



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: Drenagem, Pavimentação Asfáltica e Construção de Muro

LOCAL: AV D. PEDRO II n.º 3.146 - CAMBIRI

COORDENADAS:

DISPOSIÇÕES GERAIS

A finalidade das especificações a seguir numeradas é o estabelecimento de condições básicas, relacionadas aos métodos construtivos e materiais de construção, sob as quais deverá ser executada a obra prevista neste projeto.

Os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente aos detalhes de projeto e especificações, estando estes em plena concordância com as normas e recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e das concessionárias locais, assim como com o código de obras do município em vigor.

Prevalecerá sempre o primeiro quando houver divergência entre:

- As presentes especificações e os projetos;
- As normas da ABNT e as presentes especificações;
- As normas da ABNT e aquelas recomendadas pelos fabricantes de materiais;
- As cotas dos desenhos e as medidas em escala sobre estes;
- Os desenhos em escalas maiores e os em escalas menores;
- Os desenhos com data mais recente e os com data mais antiga.

Todo material a ser empregado na obra deverá ser comprovadamente de primeira qualidade, sendo respeitadas as especificações referentes aos mesmos.

Se as circunstâncias ou condições locais de mercado tornarem, porventura, aconselhável a substituição de qualquer material especificado, por outro equivalente, tal substituição somente será procedida mediante autorização expressa da fiscalização.

Para o perfeito entendimento dessas especificações, é estritamente necessário uma visita do construtor ao local da obra, para que sejam especificadas as reais condições de trabalho, assim como seja feito um levantamento de dúvidas, sendo estas dissipadas pela Secretaria de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos – P.M.F.V.

16
Todos os materiais e / ou substituídos da obra serão de propriedade da P.M.F.V, ficando ao critério da fiscalização o destino final desses materiais, podendo estes serem reaproveitados ou ainda negociados com o construtor por serviços não previstos.

Será de inteira responsabilidade da contratada o ressarcimento dos danos causados a terceiros, por desídia ou má execução dos serviços.

DESPESAS

Todas as despesas referentes a serviços, materiais, mão de obra, leis sociais, vigilância, licenças, multas e taxas de qualquer natureza, ficarão a cargo da construtora executante da obra.

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A construtora fica obrigada a dar andamento conveniente às obras, mantendo no local dos serviços e a frente dos mesmos, de forma efetiva e eficiente, um engenheiro residente devidamente credenciado.

FISCALIZAÇÃO

A fiscalização da obra ficará a cargo da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos - P.M.F.V., através de seu departamento competente.

A liberação das faturas correspondentes a serviços executados dependerá sempre da aprovação de técnico legalmente habilitado da P.M.F.V.

A fiscalização poderá desaprovar qualquer serviço (em qualquer que seja a fase de execução) que julgar imperfeito quanto a habilidade de execução e / ou de material aplicado. Fica, neste caso, a contratada (construtora) obrigada a refazer o serviço desaprovado, sem que com isso ocorra qualquer ônus adicional para a contratante. Esta operação será repetida tantas vezes quantas forem necessárias, até que os serviços sejam aprovados pela fiscalização.

SINALIZAÇÃO

A contratada deverá providenciar toda sinalização para a devida execução da obra com segurança, conforme orientação da fiscalização.

SERVIÇOS PRELIMINARES:

Caberá à Empresa Executora um exame detalhado do local da obra, verificando todas as dificuldades dos serviços, captação de água, luz e força, acessos, transportes e tudo o que se fizer necessário para a execução dos serviços iniciais até a entrega final da obra, devendo fornecer todo o material, mão de obra, leis sociais, ferramental, maquinaria e aparelhamentos adequados a mais perfeita execução dos serviços.

A Empresa executora deverá obedecer todas as recomendações com relação a Segurança e Medicina do Trabalho, contida nas Normas Regulamentadoras (NR), ficando por conta da empresa tal responsabilidade, bem como a fiscalização e distribuição de

EPI's (equipamentos de proteção individual).

É de responsabilidade da empresa executante dos serviços manterem durante todo o andamento das obras condições de segurança a pedestres e veículos, ficando sob sua responsabilidade todas as providências necessárias à sinalização.

A locação da obra deverá ser feita com aparelhos adequados de modo a corresponder rigorosamente às formas e dimensões registradas no projeto.

Estas especificações tem por objetivo estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer discrepância entre estas especificações e os projetos, terá sua dúvida dirigida pela fiscalização.

Correrão por conta da empreiteira, todas as responsabilidades com as instalações provisórias da obra, tais como:

- Placa da Obra – em conformidade com as normas do programa.
- Locação da obra- execução e gabarito

DEMOLIÇÕES

As demolições são reguladas, quanto à segurança e medicina do trabalho, pela norma regulamentar NB-18.

Todas as demolições (previstas ou julgadas necessárias no decorrer da obra) serão efetuadas dentro da mais perfeita técnica, tomado os devidos cuidados para serem evitados danos a terceiros e com todas as garantias de preservação ao prédio.

As demolições indicada na planta, guia/sarjeta, pavimentação asfáltica e alvenaria, serão efetuados manualmente ou com auxílio de equipamentos leves.

Os materiais provenientes remanescentes das demolições e que, a critério da equipe técnica, não serão reempregados na reforma, serão transportados, às expensas da contratada, para local designado pela fiscalização.

EXECUÇÃO: Limpeza do mato e remoção do entulho existente numa área de 384,0 m², reforço do subleito com fundação de rachão travado com bica corrida, construção de guias e sarjetas, totalizando 50,00 m, execução de 120,0m² de passeio em concreto, Recuperação e limpeza de 7,0 unidades de Boca de Lobo dupla, execução de galeria de águas pluviais com o fornecimento e assentamento de 84,00m tubo de concreto, Ø 0,80 m, construção de de poços de visita, e execução de pavimento asfáltico, consistindo em 15,00 cm de base de brita graduada, aplicação de 5,00 cm de base de Binder e aplicação de 4,00 cm de Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ) em uma área de 370,0 m² de pavimentação nova, Construção de 25,0m de Muro em Blocos de Concreto aparente com 3,00m de Altura.

Todo o material a ser empregado deverá ser previamente aprovado e verificado as condições de aplicabilidade.

LIMPEZA GERAL DA OBRA

Ao final da obra será feita uma limpeza geral, sendo os entulhos e materiais resultantes da obra transportados para locais adequados ao descarte do material,



fls. 18

e indicados pela contratante da obra.

A obra será considerada concluída somente após a vistoria final pela fiscalização da obra, com aprovação de todos os serviços, da limpeza final e do fornecimento do termo de recebimento da obra.

FERRAZ DE VASCONCELOS , 05 DE NOVEMBRO DE 2018.



Responsável Técnico

Neudir Ferreira Rocha
Engenheiro Civil
Diretor de Departamento
CREA 0601578352