

MEMORIAL DESCRITIVO

Título do Projeto: Reforma e Recuperação das Quadras Poliesportiva da Vila Arbame, Ginásio Paulão, Quadra Poliesportiva da Rua Manuel de Abreu e Quadra Poliesportiva da Vila Jamil

Proprietário(s): Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Local: R. Djalma Lúrio do Nascimento, Vila Arbame, Ferraz de Vasconcelos – SP

R. Maria José Alves, 19 - Jardim Júlio de Carvalho, Ferraz de Vasconcelos – SP

R. Manoel de Abreu, Vila São João, Ferraz de Vasconcelos – SP

Av. Gov. Jânio Quadris, s/n – Vila Jamil, Ferraz de Vasconcelos – SP

OBJETIVO:

O objetivo deste Memorial Descritivo é estabelecer condições gerais, especificações técnicas e exigências, por parte da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos, para as obras de Reforma e Recuperação das Quadras Poliesportiva da Vila Arbame, Ginásio Paulão, Quadra Poliesportiva da Rua Manuel de Abreu e Quadra Poliesportiva da Vila Jamil.

CONDIÇÕES GERAIS:

- **CONTRATANTE:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.
- **CONTRATADA:** Empresa da Construção Civil, ganhadora do processo licitatório para a execução da obra acima descrita.
- A Execução total da obra deverá ser em função do Memorial Descritivo da Planilha Orçamentária constantes do processo licitatório, quanto à sua distribuição, dimensão, detalhes técnicos e arquitetônicos, obrigando-se a **CONTRATADA** a apresentar **A.R.T.** (Anotação de Responsabilidade Técnica) do **engenheiro civil responsável pela obra**.
- Execução da obra de acordo com a boa técnica e seguindo-se normas da **ABNT** e as **especificações técnicas** fornecidas pelos fabricantes dos materiais e pela **Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos**.
- As disposições e dimensões de todos os ambientes serão as indicadas no projeto anexo, salvo alterações que venham a ser necessárias para satisfazerem as exigências do **CONTRATANTE** sempre combinado com as legislações Municipais, Estaduais e Federais vigentes.

- Em **caso de dúvidas**, qualquer modificação do projeto, de detalhes ou especificações técnicas, somente poderão ser modificadas após prévia autorização da **Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos**.
- O **prazo de execução da obra** é de **8 meses** a partir da data de emissão da respectiva ordem de início da obra.
- Após o término e a limpeza final da obra, será feita uma **vistoria** pela Fiscalização para o **recebimento provisório da obra** por parte da **CONTRATANTE**, onde serão relatados eventuais ajustes de obra a serem executados pela **CONTRATADA**. Após a execução por parte da **CONTRATADA** de todos os ajustes determinados, a obra será recebida de forma definitiva pela **CONTRATANTE**.
- Manter **engenheiro civil** e/ou **encarregado de obra** para contatos que se fizerem necessários na obra.
- Manter **livro de ocorrência** na obra onde serão relatadas todas as ocorrências e os serviços executados diariamente. Ao final da obra, o livro de ocorrências deverá ser entregue a Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.
- A **CONTRATADA** deverá fornecer **EPI's** (equipamento de proteção individual) a seus funcionários. Preferencialmente, caso necessário, instituir e manter Comissão Interna de Prevenção de Acidentes – **CIPA** e obedecer as **Normas Reguladoras – NR** (Ministério do Trabalho e Emprego), sobre segurança do trabalho, em especial a NR – 18, que estabelece diretrizes de ordem administrativa, de planejamento e de organização, que objetivam a implementação de medidas de controle e sistemas preventivos de segurança nos processos, nas condições e no meio ambiente de trabalho na Indústria da Construção Civil, sendo que a segurança do trabalho na obra é de total responsabilidade da **CONTRATADA**.
- O **canteiro de obras** deve apresentar-se organizado, limpo e desimpedido, notadamente nas vias de circulação, passagens ou escadarias.
- O entulho e quaisquer sobras de materiais devem ser regularmente coletados e removidos.
- Quando houver diferença de nível, a remoção de entulhos ou sobras de materiais deve ser realizada por meio de equipamentos mecânicos ou calhas fechadas.
- As madeiras retiradas de andaimes, tapumes, fôrmas e escoramentos devem ser empilhadas, depois, retirados ou rebatidos os pregos, arames e fitas de amarração.
- Atender também à Legislação Específica para construção de Canteiro de Obras.
- Manter **pessoal uniformizado e identificado** nas dependências da obra.

- O **recebimento definitivo** da obra pela **Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos NÃO exime** a **CONTRATADA** de suas **garantias e responsabilidades** contratuais com relação à obra executada, devendo a mesma proceder quaisquer reparos e consertos solicitados pela Fiscalização após a entrega da obra, ainda que estes itens não tenham sido detectados e por ocasião da vistoria final ou que tenham surgidos com a utilização da obra.
- Todos os materiais, provenientes das demolições, limpeza ou qualquer outro **entulho** gerado na obra, deverão ser removidos pela **CONTRATADA** e dado a eles o destino apropriado e legal.
- A responsável pela remoção e pela destinação do entulho é a **CONTRATADA**, que deverá providenciar documento comprobatório de que o entulho foi entregue em área licenciada para a destinação adequada dos resíduos da construção civil, devendo fornecer cópia autenticada de tal documentação a Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.

1. QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA ARBAME

1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

A Empreiteira deverá fornecer e instalar, em local previamente indicado pela fiscalização, uma placa de obra de aço galvanizado para a identificação da obra medindo 2,00x6,00m, bem como a placa dos responsáveis técnicos pelos projetos e execução da obra, exigida pelo CREA.

Todos os serviços de demolição retirada deverão ser executados conforme planejamento feito com a unidade para que não interfira no funcionamento da mesma. Todas as demolições e retiradas deverão ser executadas seguindo as especificações da planilha. Todo o entulho gerado requer a remoção e disposição em local legalizado através de caçambas metálicas para destinação do mesmo.

Deverá ser executado o passeio de concreto apresentando características que combinam durabilidade e estética, garantindo um ambiente seguro e agradável. A superfície do passeio será acabada com textura antiderrapante, assegurando a segurança dos pedestres em diferentes condições climáticas. A disposição estratégica de juntas de dilatação contribuirá para a prevenção de fissuras, mantendo a integridade estrutural. Sendo incluído o preparo da caixa e lastro de brita.

1.2. COBERTURAS

Fornecimento e montagem da estrutura metálica para a cobertura, utilizando telhas onduladas em aço galvanizado. A estrutura será projetada com precisão para suportar a carga

adequada, garantindo estabilidade e durabilidade. O fornecimento incluirá materiais de alta qualidade, enquanto a montagem será realizada por profissionais qualificados, seguindo as normas técnicas vigentes. As telhas onduladas em aço galvanizado proporcionarão resistência à corrosão e uma cobertura eficiente.

1.3. FECHAMENTOS

O portão será em ferro perfilado com tela, 1 folha.

Alambrado para quadra poliesportiva, estruturado por tubos de aço galvanizado, (montantes com diâmetro 2", travessas e escoras com diâmetro 1 ¼), com tela de arame galvanizado, fio 10 BWG e malha quadrada 5x5cm.

Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentarem sinais de empenamento, descolamento, rachaduras, lascas, desigualdade de madeira ou outros defeitos.

Fornecimento de materiais acessórios e a mão de obra necessária para a instalação e fixação do portão, por meio de grapas, ou chumbadores nas paredes de blocos estruturais, ou de concreto, ou vigas, ou pilares, etc. Fornecimento de solda nas porcas com os parafusos, após a fixação.

Execução do chapisco em área externa, delineando a utilização de uma argamassa composta por cimento Portland, areia média lavada e aditivos impermeabilizantes. A aplicação será realizada por profissionais qualificados, assegurando uniformidade e espessura adequada. Previamente, a superfície será preparada, removendo contaminantes e controlando a umidade.

Emboço em área externa, destacando o uso de argamassa composta por cimento Portland e areia média. Profissionais qualificados realizarão a aplicação, garantindo espessura e textura apropriadas para proporcionar uma base resistente ao revestimento final. Previamente, a superfície será adequadamente preparada, removendo impurezas e regularizando irregularidades.

1.4. PINTURA

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinem.

As superfícies a serem pintadas serão examinadas e corrigidas de qualquer defeito de revestimentos antes do início dos serviços.

As tintas serão aplicadas sobre superfícies isentas de óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorescências e materiais soltos. As superfícies contaminadas serão limpas, conforme cada caso, com lavagem a base de água, "Cândida", Varsol, escovação com a superfícies seca, etc.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente enxutas.

Todas as paredes internas e externas, bem como o forro de gesso acartonado receberão pintura em látex acrílico, em cor a ser definida pela municipalidade

1.5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todas as instalações elétricas incluindo a entrada de energia deverão ser dimensionadas em projeto específico.

A execução das instalações só poderá ser feita por profissionais devidamente habilitados e acompanhados por profissional qualificado de acordo com a NR 10, o que não eximira a empresa construtora da responsabilidade pelo perfeito funcionamento das mesmas, e pela segurança e prevenção de acidentes.

As luminárias internas estão alocadas e devidamente distribuídas.

1.6. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Toda a instalação da trave para futebol de salão (incluindo pintura e rede) e da tabela para basquete (englobando desde a fundação até a cesta de nylon) será conduzida com precisão, considerando as medidas padronizadas e proporcionando uma estrutura sólida.

Serão fornecidos andaimes metálicos, onde sua montagem e desmontagem serão realizadas por profissionais qualificados, seguindo as normas de segurança estabelecidas, assegurando eficiência e integridade durante todo o processo.

2. GINÁSIO DE ESPORTES PAULO JOSÉ DA SILVA (PAULÃO)

2.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

A Empreiteira deverá fornecer e instalar, em local previamente indicado pela fiscalização, uma placa de obra de aço galvanizado para a identificação da obra medindo 2,00x6,00m, bem como a placa dos responsáveis técnicos pelos projetos e execução da obra, exigida pelo CREA.

2.2. PINTURA

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinem.

As superfícies a serem pintadas serão examinadas e corrigidas de qualquer defeito de revestimentos antes do início dos serviços.

As tintas serão aplicadas sobre superfícies isentas de óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorescências e materiais soltos. As superfícies contaminadas serão limpas, conforme cada

caso, com lavagem a base de água, “Cândida”, Varsol, escovação com a superfícies seca, etc.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente enxutas.

Todas as paredes internas e externas, bem como o forro de gesso acartonado receberão pintura em látex acrílico, em cor a ser definida pela municipalidade

2.3. ESTRUTURA

A demolição de concreto será realizada nas áreas danificadas indicadas por trica, utilizando ferramentas adequadas e métodos seguros. Os entulhos resultantes serão removidos e destinados conforme as normas ambientais vigentes. As superfícies expostas serão devidamente limpas, preparadas e avaliadas quanto à necessidade de reparos estruturais antes da aplicação de novos revestimentos.

Após a demolição, a superfície de concreto será submetida a um processo de lixamento manual. Esse procedimento visa remover irregularidades, resíduos e proporcionar uma textura adequada para a aplicação de novos revestimentos. Serão adotadas medidas para controlar a poeira gerada durante o processo, garantindo a segurança dos trabalhadores e a qualidade do acabamento

O lastro de brita será aplicado para nivelar o local e proporcionar uma base estável para a construção. A espessura e a compactação da camada de brita serão conforme as normas técnicas vigentes.

Para o piso de concreto armado a armação será posicionada adequadamente, e a concretagem seguirá as práticas construtivas recomendadas. Após a cura do concreto, o piso será devidamente nivelado e polido, garantindo a resistência e a durabilidade necessárias para a área em questão.

O estuque será preparado utilizando argamassa adequada para proporcionar regularidade e nivelamento às superfícies. A aplicação será conduzida por profissionais qualificados, assegurando a aderência e o acabamento desejados. Após a cura do estuque, serão realizadas inspeções para garantir a qualidade e a uniformidade do revestimento.

2.4. ESQUADRIAS

A retirada das folhas de portas existentes será executada com cuidado, visando a preservação de elementos adjacentes e a integridade das aberturas.

A nova porta de madeira, com dimensões de 82x210 centímetros, será instalada com precisão e alinhamento adequado. Serão empregados materiais de fixação compatíveis, garantindo a estabilidade e segurança da instalação. A verificação das dimensões da abertura

e o ajuste necessário serão realizados para assegurar um encaixe perfeito, proporcionando uma vedação eficiente.

O conjunto de fechadura será instalado na porta. Serão feitas as devidas medições para posicionar corretamente a fechadura, garantindo seu pleno funcionamento. Os ajustes finos serão realizados para assegurar o perfeito alinhamento entre a fechadura e as peças complementares, proporcionando um fechamento eficaz e seguro.

2.5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todas as instalações elétricas incluindo a entrada de energia deverão ser dimensionadas em projeto específico.

A execução das instalações só poderá ser feita por profissionais devidamente habilitados e acompanhados por profissional qualificado de acordo com a NR 10, o que não eximira a empresa construtora da responsabilidade pelo perfeito funcionamento das mesmas, e pela segurança e prevenção de acidentes.

As luminárias internas estão alocadas e devidamente distribuídas

2.6. INSTALAÇÕES HIDRAULICAS

Será realizada uma inspeção completa na rede hidro-sanitária para identificar possíveis problemas, incluindo vazamentos, obstruções e irregularidades. Tecnologias adequadas, como câmeras de inspeção, podem ser empregadas para uma avaliação mais precisa.

Todos os procedimentos de reparo seguirão as normas técnicas estabelecidas para instalações hidro-sanitárias. Serão consideradas as especificações para materiais, dimensões, inclinações e demais parâmetros conforme as regulamentações locais e nacionais.

Os reparos na rede incluirão a substituição ou reparação de tubulações, conexões e demais componentes danificados. Serão utilizados materiais certificados e adequados para garantir a eficiência e durabilidade das intervenções.

Em casos de obstruções nos ramais, serão adotadas técnicas apropriadas de desentupimento. O uso de equipamentos como máquinas de desentupimento, hidrojateamento ou outras soluções específicas será determinado conforme a natureza e a gravidade do entupimento.

2.7. REVESTIMENTOS

A demolição do revestimento atual será realizada de forma cuidadosa, empregando ferramentas adequadas para minimizar danos às estruturas subjacentes. Os entulhos gerados serão removidos e descartados conforme as normas ambientais vigentes.

Inicialmente, as superfícies são cuidadosamente preparadas, removendo resíduos, limpando e nivelando para garantir uma base sólida e uniforme. Em seguida, a seleção criteriosa do revestimento cerâmico esmaltado considera padrões, cores e dimensões de acordo as cerâmicas existentes no local. A instalação é conduzida por profissionais qualificados, seguindo as normas técnicas e as recomendações do fabricante, com aplicação de argamassa apropriada para assegurar aderência. O acabamento inclui o rejuntamento entre as peças, proporcionando uma aparência coesa e duradoura. Finalmente, a limpeza pós-instalação é realizada para remover resíduos de argamassa, garantindo o resultado final desejado e a entrega satisfatória do empreendimento.

2.8. FORROS

Antes da instalação do forro de gesso comum, a preparação da superfície incluirá limpeza, nivelamento e, se necessário, aplicação de fundo preparador para garantir a aderência adequada. Uma estrutura de sustentação metálica ou de madeira será fixada ao teto para proporcionar estabilidade, seguida pela fixação das placas de gesso com parafusos específicos, considerando a disposição das juntas para minimizar fissuras. O tratamento das juntas com massa para drywall garantirá um acabamento liso, seguido de uma camada de fundo preparador para melhorar a aderência e possibilitar acabamentos adicionais, como pintura ou texturização, de acordo com as preferências do cliente.

2.9. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

O fechamento será composto por gradil. A fixação dos perfis será realizada por meio de suportes metálicos, assegurando a integridade e estabilidade do gradil. Prevê-se o tratamento antiferruginoso antes da instalação para evitar corrosão. O gradil desempenhará o papel de fechamento perimetral, proporcionando segurança sem comprometer a visibilidade e a estética do local.

Serão fornecidos andaimes metálicos, onde sua montagem e desmontagem serão realizadas por profissionais qualificados, seguindo as normas de segurança estabelecidas, assegurando eficiência e integridade durante todo o processo.

Todo o entulho gerado requer a remoção e disposição em local legalizado através de caçambas metálicas para destinação do mesmo.

3. QUADRA POLIESPORTIVA DA RUA MANOEL DE ABREU

3.1. SERVICOS PRELIMINARES

A Empreiteira deverá fornecer e instalar, em local previamente indicado pela fiscalização, uma placa de obra de aço galvanizado para a identificação da obra medindo 2,00x6,00m, bem

como a placa dos responsáveis técnicos pelos projetos e execução da obra, exigida pelo CREA.

Todos os serviços de demolição retirada deverão ser executados conforme planejamento feito com a unidade para que não interfira no funcionamento da mesma. Todas as demolições e retiradas deverão ser executadas seguindo as especificações da planilha. Todo o entulho gerado requer a remoção e disposição em local legalizado através de caçambas metálicas para destinação do mesmo.

Deverá ser executado o passeio de concreto apresentando características que combinam durabilidade e estética, garantindo um ambiente seguro e agradável. A superfície do passeio será acabada com textura antiderrapante, assegurando a segurança dos pedestres em diferentes condições climáticas. A disposição estratégica de juntas de dilatação contribuirá para a prevenção de fissuras, mantendo a integridade estrutural. Sendo incluído o preparo da caixa e lastro de brita.

3.2. COBERTURAS

Fornecimento e montagem da estrutura metálica para a cobertura, utilizando telhas onduladas em aço galvanizado. A estrutura será projetada com precisão para suportar a carga adequada, garantindo estabilidade e durabilidade. O fornecimento incluirá materiais de alta qualidade, enquanto a montagem será realizada por profissionais qualificados, seguindo as normas técnicas vigentes. As telhas onduladas em aço galvanizado proporcionarão resistência à corrosão e uma cobertura eficiente.

3.3. ESTRUTURA E FECHAMENTOS

Serão instalados portões em ferro perfilado com tela, 1 folha ou 2 folhas.

Alambrado para quadra poliesportiva, estruturado por tubos de aço galvanizado, (montantes com diâmetro 2", travessas e escoras com diâmetro 1 ¼), com tela de arame galvanizado, fio 10 BWG e malha quadrada 5x5cm.

Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentarem sinais de empenamento, descolamento, rachaduras, lascas, desigualdade de madeira ou outros defeitos.

Fornecimento de materiais acessórios e a mão de obra necessária para a instalação e fixação do portão, por meio de grapas, ou chumbadores nas paredes de blocos estruturais, ou de concreto, ou vigas, ou pilares, etc. Fornecimento de solda nas porcas com os parafusos, após a fixação.

A canaleta será construída em concreto armado. A tampa, também em concreto armado, garantirá resistência e durabilidade. Antes da execução, a superfície receberá tratamento

adequado para prevenir a corrosão. A canaleta terá a função de coletar e direcionar as águas pluviais de forma eficiente, contribuindo para a preservação do ambiente.

A mureta será erguida, utilizando blocos de concreto armado ou similar, de acordo com as dimensões e especificações do projeto. A fixação será feita mediante o uso de argamassa específica e, se necessário, reforços estruturais serão incorporados para garantir estabilidade. A mureta servirá como elemento de delimitação e segurança, integrando-se ao design global do espaço.

O fechamento será composto por gradil em ferro perfilado, com padrões e dimensões conforme o projeto. A fixação dos perfis será realizada por meio de suportes metálicos, assegurando a integridade e estabilidade do gradil. Prevê-se o tratamento antiferruginoso antes da instalação para evitar corrosão. O gradil desempenhará o papel de fechamento perimetral, proporcionando segurança sem comprometer a visibilidade e a estética do local.

3.4. PINTURA

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinem.

As superfícies a serem pintadas serão examinadas e corrigidas de qualquer defeito de revestimentos antes do início dos serviços.

As tintas serão aplicadas sobre superfícies isentas de óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorescências e materiais soltos. As superfícies contaminadas serão limpas, conforme cada caso, com lavagem a base de água, "Cândida", Varsol, escovação com a superfícies seca, etc.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente enxutas.

Todas as paredes internas e externas receberão pintura em látex acrílico, em cor a ser definida pela municipalidade.

3.5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todas as instalações elétricas incluindo a entrada de energia deverão ser dimensionadas em projeto específico.

A execução das instalações só poderá ser feita por profissionais devidamente habilitados e acompanhados por profissional qualificado de acordo com a NR 10, o que não eximira a empresa construtora da responsabilidade pelo perfeito funcionamento das mesmas, e pela segurança e prevenção de acidentes.

As luminárias internas estão alocadas e devidamente distribuídas.

3.6. VESTIARIO

A estrutura do novo sanitário será projetada com materiais resistentes e duráveis, com fundação dimensionada conforme as características do solo para garantir estabilidade.

O layout interno será cuidadosamente projetado para atender às necessidades de PCD, proporcionando espaço adequado e acessibilidade aos equipamentos.

Serão instalados equipamentos e mobiliários adaptados, como barras de apoio, vasos sanitários acessíveis, pias adaptadas e outros elementos de acordo com normas de acessibilidade.

Os pisos serão revestidos com material antiderrapante e de fácil manutenção. Revestimentos serão escolhidos para durabilidade, resistência e estética agradável.

Sistemas hidráulicos e elétricos seguirão as normas vigentes, garantindo pleno funcionamento dos sanitários, torneiras e iluminação, com execução seguindo padrões de segurança e eficiência energética.

Sinalização clara e visível será implementada, indicando a localização do sanitário PCD. A identificação externa seguirá padrões de fácil compreensão e visualização.

Todo o projeto e execução estarão em conformidade com as normativas e regulamentações locais, especialmente as relacionadas à acessibilidade e construção de sanitários públicos.

3.7. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Toda a instalação da trave para futebol de salão (incluindo pintura e rede) e da tabela para basquete (englobando desde a fundação até a cesta de nylon) será conduzida com precisão, considerando as medidas padronizadas e proporcionando uma estrutura sólida.

Serão fornecidos andaimes metálicos, onde sua montagem e desmontagem serão realizadas por profissionais qualificados, seguindo as normas de segurança estabelecidas, assegurando eficiência e integridade durante todo o processo.

4. QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA JAMIL

4.1. SERVICOS PRELIMINARES

A Empreiteira deverá fornecer e instalar, em local previamente indicado pela fiscalização, uma placa de obra de aço galvanizado para a identificação da obra medindo 2,00x6,00m, bem como a placa dos responsáveis técnicos pelos projetos e execução da obra, exigida pelo CREA.

Todos os serviços de demolição retirada deverão ser executados conforme planejamento feito com a unidade para que não interfira no funcionamento da mesma. Todas as demolições

e retiradas deverão ser executadas seguindo as especificações da planilha. Todo o entulho gerado requer a remoção e disposição em local legalizado através de caçambas metálicas para destinação do mesmo.

Deverá ser executado o passeio de concreto apresentando características que combinam durabilidade e estética, garantindo um ambiente seguro e agradável. A superfície do passeio será acabada com textura antiderrapante, assegurando a segurança dos pedestres em diferentes condições climáticas. A disposição estratégica de juntas de dilatação contribuirá para a prevenção de fissuras, mantendo a integridade estrutural. Sendo incluído o preparo da caixa e lastro de brita.

4.2. COBERTURAS

Fornecimento e montagem da estrutura metálica para a cobertura, utilizando telhas onduladas em aço galvanizado. A estrutura será projetada com precisão para suportar a carga adequada, garantindo estabilidade e durabilidade. O fornecimento incluirá materiais de alta qualidade, enquanto a montagem será realizada por profissionais qualificados, seguindo as normas técnicas vigentes. As telhas onduladas em aço galvanizado proporcionarão resistência à corrosão e uma cobertura eficiente.

4.3. ESTRUTURA E FECHAMENTOS

Serão instalados portões em ferro perfilado com tela, 1 folha ou 2 folhas.

Alambrado para quadra poliesportiva, estruturado por tubos de aço galvanizado, (montantes com diâmetro 2", travessas e escoras com diâmetro 1 ¼), com tela de arame galvanizado, fio 10 BWG e malha quadrada 5x5cm.

Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentarem sinais de empenamento, descolamento, rachaduras, lascas, desigualdade de madeira ou outros defeitos.

Fornecimento de materiais acessórios e a mão de obra necessária para a instalação e fixação do portão, por meio de grapas, ou chumbadores nas paredes de blocos estruturais, ou de concreto, ou vigas, ou pilares, etc. Fornecimento de solda nas porcas com os parafusos, após a fixação.

A canaleta será construída em concreto armado. A tampa, também em concreto armado, garantirá resistência e durabilidade. Antes da execução, a superfície receberá tratamento adequado para prevenir a corrosão. A canaleta terá a função de coletar e direcionar as águas pluviais de forma eficiente, contribuindo para a preservação do ambiente.

A mureta será erguida, utilizando blocos de concreto armado ou similar, de acordo com as dimensões e especificações do projeto. A fixação será feita mediante o uso de argamassa

específica e, se necessário, reforços estruturais serão incorporados para garantir estabilidade. A mureta servirá como elemento de delimitação e segurança, integrando-se ao design global do espaço.

O fechamento será composto por gradil em ferro perfilado, com padrões e dimensões conforme o projeto. A fixação dos perfis será realizada por meio de suportes metálicos, assegurando a integridade e estabilidade do gradil. Prevê-se o tratamento antiferruginoso antes da instalação para evitar corrosão. O gradil desempenhará o papel de fechamento perimetral, proporcionando segurança sem comprometer a visibilidade e a estética do local.

4.4. PINTURA

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinem.

As superfícies a serem pintadas serão examinadas e corrigidas de qualquer defeito de revestimentos antes do início dos serviços.

As tintas serão aplicadas sobre superfícies isentas de óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorescências e materiais soltos. As superfícies contaminadas serão limpas, conforme cada caso, com lavagem a base de água, "Cândida", Varsol, escovação com a superfícies seca, etc.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente enxutas.

Todas as paredes internas e externas receberão pintura em látex acrílico, em cor a ser definida pela municipalidade.

4.5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todas as instalações elétricas incluindo a entrada de energia deverão ser dimensionadas em projeto específico.

A execução das instalações só poderá ser feita por profissionais devidamente habilitados e acompanhados por profissional qualificado de acordo com a NR 10, o que não eximira a empresa construtora da responsabilidade pelo perfeito funcionamento das mesmas, e pela segurança e prevenção de acidentes.

As luminárias internas estão alocadas e devidamente distribuídas.

4.6. VESTIARIO

A estrutura do novo sanitário será projetada com materiais resistentes e duráveis, com fundação dimensionada conforme as características do solo para garantir estabilidade.

O layout interno será cuidadosamente projetado para atender às necessidades de PCD, proporcionando espaço adequado e acessibilidade aos equipamentos.

Serão instalados equipamentos e mobiliários adaptados, como barras de apoio, vasos sanitários acessíveis, pias adaptadas e outros elementos de acordo com normas de acessibilidade.

Os pisos serão revestidos com material antiderrapante e de fácil manutenção. Revestimentos serão escolhidos para durabilidade, resistência e estética agradável.

Sistemas hidráulicos e elétricos seguirão as normas vigentes, garantindo pleno funcionamento dos sanitários, torneiras e iluminação, com execução seguindo padrões de segurança e eficiência energética.

Sinalização clara e visível será implementada, indicando a localização do sanitário PCD. A identificação externa seguirá padrões de fácil compreensão e visualização.

Todo o projeto e execução estarão em conformidade com as normativas e regulamentações locais, especialmente as relacionadas à acessibilidade e construção de sanitários públicos.

4.7. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Toda a instalação da trave para futebol de salão (incluindo pintura e rede) e da tabela para basquete (englobando desde a fundação até a cesta de nylon) será conduzida com precisão, considerando as medidas padronizadas e proporcionando uma estrutura sólida.

Serão fornecidos andaimes metálicos, onde sua montagem e desmontagem serão realizadas por profissionais qualificados, seguindo as normas de segurança estabelecidas, assegurando eficiência e integridade durante todo o processo.

Atendidos os itens descritos acima, a obra estará concluída.

Ferraz de Vasconcelos, 11 de janeiro de 2024

André Felipe Maia Alfonzo
Engenheiro Civil
CREA-SP 5070657923