhimento do Preço Público, é de competência do Departamento de Receita.

Art. 7º. Fica revogado em todos os termos o Decreto nº 6.311, de 17 de dezembro de 2020.



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 6.495/2021 – fls. 2

Art. 8º. Este Decreto tem seus efeitos a partir de 1º de janeiro de 2022.

Palácio da Uva Itália, 8 de dezembro de 2021

PRISCILA CONCEIÇÃO GAMBALÉ VIEIRA MATOS
PREFEITA

CRISTINA DUARTE SILVA
SECRETÁRIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Registrado no Departamento de Administração da Secretaria Municipal de Administração e publicado no Quadro de Avisos do Paço Municipal e no B.O.M. – Boletim Oficial Municipal.

LUCIANO NUCCI PASSONI
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 6.495/2021 – fls.3

ITEM	DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS	Valor em R\$
1	SERVIÇOS RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO	
1.01	Autuação pelo protocolo de requerimentos, documentos e congêneres - até 2 folhas - EXPEDIENTE	15,27
1.02	Autuação pelo protocolo de requerimentos, documentos e congêneres - POR FOLHA EXCEDENTE	1,21
1.03	Desarquivamento de processo	12,22
1.04	Cópia reprográfica de documento ou congêneres (por folha)	1,21
2.00	SERVIÇOS RELATIVOS A FAZENDA	
2.01	Atestado de Capacidade Técnica	61,13
2.02	Solicitação de Certificado de Registro Cadastral de Habilitação em Concorrência Pública de Fornecedor	122,28
2.03	Solicitação de Certificado de Registro Cadastral de Habilitação em Concorrência Pública de Obras	183,43
2.04	Certidão de Valor Venal de Imóveis por unidade ou subunidade	42,79
2.05	Certidão Negativa de Tributos por unidade ou subunidade	42,79
2.06	Certidão Diversa ou Especial, não especificada por unidade ou subunidade	42,79
2.07	Cancelamento de Inscrição por unidade ou subunidade	12,22
2.08	Informações sobre Imóveis (nome e endereço de proprietário) por lote	42,79
2.09	Parcelamento de Débito unidade e subunidade	30,56
2.10	Certidão Positiva de Cadastro Mobiliário	42,79
2.11	Licença para Comércio Ambulante/Eventual	244,58
2.12	Alteração de metragem com diminuição ou acréscimo de metragem em banca de Feirante	41,55
2.13	Licença para Feirantes	366,88
2.14	Segunda Via de carnê de qualquer natureza	24,44
2.15	Inscrição/Alvará de estabelecimento Bancário de Crédito e Financeiros	3.057,31
2.16	Inscrição / Alvará de estabelecimento Industrial	183,42
2.17	Inscrição / Alvará de estabelecimento Comercial e Banca de Jornal	91,72
2.18	Inscrição / Alvará de Profissionais Liberais	48,91
2.19	Inscrição / Alvará de Profissionais Autônomos	36,67
2.20	Expedição de Alvarás não especificados anteriormente	61,13
2.21	Transferência com alteração de matrícula: Ambulante, Feirante	9,15
2.22	Transferência ou alteração de alvará de Bancas de Jornais e Revistas	122,28
2.23	Transferência ou alteração de cadastro de Indústria e Comércio	91,72
2.24	Transferência ou alteração de cadastro de Profissionais	45,85
3.00	SERVIÇOS RELATIVOS A OBRAS	
3.01	Alinhamento de testada de terreno por metro linear	15,27
3.02	Alvará de Arruamento	16.968,14



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 6.495/2021 – fls.4

3.03	Alvará de conservação de prédio residencial acima de 80 m ²	687,88
3.04	Alvará de conservação de conjuntos residenciais ou habitacionais para cada 60 m ²	305,72
3.05	Alvará de conservação de prédio comercial acima de 100m ²	1.605,09
3.06	Alvará de conservação de prédio industrial acima de 1.000 m ²	8.025,47
3.07	Alvará de conservação de prédio residencial até 80 m ²	351,58
3.08	Alvará de Conservação de Loteamento	25.222,91
3.09	Alvará de conservação de prédio comercial até 100 m ²	856,03
3.10	Alvará de conservação de prédio industrial até 1.000 m ²	2.980,88
3.11	Alvará de Construção Comercial	687,88
3.12	Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal de 01 a 10 unidades	6.114,63
3.13	Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal de 11 a 20 unidades	12.229,28
3.14	Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal de 21 a 49 unidades	24.458,59
3.15	Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal com 50 ou mais unidades	37.839,87
3.16	Renovação ou Substituição de Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal de 01 a 10 unidades	3.153,30
3.17	Renovação ou Substituição de Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal de 11 a 20 unidades	6.306,62
3.18	Renovação ou Substituição de Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal de 21 a 49 unidades	12.229,28
3.19	Renovação ou Substituição de Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal com 50 ou mais unidades	18.343,94
3.20	Alvará de Construção de Muro por metro linear	24,44
3.21	Alvará de Construção Industrial	1.375,79
3.22	Alvará para obras não especificadas	458,58
3.23	Alvará de Construção Residencial	275,14
3.24	Alvará de Demolição	183,42
3.25	Alvará de Desdobro e Unificação por unidade	611,45
3.26	Alvará de Loteamento	17.579,59
3.27	Alvará de Reforma	258,69
3.28	Alvará de Retificação de Área por metro quadrado	1,82
3.29	Alvará de Terraplanagem	1.375,79
3.30	Alvará de Unificação de área por lote	183,42
3.31	Alvará para Colocação de Tapume por metro linear	12,22
3.32	Análise de Projetos para Utilização ou Detonação de Explosivos ou similares (anual)	12.229,28
3.33	Autenticação de planta	30,56
3.34	Certidão de Diretriz de outros, não especificados (imóvel / inscrição)	12.229,28
3.35	Certidão de Diretriz de Indústrias (imóvel / inscrição)	6.114,63



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 6.495/2021 – fls.5

3.36	Certidão de Diretriz de loteamentos, Arruamentos e Desmembramentos (imóvel / inscrição)	12.229,28
3.37	Certidão de Infraestrutura (imóvel / inscrição)	611,45
3.38	Certidão de Uso e Ocupação de Solo (unidade / subunidade)	183,95
3.39	Certificado de Número Oficial	61,13
3.40	Colocação de placas diversas, não especificadas - além do preço, será cobrado o custo da placa, se houver	Custo + 50%
3.41	Cópia de planta aprovada	61,13
3.42	Cópia de planta colorida	122,28
3.43	Croqui de imóvel por unidade ou subunidade	91,72
3.44	Demarcação de lote no Conjunto Residencial Presidente Castello Branco	213,98
3.45	Habite-se ou Ocupe-se Comercial por metro quadrado	6,10
3.46	Habite-se ou Ocupe-se Industrial por metro quadrado	6,10
3.47	Habite-se ou Ocupe-se Residencial por metro quadrado	4,26
3.48	Informações sobre Imóveis com levantamento de débitos por lote ou por inscrição	61,13
3.49	Laudo de Vistoria por metro quadrado	6,10
3.50	Mapa do Município	61,13
3.51	Nivelamento de testada de terreno por metro linear	76,41
3.52	Outras plantas de conservação não especificadas	917,18
3.53	Planta de construção popular até 60m ² (Lei nº 866/74)	Gratuito
3.54	Plantas de Zoneamento	110,04
3.55	Rebaixamento de Guia acima de 3,0 metros	259,85
3.56	Rebaixamento de Guia até 3,0 metros	130,29
3.57	Renovação de Certidão de Diretrizes	917,18
3.58	Renovação ou Substituição de Alvará de conservação	152,85
3.59	Renovação ou Substituição de Alvará- desdobro e/ou unificação de lote	305,72
3.60	Renovação ou Substituição de alvará de construção	305,72
3.61	Vistoria diversas por metro quadrado	6,10
3.62	Vistoria para Instalação e Funcionamento de Teatros, Cinemas, Ringues e Parques de diversões por metro quadrado	3,66
3.63	Vistoria Técnica de verificação e habitabilidade em prédios ocupados por metro quadrado de área construída	5,49
3.64	Vistoria Técnica para Abertura de Vala Longitudinal na Via Pública, para Instalação de Rede Subterrânea por metro linear	1,16
3.65	Vistoria Técnica para Aprovação de Caixa de Distribuição na Via Pública	122,28
3.66	Vistoria Técnica para Instalação de Anúncios, tipo "Totens"	244,58
3.67	Vistoria Técnica para Instalação de Anúncios que avançam o passeio público por metro quadrado de anúncio	61,13
3.68	Vistoria Técnica para Instalação de Anúncios voltados para via pública por metro quadrado de anúncio	12,22
3.69	Vistoria Técnica para Instalação de Poste em Logradouro Público	611,45
3.70	Vistoria Técnica para Instalação de Quiosque, Banca de Jornal e Revista, em Praça ou Logradouro Público por metro quadrado	61,13



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 6.495/2021 – fls.6

3.71	Vistoria Técnica para Instalação de Rede Aérea e Subterrânea (rede de telefonia, energia elétrica, Fibra Ótica e outros) por metro linear	2,92
3.72	Alvará de Execução e Funcionamento de elevadores, escadas rolantes e similares (unidade)	1.222,90
3.73	Segunda Via de Contrato do Conjunto Residencial Presidente Castello Branco	122,28
3.74	Lavratura de Contrato de Compromisso de Compra e Venda do Conjunto Residencial Presidente Castello Branco por lote	122,28
3.75	Transferência de Contrato de Compromisso de Compra e Venda para Outro Mutuário, do Conjunto Residencial Presidente Castello Branco por lote	244,58
3.76	Autorização para Execução de Serviços de Construção em horário especial - (renovação semestral)	3.668,77
3.77	Autorização para ligação, religação, supressão, corte e outros, de água, esgoto, energia elétrica, gás, telefone, internet, televisão a cabo e assemelhados	2,92
3.78	Autorização para instalação, remoção, relocação, substituição, manutenção e outros de equipamentos e assemelhados, de telefonia, correio, energia elétrica, água, esgoto, gás, internet, televisão a cabo e congêneres por unidade instalada na via pública (por metro, por poste e outros)	61,13
3.79	Vistoria técnica de empreendimento com alto risco por metro quadrado	2,62
3.80	Vistoria técnica para renovação de empreendimento com alto risco (ANUAL)	175,48
	"NOTA" - As autorizações deverão ser requeridas pelas concessionárias na forma estabelecida na Lei nº 2.301/98.	
4.00	SERVIÇOS PRESTADOS AO MEIO AMBIENTE	
4.01	Autorização de Poda de Árvore	55,00
4.02	Certidão Manifesto de Energia Elétrica	183,42
4.03	Vistoria Fiscal Ambiental	61,13
4.04	Análise e parecer técnico em Área de Proteção a Mananciais	183,42
4.05	Fornecimento de Atestados Diversos, não especificados	183,42
4.06	Vistoria Técnica para Movimentação de Terra com aproveitamento de terra do mesmo local por metro cúbico	1,21
4.07	Vistoria Técnica para Movimentação de Terra com terra de outro local por metro cúbico	1,82
4.08	Vistoria Técnica para Importação ou Exportação de Terra por metro cúbico	1,82
4.09	Disposição de Resíduos Sólidos por tonelada	12,22
4.10	Execução de Atividade Extrativa em área de domínio público - (renovação anual)	556,42
4.11	Análise para Parcelamento do Solo ou Edificação em área revestida de vegetação de porte arbóreo por lote	61,61
4.12	Vistoria de Bem Estar Animal	12,22
4.13	Certidão de Manifesto ambiental	183,42



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 6.495/2021 – fls.7

5.00	SERVIÇOS RELATIVOS A APREENSÃO E GUARDA DE ANIMAIS E BENS DE QUALQUER NATUREZA, EXCETO VEÍCULOS OU SIMILARES	
5.01	Aprensão de animal Caninos, Caprinos, Ovinos, Suínos, Equinos, Bovinos e similares por cabeça	45,85
5.02	Aprensão de bens de qualquer natureza em geral por unidade	9,15
5.03	Aprensão de placa de publicidade por metro quadrado	9,15
5.04	Guarda de bens de tração animal ou propulsão humana (diária por unidade)	9,15
5.05	Guarda de animal Caninos, Caprinos, Ovinos, Suínos, Equinos, Bovinos e similares por cabeça (diária por unidade)	9,15
5.06	Guarda de de bens de qualquer natureza em geral (diária por unidade)	4,56
5.07	Guarda de placa de publicidade por metro quadrado (diária por unidade)	6,10
	NOTA: Além dos preços, serão cobradas as despesas com alimentação e transporte dos animais, bem como, o transporte e remoção até o Depósito por dia ou fração.	
6.00	SERVIÇOS RELATIVOS AO TRÂNSITO	
	DIVERSOS	
6.01	Alvará de Transporte Escolar	55,00
6.02	Alvará de Táxi	36,67
6.03	Alvará de Veículos de Carga	55,00
6.04	Vistoria de Veículo (Transporte Escolar, Táxi, Ônibus e Micro-ônibus, Peruas, Vans, Transporte de Passageiros e Transporte de Carga)	67,25
6.05	Vistoria de outros veículos de aluguel	36,67
6.06	Pedido de Licença de Profissional Autônomo	36,67
6.07	Inclusão e Exclusão de Segundo Motorista de Taxi e Van escolar	183,42
6.08	Pedido de Fechamento de via	24,44
6.09	Substituição de Veículo	73,36
6.10	Cancelamento de Alvará (Taxi e Vans)	61,13
6.11	Certidão e Declaração	61,13
6.12	Segunda Via de Documentos diversos, não especificados	48,91
6.13	Demarcação de vaga de Farmácia por metro linear	97,82
	REMOÇÃO DE VEÍCULO - SERVIÇOS DE GUINCHO	
6.14	Automóvel - Veículos Leves	342,40
6.15	Motos, Mobiletes, Triciclos e similares	158,96
6.16	Peruas, Vans e Utilitários	391,32
6.17	Caminhão	428,00
6.18	Ônibus e Micro-ônibus	428,00
6.19	Máquinas - tipo Trator	611,45
6.20	Resgate de Veículos	856,03



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 6.495/2021 – fls.8

ESTADIA DE VEÍCULOS NO PÁTIO MUNICIPAL		
6.21	Automóvel - Veículos Leves (diária)	43,02
6.22	Motos, Mobiletes, Triciclos e similares (diária)	18,32
6.23	Peruas, Vans e Utilitários (diária)	61,13
6.24	Caminhão (diária)	97,82
6.25	Ônibus e Micro-ônibus (diária)	97,82
6.26	Máquinas - tipo Trator (diária)	244,58
7.00	SERVIÇOS RELATIVOS AO CEMITÉRIO DA SAUDADE e CEMITÉRIO PARQUE DO CAMBIRI	
SERVIÇOS NO CEMITÉRIO DA SAUDADE		
7.01	Sepulturas Comuns - 1,00 X 2,20	4.731,25
7.02	Sepulturas em Quadras Gerais - 1,00 X 2,20	4.731,25
7.03	Sepulturas em Vias Secundárias - 1,00 X 2,30	4.731,25
7.04	Sepulturas em Vias Principais – Dupla 2,20 X 2,20	9.220,88
7.05	Sepultura em Vias Secundária e Interior De Quadras – Dupla 2,20 X 2,20	6.041,26
7.06	Sepulturas Principais – Dupla 2,30 X 2,30	9.856,80
7.07	Sepulturas em Vias Secundárias – Dupla 2,30 X 2,30	7.666,17
7.08	Sepultura Interior de Quadra – Dupla 2,30 X 2,30	6.200,24
7.09	Vias Principais - 0,80 X 1,20	2.289,31
7.10	Vias Secundárias e Interior de Quadra - 0,80 X 1,20	1.049,25
7.11	Título de Posse 2ª Via	79,48
SERVIÇOS NO CEMITÉRIO PARQUE DO CAMBIRI		
7.12	Sepulturas Comuns - 1,00 X 2,20	4.731,25
7.13	Sepulturas em Quadras Gerais - 1,00 X 2,20	4.731,25
OUTROS SERVIÇOS DE CEMITÉRIO (SAUDADE E PARQUE DO CAMBIRI)		
7.14	Alvará de Exumação para Nicho	190,75
7.15	Alvará de Entrada de Restos Mortais para Sepultura	206,65
7.16	Alvará de Entrada de Restos Mortais para Nicho	158,96
7.17	Alvará para Construção de Mureta Vias Principais	190,75
7.18	Alvará para Construção de Mureta Interior de Quadra	174,86
7.19	Alvará para Construção de Mureta Vias Secundárias	158,96
7.20	Alvará para Construção de Mureta (OUTROS)	158,96
7.21	Alvará Vias Principais	190,75
7.22	Alvará Vias Secundárias	127,17
7.23	Alvará Interior de Quadra	95,37
7.24	Alvará para Construção de Gavetas	190,75
7.25	Lápides	635,90
7.26	Retirada de Restos Mortais para Mesma Sepultura	190,75



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 6.495/2021 – fls.9

7.27	Retirada de Restos Mortais de uma Sepultura para Outra	206,65
7.28	Retirada de Restos Mortais para Outro Cemitério	222,55
7.29	Entrada de Restos Mortais para Sepultura	190,75
7.30	Entrada de Restos Mortais para Nicho	158,96
7.31	Alvará para Reforma de Sepultura	31,77
7.32	Alvará para Revestimento / Colocação de Azulejos	31,77
7.33	Título de Posse de Nicho (Renovável a cada 5 Anos)	556,42
7.34	Segunda Via de Título de Posse de Nicho	79,37
7.35	Autorização de Fiada de Bloco	15,88
SEPULTAMENTOS EM CEMITÉRIOS MUNICIPAIS		
7.36	Sepultamento em Sepultura Comum na Terra	95,37
7.37	Sepultamento em Sepultura Comum de Fora do Município	365,64
7.38	Sepultamento de Criança na Terra	47,67
7.39	Sepultamento de Criança de Fora do Município	190,75
7.40	Sepultamento com Título de Posse em Gavetas (Fechamento)	143,07
7.41	Sepultamento com Título de Posse e (Fechamento com Laje)	238,46
7.42	Sepultamento em Gavetas com (Fechamento com Lajes ou Lajotas)	238,46
7.43	Serviços de Emergência "Caixa de Inspeção" com Tampas, Lajes e Mureta (Barras de Ferro)	715,40
8.00	REMOÇÃO DE LIXO DE DIVERSAS ORIGENS	
8.01	Animais Mortos de Grande Porte	305,72
8.02	Móveis, Colchões, Utensílios, Sobras de Mudanças e Outros Similares Cujos Volumes Excedam 100L (Cem Litros) Por Quilo / Litro	3,04
8.03	Remoção de Resíduos Hospitalares ou Similares (Por Kg)	6,39
8.04	Lotes de Mercadorias, Medicamentos, Gêneros Alimentícios e Outros Condenados pela Autoridade Competente (Por Kg)	6,10