



SUMÁRIO

1.	INTRODUÇÃO	3
2.	OBJETO	4
3.	DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE	4
4.	DIRETRIZES LEGAIS	5
5.	PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL	5
6.	REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO	6
7.	ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES	7
8.	LEVANTAMENTO DE MERCADO	9
9.	ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO	9
10.	DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO	10
11.	JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO	10
12.	DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS	11
13.	PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO	12
14.	CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES	12
15.	IMPACTOS AMBIENTAIS	13
16.	GERENCIAMENTO DE RISCO	14
17.	RESULTADOS PRETENDIDOS	15
18.	VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO	16



1. INTRODUÇÃO

O projeto de engenharia de obras de construção de muro de gabião, na Rua Aprígio – Córrego Itaim, proposto para a cidade de Ferraz de Vasconcelos surge como resposta às condições precárias do entorno, as quais têm gerado impactos negativos nos aspectos de segurança e locomoção e saúde. Reconhecendo a necessidade premente de intervenção, este projeto busca não apenas realizar melhorias físicas, mas também garantir uma abordagem eficiente e sustentável no âmbito das contratações municipais.

O investimento significativo necessário para a implementação dessas melhorias destaca a importância de um planejamento rigoroso. O presente documento, portanto, apresenta estudos técnicos preliminares que têm como objetivo principal assegurar a viabilidade técnica e econômica da contratação pretendida. Esses estudos compreendem uma análise detalhada das condições atuais dos logradouros, identificação de áreas críticas que demandam intervenção prioritária, e uma avaliação dos impactos potenciais nas esferas de segurança, mobilidade urbana e saúde da população.

Além disso, a abordagem inclui uma análise do cenário econômico, visando otimizar o uso dos recursos disponíveis. A contratação eficiente e a gestão racional desses recursos são essenciais para assegurar que o projeto não apenas atenda às demandas imediatas, mas também proporcione benefícios de longo prazo.

A elaboração do Termo de Referência ou Projeto Básico é um passo crucial, e os elementos essenciais levantados nos estudos técnicos preliminares servirão como base para esses documentos. A clareza nas especificações técnicas e diretrizes permitirá uma execução eficaz e transparente do projeto, minimizando riscos e promovendo a prestação de contas.

Em última análise, este projeto não se limita a melhorias físicas; ele é uma iniciativa que busca promover uma transformação positiva na qualidade de vida dos munícipes de Ferraz de Vasconcelos. Ao integrar eficiência econômica, técnicas inovadoras e uma abordagem holística das necessidades da comunidade, pretende-se não apenas remediar as condições, mas também

estabelecer bases sólidas para um desenvolvimento urbano sustentável e inclusivo.

2. OBJETO

Serviços de engenharia para execução de “CONSTRUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO”, no município de Ferraz de Vasconcelos - SP, processo administrativo nº 3119/2024

3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

É de extrema importância que os serviços de construção de muro de contenção, na Rua Aprígio – Córrego Itaim, sejam feitos para garantir a integridade dos munícipes. Atualmente, é evidente o risco de queda da ponte do local, que foi ocasionada devido a fortes chuvas, onde a movimentação da terra foi significativa; tal situação se configura um risco, pois sem sustentação a ponte pode ruir caso sofra tipos de esforços significativos. O muro precisa ser executado para evitar desabamentos e garantir a integridade estrutural, bem como para manter acessibilidade, boa locomoção e uma estética agradável aos moradores.

- **Riscos à Segurança:** As irregularidades na superfície dos passeios e falta de sustentação a ponte representam riscos para a segurança, podendo causar acidentes ou lesões aos pedestres. A correção dessas imperfeições, proporciona um ambiente mais seguro.
- **Impacto na Mobilidade Urbana:** A má condição da ponto, juntamente com as calçadas do entorno, prejudica a mobilidade urbana, tornando a locomoção mais difícil.
- **Estética e Qualidade de Vida:** passeios em estado deteriorado afetam a estética do entorno, impactando a qualidade de vida dos residentes. A reconstrução dos itens mencionados não apenas renova a aparência do entorno, mas também contribui para um ambiente mais agradável e valorizado.

Portanto, as obras de construção de muro de são medidas necessárias para enfrentar esses desafios, proporcionando benefícios imediatos em termos de

segurança, mobilidade, estética urbana e fomentando o desenvolvimento sustentável da região.

4. DIRETRIZES LEGAIS

A construção de muro de contenção é uma atividade sujeita a diversas diretrizes legais, regulamentações e normas técnicas para garantir a qualidade, segurança e eficiência dessas intervenções. Abaixo estão algumas das diretrizes legais comuns relacionadas a recapeamento e pavimentação:

- Lei de Licitações e Contratos (Lei nº 14.133/21)
- ABNT NBR 7181:2016
- ABNT NBR 12946:2015
- Normas do Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (DNIT)
- DNIT 103/2009
- ART. 1.311 do Código Civil
- Código de Trânsito Brasileiro (Lei nº 9.503/97)
- Lei de Zoneamento Urbano e Uso do Solo
- Leis Ambientais Municipais, Estaduais e Federais
- Plano Diretor Municipal (Lei complementar nº 175/2006)
- Normas do Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia (INMETRO)
- Normas de Acessibilidade (ABNT NBR 9050)

5. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

O Objeto está incluso no Plano Plurianual (PPA). A inclusão do objeto no Plano Plurianual (PPA) representa um passo significativo no planejamento estratégico da administração pública. Ao estar contemplado no PPA, o objeto adquire uma perspectiva de médio e longo prazo, alinhada às metas e diretrizes estabelecidas para o desenvolvimento sustentável do município.

Agora, com o desenvolvimento do Plano de Contratações Anual (PAC), teremos a oportunidade de operacionalizar e detalhar a execução desse objeto

em um período específico. O PAC permite uma abordagem mais pragmática e adaptável às condições e necessidades do momento, levando em consideração fatores como disponibilidade de recursos, urgência de demandas e prioridades emergentes.

A integração entre o PPA e o PAC proporciona uma gestão mais eficiente, assegurando que as ações planejadas a longo prazo sejam traduzidas em iniciativas concretas a serem implementadas no curto prazo. Isso fortalece a coerência e a continuidade nas ações governamentais, contribuindo para o alcance dos objetivos estratégicos estabelecidos no PPA.

Assim, a inclusão do objeto no PPA já representa um compromisso com sua realização, e o desenvolvimento do PAC complementa esse comprometimento ao detalhar as etapas operacionais para a concretização desse projeto específico.

6. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A empresa contratada deverá possuir experiência comprovada na realização de reformas de edificações públicas, conforme exigido pelo inciso III do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/2021. Deve dispor de uma equipe técnica qualificada e experiente, composta por engenheiros civis, arquitetos e profissionais especializados em instalações elétricas e hidráulicas.

A reforma deve estar em conformidade com todas as normas técnicas aplicáveis e regulamentos locais e nacionais pertinentes à construção civil e à acessibilidade, conforme estipulado pela Lei 14.133/2021.

Priorizar o uso de materiais de construção sustentáveis e de baixo impacto ambiental, certificados por órgãos competentes, em conformidade com os princípios estabelecidos pela Lei 14.133/2021. Optar por materiais que possuam certificações ambientais reconhecidas, promovendo a conservação dos recursos naturais e a sustentabilidade ambiental.

Implementar medidas para aumentar a eficiência energética e hídrica do local, como a instalação de sistemas de iluminação LED e dispositivos economizadores de água, conforme previsto pela Lei 14.133/2021. Promover o

uso de fontes de energia renovável sempre que possível, em conformidade com os princípios de sustentabilidade estabelecidos pela legislação.

Priorizar a contratação de mão de obra local, contribuindo para o desenvolvimento econômico da região, conforme estipulado pela Lei 14.133/2021. Garantir condições de trabalho seguras e adequadas para todos os trabalhadores envolvidos na reforma, respeitando os direitos trabalhistas e promovendo a inclusão social, em conformidade com a legislação trabalhista vigente.

Apresentar um orçamento detalhado e transparente, demonstrando a correta alocação dos recursos financeiros e a viabilidade econômica da reforma, conforme exigido pela Lei 14.133/2021. Comprometer-se a seguir princípios de responsabilidade financeira e a evitar desperdícios durante a execução da obra, em conformidade com as diretrizes estabelecidas pela legislação.

Garantir a entrega da obra dentro do prazo estipulado, minimizando possíveis impactos negativos nas atividades do local e assegurando a continuidade dos serviços prestados à comunidade, conforme exigido pela Lei 14.133/2021.

Estes requisitos são essenciais para garantir que a contratação da empresa para que a obra seja realizada de forma eficiente, atendendo não apenas às necessidades específicas do projeto, mas também em conformidade com a Lei 14.133/2021, que estabelece as diretrizes para as contratações públicas e inclui critérios de sustentabilidade em suas diferentes dimensões: ambiental, social e econômica.

7. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

O projeto estabelece rigorosas condições técnicas a serem seguidas durante a execução das obras, definindo parâmetros para materiais, serviços e equipamentos. Essas diretrizes constituem parte integrante dos contratos de obras e serviços, assegurando a conformidade e a qualidade nas intervenções propostas.

I. Demolição e Limpeza

II. Muro de Gabião

III. Pavimentação e Serviços Complementares

- Todos os serviços serão feitos na Rua Aprígio – Córrego Itaim

A estrutura da Rua Aprígio e seu entorno, em Ferraz de Vasconcelos, nos âmbitos destacados acima, será cuidadosamente planejada para assegurar durabilidade e resistência, atendendo às exigências locais. O processo abrangerá etapas essenciais para a qualidade e longevidade, incluindo:

I. Demolição e Limpeza

Limpeza mecanizada geral e remoção abrangente de detritos e resíduos do local, utilizando equipamentos mecânicos. Além disso, esse serviço abrange a extração das guias afetadas, preparando o terreno para futuras obras. Já a demolição manual de concreto e transporte consiste na remoção precisa de estruturas de concreto utilizando ferramentas manuais, seguida pelo transporte dos resíduos para locais adequados de descarte ou reciclagem.

II. Muro de Gabião

Para a construção de um muro de gabião, inicialmente é realizada a escavação mecanizada do córrego, preparando o terreno para a instalação da estrutura. Em seguida, ocorre a carga e remoção de terra excedente, garantindo um terreno nivelado e adequado para a construção. Após isso, é feita a colocação da fundação, proporcionando uma base sólida e estável para o muro. Em seguida, são fornecidos e colocados os gabiões, que são estruturas metálicas preenchidas com pedras, criando a estrutura principal do muro. Posteriormente, é realizada a fundação de rachão para reforçar a base do muro e aumentar sua estabilidade. Por fim, é fornecida e colocada a manta, que é utilizada para proteção contra erosão e para garantir a durabilidade do muro de contenção ao longo do tempo.

III. Pavimentação e Serviços Complementares

Para a pavimentação do piso e passeio de concreto, inicialmente é realizado o fornecimento dos materiais necessários para o assentamento, incluindo concreto e ferramentas adequadas. Em seguida, o concreto é despejado e nivelado para formar o piso e o passeio, garantindo uma superfície uniforme e resistente. Após a cura do concreto, ocorre a limpeza geral da obra, removendo

detritos, resíduos e quaisquer materiais indesejados do local. Esse processo assegura um acabamento limpo e profissional, além de proporcionar um ambiente seguro para os usuários.

8. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Compreendendo a natureza do objeto em questão e visando garantir um processo licitatório transparente e legal, a escolha pelo regime de empreitada por preço unitário é respaldada pela existência de várias empresas de engenharia no mercado nacional aptas a realizar obras e serviços sob essa modalidade. Essa abordagem promove uma concorrência mais ampla, permitindo à administração pública obter vantagens significativas.

A equipe técnica responsável pelo planejamento da licitação adotará uma abordagem criteriosa na elaboração da planilha orçamentária, acompanhada da memória de cálculo. Esse documento detalhará os valores unitários estimados para todos os materiais e serviços que comporão a contratação, com base em um projeto básico e plantas específicos.

A utilização da referência da planilha orçamentária, pautada nas tabelas SIURB, SINAPI, SICRO, DER, CHDU, atende aos requisitos estabelecidos pelo Decreto Federal nº 7.983, de 08 de abril de 2013, e às diretrizes da publicação "Orientações para elaboração de planilhas orçamentárias públicas - TCU". Essa abordagem alinha-se às melhores práticas de gestão pública, fornecendo uma base sólida para a pesquisa de preços de mercado e assegurando a conformidade com normas e regulamentos.

A transparência e a legalidade são prioridades neste processo, e a escolha por uma planilha orçamentária fundamentada em padrões reconhecidos fortalece a credibilidade do processo licitatório. Ao seguir essas diretrizes, a administração pública busca não apenas garantir a eficiência na execução do contrato, mas também reforçar a confiança dos participantes da licitação e da comunidade como um todo.

9. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado para a contratação de R\$ 860.000,00 (oitocentos e sessenta mil reais), é um parâmetro no planejamento e execução do projeto. Esse montante abrange todos os custos relacionados à execução de construção de muro de contenção, na Rua Aprígio – Córrego Itaim, no município de Ferraz de Vasconcelos.

Quanto ao prazo previsto, estima-se um período de 6 (seis) meses para a conclusão das obras de engenharia. Esse cronograma leva em consideração a complexidade das intervenções, os processos necessários de execução de obras de muro de contenção no município de Ferraz de Vasconcelos, bem como os possíveis imprevistos que possam surgir durante o andamento do projeto.

É fundamental ressaltar que a definição do valor estimado e do prazo previsto reflete o compromisso com a eficiência na execução do projeto, considerando a relevância das melhorias propostas para a infraestrutura urbana e a qualidade de vida dos munícipes de Ferraz de Vasconcelos. Estes números serão orientadores ao longo do processo licitatório, fornecendo um referencial para a avaliação das propostas das empresas interessadas e garantindo a transparência e a gestão responsável dos recursos públicos.

10. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta para o projeto de construção de muro de contenção, em Ferraz de Vasconcelos, a ser executada por meio da modalidade de Concorrência Pública, representa um compromisso com a transparência, competitividade e eficiência na escolha do contratado. O escopo detalhado da solução inclui execução de obras de infraestrutura e pavimentação em diversas ruas, no município de Ferraz de Vasconcelos.

11. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

A opção pelo não parcelamento das obras é respaldada por considerações técnicas que visam otimizar a eficiência do investimento, garantindo um gerenciamento contínuo sob a responsabilidade de um mesmo administrador. Essa abordagem oferece diversos benefícios, proporcionando um

nível mais elevado de controle por parte da Administração na execução das obras, cumprimento de cronograma e observância rigorosa dos prazos.

Manter a gestão centralizada durante todo o processo construtivo permite uma supervisão mais eficaz, possibilitando uma resposta ágil a desafios e imprevistos que possam surgir durante a execução do projeto. Além disso, a concentração da responsabilidade contribui para assegurar a qualidade do investimento, uma vez que o administrador permanece envolvido do início ao fim do empreendimento.

É particularmente relevante ressaltar que, em obras com serviços inter-relacionados, qualquer atraso em uma etapa construtiva pode acarretar consequências adversas em etapas subsequentes. Isso não apenas compromete o cumprimento dos prazos, mas também pode resultar em aumento de custos e na dificuldade de manter os marcos intermediários e finais de entrega da obra.

Nesse contexto, a recomendação de não parcelamento é fundamentada na ideia de preservar a integridade do objeto contratado, evitando prejuízos ao conjunto ou ao complexo do empreendimento. Essa abordagem estratégica visa garantir que a execução das obras seja eficiente, econômica e que os resultados estejam alinhados com os objetivos da Administração Pública, contribuindo para o sucesso global do projeto.

12. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

O projeto de execução de construção de muro de contenção em Ferraz de Vasconcelos tem como objetivo central a busca por aprimorar significativamente a infraestrutura local. Os resultados esperados são abrangentes e alinhados aos propósitos fundamentais do empreendimento:

1. Estabilidade: O muro de gabião proporciona estabilidade ao terreno, prevenindo deslizamentos de terra e erosão em encostas, margens de rios ou áreas vulneráveis.

2. Proteção contra erosão: A estrutura do muro de gabião ajuda a proteger o solo contra a erosão causada pela ação da água, vento e outros elementos naturais, preservando o ambiente local.

3. Contenção de margens: O muro de gabião é eficaz na contenção de margens de rios, evitando o alagamento de áreas adjacentes e protegendo infraestruturas próximas de danos causados pela água.

4. Durabilidade: Construído com materiais resistentes, como cestos metálicos e pedras, o muro de gabião é durável e requer pouca manutenção ao longo do tempo.

13. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

A administração tomará as seguintes providências logo após a assinatura do contrato:

- Definição dos servidores que farão parte da equipe de fiscalização das obras;
- Indicar servidores devidamente capacitados para exercer a fiscalização;
- Acompanhamento rigoroso das ações previstas nos projetos apresentados para a realização das adequações e melhorias no objeto a ser contratado.

14. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

A decisão de realizar a adjudicação do objeto a uma única empresa vencedora, como parte do planejamento da contratação, é fundamentada na exigência de atestados de capacidade técnica por parte das licitantes. Essa abordagem visa garantir que a empresa contratada possua a experiência e expertise necessárias para a execução eficaz do objeto a ser contratado.

Ao solicitar atestados de capacidade técnica, a Administração Pública busca assegurar que a empresa vencedora tenha um histórico comprovado de realizar trabalhos semelhantes com sucesso. Essa condição contribui para a minimização de riscos, garantindo que a contratada possua a competência técnica necessária para enfrentar os desafios específicos do projeto em questão.

Adjudicar o objeto a uma única empresa permite uma gestão mais concentrada e simplificada do contrato. Isso favorece a coordenação eficiente das atividades, a manutenção do controle sobre a execução do projeto e a responsabilização direta da empresa vencedora pelo alcance dos resultados esperados.

Além disso, ao selecionar uma única empresa, a administração pública busca otimizar a eficiência do processo de contratação, reduzindo a complexidade administrativa associada à gestão de múltiplos contratos.

Em suma, a adjudicação única, respaldada pela apresentação de atestados de capacidade técnica, é uma estratégia que visa garantir a excelência na execução do projeto, proporcionando maior confiança na escolha da empresa contratada e promovendo a realização bem-sucedida do objeto licitado.

15. IMPACTOS AMBIENTAIS

A implementação do projeto de execução de construção de demolição e reconstrução do muro e passeio, no município de Ferraz de Vasconcelos tem o potencial de gerar impactos ambientais que devem ser cuidadosamente considerados e mitigados. Abaixo estão os principais impactos ambientais associados à execução da solução proposta:

I. Emissões Atmosféricas:

- Impacto: A operação de equipamentos, veículos e a aplicação de revestimentos podem resultar em emissões de poluentes atmosféricos.
- Mitigação: Implementação de medidas para redução de emissões, como a utilização de tecnologias mais limpas, manutenção adequada de veículos e equipamentos, e a aplicação de procedimentos que minimizem a dispersão de poeira.

II. Geração de Resíduos:

- Impacto: A obra pode gerar resíduos e materiais retirados dos passeios, que podem representar um desafio ambiental se não gerenciados adequadamente.

- Mitigação: Implementação de práticas de gestão de resíduos, incluindo a reciclagem dos materiais retirados, quando possível, e a disposição apropriada dos resíduos remanescentes

III. Alteração do Habitat Natural:

- Impacto: A movimentação de equipamentos e a realização das obras podem causar alterações temporárias no habitat natural ao redor das vias.
- Mitigação: Adoção de práticas construtivas que minimizem o impacto nas áreas circunvizinhas, incluindo a implementação de barreiras físicas e ações de recuperação ambiental após a conclusão das obras.

IV. Consumo de Energia:

- Impacto: A execução das obras pode demandar significativo consumo de energia, especialmente relacionado ao funcionamento de equipamentos pesados.
- Mitigação: Utilização de fontes de energia mais limpas sempre que possível, bem como a implementação de práticas de eficiência energética nos equipamentos e nas operações.

V. Impactos na Biodiversidade:

- Impacto: A realização das obras pode ter efeitos temporários sobre a fauna local, afetando padrões de movimentação e hábitos de animais.
- Mitigação: Adoção de práticas que minimizem perturbações desnecessárias à fauna local, evitando áreas sensíveis durante determinadas épocas do ano.

A mitigação desses impactos ambientais deve ser incorporada no planejamento e execução do projeto, garantindo a conformidade com normas ambientais, regulamentos e princípios de sustentabilidade. Além disso, é crucial envolver órgãos ambientais, comunidade local e especialistas na implementação de estratégias eficazes para minimizar o impacto ambiental durante todas as fases do projeto.

16. GERENCIAMENTO DE RISCO

Em todo processo de contratação, vislumbram-se alguns riscos que podem afetar seu adequado desenvolvimento. O procedimento consiste em identificar os riscos que possam comprometer a efetividade da licitação; avalia-los segundo probabilidade e impacto; tomar ações para diminuir sua probabilidade de ocorrência; e, para os riscos que persistirem, definir ações de contingência e os responsáveis por tomá-las caso se materializem.

Comentários: Deve se verificar;

- Ausência de servidores para compor a equipe de planejamento da contratação;
 - Dimensionamento indevido das necessidades a serem contratadas;
 - Alteração do escopo dos serviços a serem contratados;
 - Atraso na tramitação do processo administrativo de contratação;
 - Ausência de recursos orçamentários/financeiros;
 - Ausência de interessados na licitação;
 - Atraso ou suspensão no processo licitatório em face de impugnações;
- Entre outros.

17. RESULTADOS PRETENDIDOS

As obras de DEMOLIÇÃO E RECONSTRUÇÃO DO MURO E PASSEIO, influenciarão para benefícios diretos e indiretos em termos de economicidade, eficácia de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis, inclusive com respeito a impactos ambientais positivos, bem como, a melhoria da qualidade de produtos ou serviços oferecidos à sociedade. Com tais serviços é pretendido que haja:

Benefícios diretos:

1. Estética: Além de sua função prática, o muro de gabião pode contribuir para a estética do ambiente, integrando-se harmoniosamente ao paisagismo e à arquitetura local.

2. Custos reduzidos: Comparado a outras técnicas de contenção de solo, o muro de gabião é geralmente mais econômico, proporcionando uma solução eficaz a um custo acessível.

3. Segurança: O muro de gabião proporciona segurança às pessoas e propriedades ao evitar deslizamentos de terra e colapsos de encostas.

4. Durabilidade: Construído com materiais resistentes, como cestos metálicos e pedras, o muro de gabião é durável e pode resistir a condições climáticas adversas por muitos anos.

Benefícios indiretos:

1. Preservação do meio ambiente: Ao proteger o solo e as margens dos corpos d'água, o muro de gabião contribui para a preservação do ecossistema local e da biodiversidade.

2. Melhoria da qualidade da água: A redução da erosão resultante da construção do muro de gabião pode levar a uma melhoria na qualidade da água dos rios e córregos, beneficiando a vida aquática e as comunidades que dependem desses recursos hídricos.

3. Valorização imobiliária: A estabilização do terreno e a melhoria da segurança proporcionadas pelo muro de gabião podem aumentar o valor das propriedades próximas, tornando-as mais atrativas para investidores e compradores.

4. Benefícios econômicos: A redução de danos causados pela erosão e deslizamentos pode resultar em economia de recursos financeiros, evitando gastos com reparos e manutenção de infraestruturas afetadas.

Em resumo, os resultados diretos de uma obra de muro de gabião estão relacionados à estabilidade e proteção imediata do terreno, enquanto os resultados indiretos abrangem benefícios ambientais, sociais e econômicos a longo prazo.

18. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Com base nos estudos apresentados, particularmente na escolha da solução de mercado que incorpora critérios e práticas de sustentabilidade nesta Secretaria, conclui-se que a contratação é viável para atender às necessidades e interesses da mesma. A sugestão acima reflete um planejamento antecipado de ações ou atividades pretendidas, evidenciando uma abordagem que busca otimizar custos e promover a eficiência na execução do projeto.

A inclusão de critérios e práticas de sustentabilidade demonstra um compromisso não apenas com as demandas imediatas do projeto, mas também com a responsabilidade ambiental e social. Essa abordagem sustentável contribui para a preservação do meio ambiente, promove a eficiência no uso de recursos e alinha as práticas da Secretaria com padrões mais elevados de responsabilidade corporativa.

O planejamento antecipado de ações e atividades evidencia uma visão estratégica na gestão do projeto. A otimização de custos, nesse contexto, não apenas visa a eficiência financeira, mas também considera a maximização do valor entregue, garantindo que os recursos sejam alocados de maneira inteligente para atender aos objetivos do projeto de forma abrangente.

Dessa forma, a proposta de contratação, alinhada a critérios de sustentabilidade e com um planejamento antecipado que busca otimização de custos, parece ser uma escolha estratégica e alinhada com as melhores práticas de gestão. Essa abordagem integrada visa não apenas atender às necessidades imediatas, mas também estabelecer bases sólidas para o sucesso contínuo da Secretaria.

Ferraz de Vasconcelos, 27 de março de 2024.

LABOR OMNIA VINCIT

Vicente Nunes da Eira
Engenheiro Civil – CREASP - 5060580945
Secretaria Municipal de Obras