

OBRA: REFORMA DE UM PREDIO MUNICIPAL (rua maria Conceição Alvarenga e Silva), CONCERTO EM VAZAMENTO DE TELHADO E CALHA NO PREDIO DO CORPO DE BOMBEIROS

Data base: EDIF Jul/22; FDE Jul/22; SINAPI Set/22

Referência	Item	Descrição	Unid	Quantidade	Preço Unit	Preço Unit c/ BDI 25%	Total c/ BDI 25%
REFORMA DE UM PREDIO MUNICIPAL							
1 - SERVIÇOS PRELIMINARES							
EDIF	17.30.02	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	6,00	405,63	507,04	3.042,24
EDIF	01.02.05	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO	M3	6,60	32,99	41,24	272,18
Subtotal:							3.314,42
2 - IMPERMEABILIZAÇÃO							
EDIF	05.01.01	ARGAMASSA IMPERMEABILIZANTE DE CIMENTO E AREIA (REBOCO IMPERMEÁVEL) - TRAÇO 1:3, ESPESSURA DE 20MM	M2	189,03	59,30	74,13	14.012,79
Subtotal:							14.012,79
3 - ESTRUTURA							
EDIF	04.01.98	VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO	M3	0,19	1.950,09	2.437,61	463,14
Subtotal:							463,14
4 - VEDOS							
EDIF	04.50.04	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M³	12,24	65,97	82,46	1.009,31
SINAPI	09.63.59	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF_06/2017_P	M2	40,49	103,34	129,18	5.230,49
EDIF	04.01.41	BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO - 14CM	M2	10,44	84,16	105,20	1.098,28
EDIF	04.50.10	DEMOLIÇÃO DE PLACAS DIVISÓRIAS DE GRANILITE OU SIMILAR	M2	1,44	11,00	13,75	19,80
SINAPI	10.22.57	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	15,80	359,70	449,63	7.104,15
Subtotal:							14.462,03
5 - ESQUADRIAS							
EDIF	07.60.01	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA	UN	3,00	13,57	16,96	50,88
EDIF	07.70.01	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA	UN	1,00	108,10	135,13	135,13
EDIF	07.60.02	RETIRADA DE BATENTES DE MADEIRA	UN	2,00	58,87	73,59	147,18
EDIF	13.04.05	SOLEIRA PARA PORTA EM GRANITO CINZA SEM POLIMENTO (FOSCO)	M	6,00	101,77	127,21	763,26
FDE	05.01.028	PORTAS PARA DIVISÓRIAS CHAPA FIBRA MAD PRENS BP COM FERRAGENS	UN	6,00	514,85	643,56	3.861,36
EDIF	07.01.12	PM.12 - PORTA LISA COMUM/ ENCABEÇADA - 82X210CM	UN	4,00	393,43	491,79	1.967,16
EDIF	07.01.13	PM.13 - PORTA LISA COMUM/ ENCABEÇADA - 92X210CM	UN	5,00	447,67	559,59	2.797,95
EDIF	07.02.16	FECHADURA TIPO GORGE (55MM) - TRÁFEGO INTENSO, MAÇANETA EM ZEMAC, GUARNIÇÕES EM AÇO, ACABAMENTO CROMADO BRILHANTE	UN	9,00	252,52	315,65	2.840,85
EDIF	07.01.50	EM.01 - BATENTE DE MADEIRA (14CM) - PARA PORTA DE 1 FOLHA, SEM BANDEIRA	JG	9,00	664,36	830,45	7.474,05
EDIF	08.60.01	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL, PORTAS OU CAIXILHOS	M2	1,60	34,34	42,93	68,68
EDIF	08.02.62	CA.13 - CAIXILHO EM ALUMÍNIO ANODIZADO - BASCULANTE	M2	2,88	1.332,71	1.665,89	4.797,76
Subtotal:							24.904,26
6 - ELÉTRICA							
EDIF	09.05.22	CAIXA DE PVC 10X5X5CM, INCLUSIVE ESPELHO	UN	9,00	15,53	19,41	174,69
EDIF	09.02.53	ELETRODUTO DE POLIETILENO FLEXÍVEL, ALTA RESISTÊNCIA - 2"	M	44,00	36,56	45,70	2.010,80
EDIF	09.03.07	CABO 6,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	132,00	9,54	11,93	1.574,76
EDIF	09.07.01	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CAIXA 4"X2"	UN	3,00	150,40	188,00	564,00
EDIF	09.07.90	PONTO DE LUZ - CAIXA FUNDO MÓVEL	UN	3,00	251,48	314,35	943,05
Subtotal:							5.267,30
7 - HIDRÁULICA							
EDIF	10.60.35	RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	5,00	40,26	50,33	251,65
EDIF	10.70.35	RECOLOCAÇÃO DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1,00	146,48	183,10	183,10
EDIF	10.02.61	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 25MM (3/4")	M	55,00	27,54	34,43	1.893,65
EDIF	10.09.31	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 50MM (2")	M	115,00	42,97	53,71	6.176,65
EDIF	10.09.33	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 100MM (4")	M	20,00	73,19	91,49	1.829,80
EDIF	10.02.81	REGISTRO DE GAVETA, METAL AMARELO - 3/4"	UN	8,00	72,69	90,86	726,88
EDIF	10.05.51	REGISTRO DE PRESSÃO, METAL CROMADO - 3/4"	UN	9,00	106,75	133,44	1.200,96
EDIF	10.10.12	CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO - 150X150MM	UN	10,00	126,89	158,61	1.586,10
EDIF	10.13.03	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA	UN	2,00	869,16	1.086,45	2.172,90
EDIF	10.13.08	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, CAPACIDADE MÍNIMA 5L, EXCLUSIVE TORNEIRA	UN	2,00	513,55	641,94	1.283,88
EDIF	10.14.75	TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM	M2	1,44	546,40	683,00	983,52
SINAPI	08.69.37	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	214,31	267,89	1.071,56
EDIF	10.14.04	TORNEIRA DE PRESSÃO PARA USO GERAL, METAL CROMADO - 3/4"	UN	6,00	50,69	63,36	380,16
EDIF	10.14.42	CHUVEIRO DUCHA MODELO JET-SET METÁLICA OU SIMILAR	UN	9,00	160,62	200,78	1.807,02
EDIF	10.14.91	SABONETEIRA PARA SABÃO LÍQUIDO	UN	5,00	59,72	74,65	373,25
EDIF	10.14.97	PORTA TOALHA DE PAPEL INTER FOLHAS	UN	5,00	79,17	98,96	494,80
SINAPI	09.55.44	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	60,05	75,06	150,12
Subtotal:							22.566,00
8 - REVESTIMENTOS							
EDIF	11.02.01	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	19,89	8,54	10,68	212,42
EDIF	11.02.08	EMBOÇO INTERNO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12	M2	18,21	43,02	53,78	979,33
EDIF	11.02.09	EMBOÇO INTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	1,68	42,39	52,99	89,02
EDIF	11.02.29	AZULEJOS, JUNTA AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COLANTE	M2	276,10	68,75	85,94	23.728,03
SINAPI	09.32.03	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA. AF_03/2016	M	24,00	16,34	20,43	490,32



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DE UM PREDIO MUNICIPAL (rua maria Conceição Alvarenga e Silva), CONserto em vazamento de telhado e calha no PREDIO DO CORPO DE BOMBEIROS

Data base: EDIF Jul/22; FDE Jul/22; SINAPI Set/22

Referência	Item	Descrição	Unid	Quantidade	Preço Unit	Preço Unit c/ BDI 25%	Total c/ BDI 25%
EDIF	11.80.01	REPAROS EM TRINCAS E RACHADURAS	M	113,24	44,65	55,81	6.319,92
Subtotal:							31.819,04
9 - PISOS							
EDIF	13.50.01	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,40	321,06	401,33	160,53
EDIF	13.01.14	LASTRO DE CONCRETO - 150KG CIM/M3	M3	0,14	478,71	598,39	83,77
EDIF	13.01.10	LASTRO DE BRITA	M3	1,20	194,68	243,35	292,02
EDIF	13.02.42	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE	M2	33,45	94,29	117,86	3.942,41
EDIF	13.01.15	LASTRO DE CONCRETO - 200KG CIM/M3	M3	1,54	516,65	645,81	994,54
EDIF	13.01.02	ENCHIMENTO COM ARGILA EXPANDIDA	M3	3,66	601,57	751,96	2.752,17
Subtotal:							8.225,44
10 - PINTURA							
EDIF	15.80.05	TINTA ACRÍLICA - REPINTURA DE ALVENARIA E CONCRETO COM RETOQUE DE MASSA	M2	2540,36	22,05	27,56	70.012,32
EDIF	15.50.20	REMOÇÃO DE PINTURA EM ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA - LIXA	M2	33,00	8,74	10,93	360,69
EDIF	15.03.10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	33,00	62,29	77,86	2.569,38
EDIF	15.50.03	REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - LIXA	M2	2540,36	6,52	8,15	20.703,93
Subtotal:							93.646,32
11 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
EDIF	01.01.07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	0,52	114,91	143,64	74,69
EDIF	17.05.24	DP.04 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO	M	8,65	85,30	106,63	922,34
EDIF	17.04.01	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	1075,78	13,19	16,49	17.739,61
Subtotal:							18.736,64
TOTAL COM BDI 25%:							237.417,38
CONserto em vazamento de telhado e calha no PREDIO DO CORPO DE BOMBEIROS							
1 - SERVICOS PRELIMINARES							
EDIF	17.30.02	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	6,00	405,63	507,04	3.042,24
FDE	16.80.097	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	6,00	668,71	835,88	5.015,28
FDE	16.80.098	RETIRADA DE ENTULHO	M3	17,55	72,28	90,35	1.585,64
Subtotal:							9.643,16
2 - COBERTURAS							
EDIF	06.02.21	TELHA ONDULADA CRFS 6MM	M2	10,00	56,98	71,23	712,30
EDIF	06.50.25	DEMOLIÇÃO DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO	M2	10,00	5,50	6,88	68,80
Subtotal:							781,10
3 - INST.HIDRO-SANITARIAS							
EDIF	10.09.33	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 100MM	M	36,00	73,19	91,49	3.293,64
EDIF	10.11.05	CALHA EM ALUMÍNIO - ESP. 0,8MM - DESENVOLVIMENTO 100CM	M	8,00	285,98	357,48	2.859,84
Subtotal:							6.153,48
4 - FORROS							
EDIF	12.01.43	FORRO DE GESSO ACARTONADO TIPO FGE (FORNECIMENTO E	M2	80,00	94,78	118,48	9.478,40
EDIF	12.50.05	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2	80,00	6,60	8,25	660,00
Subtotal:							10.138,40
5 - PINTURA							
EDIF	15.01.11	TINTA PVA (LÁTEX) - REBOCO COM MASSA CORRIDA	M2	140,00	38,42	48,03	6.724,20
EDIF	17.04.01	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	140,00	13,19	16,49	2.308,60
Subtotal:							9.032,80
TOTAL COM BDI 25%:							35.748,94
TOTAL GERAL COM BDI 25%:							273.166,32

OBSERVAÇÕES:

- Coordenadas geograficas do local: Diversas

Antônio Carlos dos Santos Ferreira
Secretário Municipal de Obras
CAU A25097-0