



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 6.994, de 30 de julho de 2024.

"Declara de utilidade pública para fins de desapropriação imóvel situado neste município de Ferraz de Vasconcelos, na Vila Romanópolis, necessária à Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo – SABESP, para implantação de reservatório de água tratada."

PRISCILA CONCEIÇÃO GAMBALE VIEIRA MATOS,
Prefeita da Cidade de Ferraz de Vasconcelos, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei; e a vista do contido no processo protocolado nº 16.351/2022;

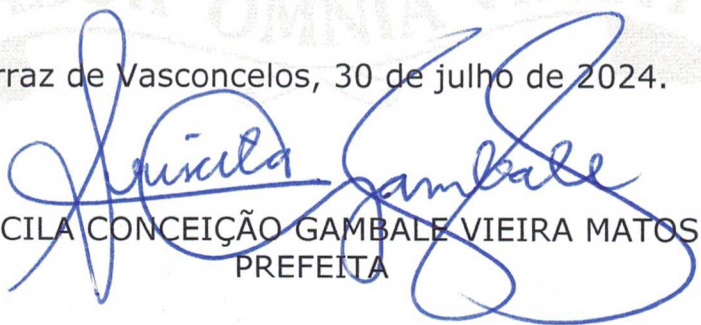
DECRETA:

Art. 1º. Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação por via amigável ou judicial, o imóvel destinado a implantação de reservatório de água tratada, localizado na Rua Itaquaquecetuba, Quadra 53 Lote P/05-A, Vila Romanópolis, neste Município, sob a Inscrição Municipal nº 22.0024.0037-000, Área total do terreno e área do terreno a ser desapropriada: 7.924,07m², sem área construída, conforme consta do Croqui e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte integrante deste Decreto.

Art. 2º. As despesas decorrentes da execução do presente decreto correrão por conta de verba própria da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP.

Art. 3º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Ferraz de Vasconcelos, 30 de julho de 2024.


PRISCILA CONCEIÇÃO GAMBALE VIEIRA MATOS
PREFEITA

Registrado na Divisão de Atos Oficiais da Secretaria Municipal de Administração e publicado no Quadro de Avisos do Paço Municipal e no B.O.M. – Boletim Oficial do Município.


VIVIANI DE BRITO SOUZA
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

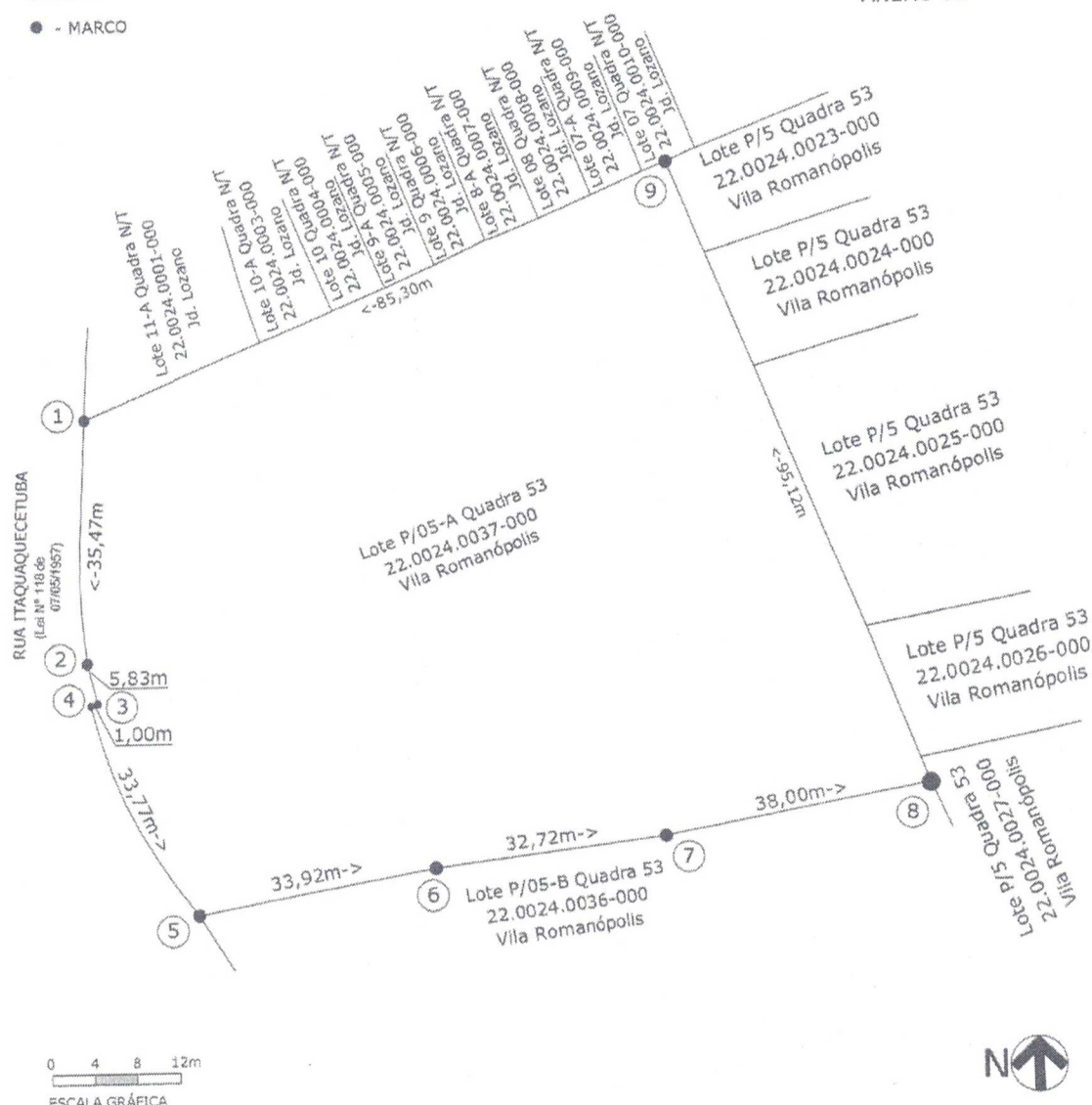
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 6.994/2024 – fls. 2

LEGENDA

● - MARCO

CROQUI DE ÁREA
ANEXO 01



Proprietário: OHANNES SEMERDJIAN - ESPÓLIO
Local: RUA ITAQUAQUECETUBA - Lote P/05-A Quadra 53 - Vila Romanópolis
Ferraz de Vasconcelos - São Paulo
Quadra: 53 Lote: P/05-A
Área do Terreno: 7.924,07m²

Inscrição Municipal: 22.0024.0037-000
Área Construída: N/T



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 6.994/2024 – fls. 3

MEMORIAL DESCRITIVO ANEXO 2

Proprietário: **OHANNES SEMERDJIAN - ESPÓLIO**

Local: **RUA ITAQUAQUECETUBA - Lote P/05-A - Quadra 53**

Vila Romanópolis - Ferraz de Vasconcelos – São Paulo

Inscrição Municipal: **22.0024.0037-000**

Área do Terreno: **7.924,07m²**

Área Construída: **N/T**

Um terreno situado na Rua Itaquaquecetuba, designado parte "A" na planta de desdobro, constituído de parte do lote 05 da quadra 53, da planta Kulmann-Souza (retificada), 2ª secção, da Vila Romanópolis, no Município de Ferraz de Vasconcelos, Estado de São Paulo, identificado pela Matrícula nº 73.270 do C.R.I de Poá-SP, que assim se descreve: inicia no **Marco 01**, localizado à margem da Rua Itaquaquecetuba, na divisa com o lote 11-A, da Quadra N/T, do Jd. Lozano, inscrito sob o nº 22.0024.0001-000 e daí, segue em linha curva à esquerda até encontrar o **Marco 02**; daí, segue em linha reta marginando a Rua Itaquaquecetuba, num percurso de 5,83m até encontrar o **Marco 03**; daí, deflete à direita, e segue em linha reta marginando a Rua Itaquaquecetuba, num percurso de 1,00m até encontrar o **Marco 04**; daí, deflete à esquerda e continua marginando a Rua Itaquaquecetuba, e segue em linha curva à esquerda, num percurso de 33,77m até encontrar o **Marco 05**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta onde mede 33,92m, até encontrar o **Marco 06**, daí deflete à direita e segue em linha reta onde mede 32,72m até encontrar o **Marco 07**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta onde mede 38,00m até encontrar o **Marco 08**, confrontando do **Marco 05** ao **Marco 08**, com o lote P/05-B, da Quadra 53, da Vila Romanópolis, inscrito sob o nº 22.0024.0036-000; do **Marco 08**, deflete à esquerda, segue em linha reta e mede 95,12m, confrontando com parte do lote P/5, da Quadra 53, da Vila Romanópolis, inscrito sob o nº 22.0024.0027-000, com o lote P/5, da Quadra 53, da Vila Romanópolis, inscrito sob o nº 22.0024.0026-000, com o lote P/5, da Quadra 53, da Vila Romanópolis, inscrito sob o nº 22.0024.0025-000, com o lote P/5, da Quadra 53, da Vila Romanópolis, inscrito sob o nº 22.0024.0024-000 e com o lote P/5, da Quadra 53, da Vila Romanópolis, inscrito sob o nº 22.0024.0023-000, até encontrar o **Marco 9**; daí, deflete à esquerda e mede 85,30m, confrontando com parte do lote 07, da Quadra N/T, da Jardim Lozano, inscrito sob o nº 22.0024.0010-000, e com o lote 07-A, da Quadra N/T, da Jardim Lozano, inscrito sob o nº 22.0024.0009-000, com o lote 08, da Quadra N/T, da Jardim Lozano, inscrito sob o nº 22.0024.0008-000, com o lote 8-A, da Quadra N/T, da Jardim Lozano, inscrito sob o nº 22.0024.0007-000, com o lote 9, da Quadra N/T, da Jardim Lozano, inscrito sob o nº 22.0024.0006-000, com o lote 9-A, da Quadra N/T, da Jardim Lozano, inscrito sob o nº 22.0024.0005-000, com o lote 10, da Quadra N/T, da Jardim Lozano, inscrito sob o nº 22.0024.0004-000, com o lote 10-A, da Quadra N/T, da Jardim Lozano, inscrito sob o nº 22.0024.0003-000, com o lote 11-A, da Quadra N/T, da Jardim Lozano, inscrito sob o nº 22.0024.0001-000, , até encontrar o **Marco 1**, ponto inicial da presente descrição, encerrando a área de 7.924,07m².