



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE
VASCONCELOS** *Estado de São Paulo*

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos –
Telefone 4674-7800

**MEMORIAL DESCRITIVO REVITALIZAÇÃO DA QUADRA – PINTURA E
ALAMBRADO**

PROC:	21969 / 2023
Fis:	34 Visto:

Título do Projeto: REVITALIZAÇÃO DA QUADRA

Proprietário(s): Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Local: Rua Aimorés, defronte ao Nº181.

Bairro / Loteamento: Vila Santo Antônio – Ferraz de Vasconcelos – SP.

OBRA:

REVITALIZAÇÃO DA QUADRA

DISPOSIÇÕES GERAIS

A finalidade das especificações a seguir numeradas é o estabelecimento de algumas condições básicas, relacionadas aos métodos construtivos e materiais de construção, sob as quais deverá ser executada a obra prevista neste projeto.

Os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente aos detalhes de projeto e especificações, estando estes em plena concordância com as normas e recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e das concessionárias locais, assim como com o código de obras do município em vigor.

Prevalecerá sempre o primeiro quando houver divergência entre:

- ☐ As presentes especificações e os projetos;
- ☐ As normas da ABNT e as presentes especificações;
- ☐ As normas da ABNT e aquelas recomendadas pelos fabricantes de materias;
- ☐ As cotas dos desenhos e as medidas em escala sobre estes;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE
VASCONCELOS** *Estado de São Paulo*

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos –
Telefone 4674-7800

PROC: 21969 / 2023
Fls: 35 Visto:

- ☐ Os desenhos em escalas maiores e os em escalas menores;
- ☐ Os desenhos com data mais recente e os com data mais antiga.

Todo material a ser empregado na obra deverá ser comprovadamente de primeira qualidade, sendo respeitadas as especificações referentes aos mesmos.

Se as circunstâncias ou condições locais de mercado tornarem, porventura, aconselhável a substituição de qualquer material especificado, por outro equivalente, tal substituição somente será procedida mediante autorização expressa da fiscalização.

Para o perfeito entendimento dessas especificações, é estritamente necessária uma visita do construtor ao local da obra, para que sejam especificadas as reais condições de trabalho, assim como seja feito um levantamento de dúvidas, sendo estas dissipadas pela Secretaria de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos – P.M.F.V.

Todos os materiais e / ou substituídos da obra serão de propriedade da P.M.S., ficando ao critério da fiscalização o destino final desses materiais, podendo estes serem reaproveitados ou ainda negociados com o construtor por serviços não previstos.

Será de inteira responsabilidade da contratada o ressarcimento dos danos causados a terceiros, por desídia ou má execução dos serviços.

DESPESAS

Todas as despesas referentes a serviços, materiais, mão de obra, leis sociais, vigilância, licenças, multas e taxas de qualquer natureza, ficarão a cargo da construtora executante da obra.

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE
VASCONCELOS** *Estado de São Paulo*

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos –
Telefone 4674-7800

A construtora fica obrigada a dar andamento conveniente às obras, mantendo no local dos serviços e a frente dos mesmos, de forma efetiva e eficiente, um engenheiro residente devidamente credenciado.

PROC:	21969 / 2023
Fls:	36 Visto:

FISCALIZAÇÃO

A fiscalização da obra ficará a cargo da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos-P.M.F.V., através de seu departamento competente.

A liberação das faturas correspondentes a serviços executados dependerá sempre da aprovação de técnico legalmente habilitado da P.M.F.V.

A fiscalização poderá desaprovar qualquer serviço (em qualquer que seja a fase de execução) que julgar imperfeito quanto a habilidade de execução e / ou de material aplicado. Fica, neste caso, a contratada (construtora) obrigada a refazer o serviço desaprovado, sem que com isso ocorra qualquer ônus adicional para a contratante. Esta operação será repetida tantas vezes quantas forem necessárias, até que os serviços sejam aprovados pela fiscalização.

PROJETOS

Os projetos em planta, deverão ser obedecidos rigorosamente em todos os seus detalhes.

SINALIZAÇÃO

A contratada deverá providenciar toda sinalização para a devida execução da obra com segurança, conforme orientação da fiscalização.

QUADRA

Revitalização da Quadra de futsal 15,90x30,20 m. Com postes e rede.

ALVENARIAS (Muros e Muretas):



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE
VASCONCELOS** *Estado de São Paulo*

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos –
Telefone 4674-7800

Muretas de bloco de concreto deverão ser tratadas e pintadas com tinta apropriada.

PROC:	21969 / 2023
Fls:	37 Visto:

PISO

Piso de concreto: deverão ser tratadas e pintada com demarcação de quadra de futsal, com tinta adequada.

FECHAMENTO LATERAL

Estrutura tubular em aço galvanizado diâmetro 6 no sentido vertical
Estrutura tubular em aço galvanizado diâmetro 4 no sentido horizontal
Malha fio 12" fechamento lateral.

LIMPEZA GERAL DA OBRA

Deverá ser providenciada a limpeza de toda a área com a remoção e transporte para bota fora em local a ser indicado pela municipalidade de todo o material não adequado aos serviços.

Para a varredura da superfície a receber pintura de ligação utilizam-se, de preferência, vassoura mecânica.

Ferraz de Vasconcelos, 01 de julho de 2024.

Eduardo Figueiredo Gomes de Paiva

Secretário Municipal de Planejamento Urbano
Arquiteto e Urbanista – CAU-SP: A46145-8