



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: Reforma e Ampliação do Vestiário do Complexo Esportivo Marcelo Petegrosso

Estrada Manoel Sebastião, nº 300-310 - Cambiri - Ferraz de Vasconcelos - SP

Processo: 20833/2024
Data: 20/08/2024
Fls: 57

Data base: SIURB Jan/25 CDHU Feb/25 FDE Jan/25

Referência	Item	Descrição	Unid	Quantidade	Preço Unit	Total
SERVIÇOS PRELIMINARES						
EDIF	01.001.008	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	78,00	6,03	470,34
EDIF	01.001.007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	3,90	156,30	609,57
Subtotal:						R\$ 1.079,91
PISO						
EDIF	13.002.011	PISO ESTRUTURAL EM CONCRETO ARMADO - 7CM	M2	78,00	72,24	5634,72
Subtotal:						R\$ 5.634,72
ALVENARIA						
EDIF	04.001.051	VB.01 - ALVENARIA EM BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE - 14CM	M2	71,48	111,05	7937,85
EDIF	15.001.010	TINTA PVA (LÁTEX) - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	71,48	17,27	1234,45
EDIF	02.005.009	CONCRETO FCK=20,0MPA - USINADO	M3	1,97	518,22	1020,89
EDIF	02.004.004	ARMADURA EM AÇO CA-50	KG	157,60	10,84	1708,38
EDIF	02.004.007	ARMADURA EM AÇO CA-60	KG	39,40	11,50	453,10
EDIF	02.003.001	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS	M2	37,68	85,98	3239,72
Subtotal:						R\$ 15.594,39
COBERTURA						
EDIF	06.002.022	TELHA ONDULADA CRFS 8MM	M2	78,00	72,97	5691,66
EDIF	06.001.015	ESTRUTURA COM TESOURAS DE MADEIRA PARA TELHAS ONDULADAS CRFS/AL/PL - VÃOS ATÉ 7,00M	M2	78,00	157,97	12321,66
Subtotal:						R\$ 18.013,32
ESQUADRIAS						
EDIF	08.002.017	CP.17 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - DE CORRER	M2	1,80	892,71	1606,87
EDIF	14.001.004	VIDRO LISO COMUM, TRANSPARENTE INCOLOR - ESPESSURA 5MM	M2	1,80	193,28	347,90
EDIF	04.003.030	PLACAS DE GRANILITE - 30MM DE ESPESSURA	M2	21,87	369,16	8073,52
FDE	05.01.029	PM-74 PORTA SARRAFEADO MACIÇO P/BOXES L=62CM-COMPLETA	UN	12,00	686,06	8232,72
EDIF	08.002.074	EP.06 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO REDONDO	M2	2,08	153,41	319,09
Subtotal:						R\$ 18.580,10
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
EDIF	10.014.075	TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM	M2	6,75	606,99	4095,66
CDHU	44.01.270	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR OVAL	UN	9,00	132,98	1196,82
EDIF	10.014.004	TORNEIRA DE PRESSÃO PARA USO GERAL, METAL CROMADO - 3/4"	UN	9,00	56,70	510,30
EDIF	10.013.003	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA	UN	5,00	896,48	4482,40
EDIF	10.009.032	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 75MM (3")	M	10,00	71,31	713,10
EDIF	10.009.031	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 50MM (2")	M	10,00	36,39	363,90
EDIF	10.014.042	CHUVEIRO DUCHA MODELO JET-SET METÁLICA OU SIMILAR	UN	9,00	186,77	1680,93
EDIF	10.002.081	REGISTRO DE GAVETA, METAL AMARELO - 3/4"	UN	9,00	73,02	657,18
EDIF	10.002.061	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 25MM (3/4")	M	27,00	15,83	427,41
EDIF	10.002.062	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 32MM (1")	M	54,00	24,10	1301,40
Subtotal:						R\$ 15.429,10
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
EDIF	09.009.039	PROJETOR PARA USO EXTERNO COM LÂMPADA LED DE 150W - COMPLETA	UN	2,00	278,02	556,04
EDIF	09.009.051	LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA	UN	4,00	219,39	877,56
EDIF	09.082.081	LÂMPADA DE LED TUBULAR T8 - 18/20W	UN	3,00	22,57	67,71
EDIF	09.003.005	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	50,00	4,31	215,50
Subtotal:						R\$ 1.716,81
Total Geral:						R\$ 76.048,39
BDI:						R\$ 19.012,09
Total:						R\$ 95.060,44

Referência	Item	ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA	Unid	Quantidade	Preço Unit	Total
EDIF	06.001.015	ESTRUTURA COM TESOURAS DE MADEIRA PARA TELHAS ONDULADAS CRFS/AL/PL - VÃOS ATÉ 7,00M	M2	78,00	157,97	12321,66
FDE	05.01.029	PM-74 PORTA SARRAFEADO MACIÇO P/BOXES L=62CM-COMPLETA	UN	12,00	686,06	8232,72
EDIF	04.003.030	PLACAS DE GRANILITE - 30MM DE ESPESSURA	M2	21,87	369,16	8073,52
EDIF	04.001.051	VB.01 - ALVENARIA EM BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE - 14CM	M2	71,48	111,05	7937,85
EDIF	06.002.022	TELHA ONDULADA CRFS 8MM	M2	78,00	72,97	5691,66
EDIF	13.002.011	PISO ESTRUTURAL EM CONCRETO ARMADO - 7CM	M2	78,00	72,24	5634,72
EDIF	10.013.003	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA	UN	5,00	896,48	4482,40
EDIF	10.014.075	TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM	M2	6,75	606,99	4095,66
EDIF	02.003.001	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS	M2	37,68	85,98	3239,72

Victor A. Jesus

Engenheiro Civil
CREA-SP 5071292700

16.05.2025



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO



OBRA: Reforma e Ampliação do Vestiário do Complexo
Esportivo Marcelo Petegrosso

Processo: 20883/2024

Descrição	MESES			Valor do Item	%
	1	2	3		
SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.349,89			R\$ 1.349,89	1,42%
PISO	R\$ 3.521,70	R\$ 3.521,70		R\$ 7.043,40	7,41%
ALVENARIA		R\$ 9.746,49	R\$ 9.746,49	R\$ 19.492,99	20,51%
COBERTURA		R\$ 11.258,33	R\$ 11.258,33	R\$ 22.516,65	23,69%
ESQUADRIAS	R\$ 11.612,56	R\$ 11.612,56		R\$ 23.225,13	24,43%
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 9.643,19	R\$ 9.643,19		R\$ 19.286,38	20,29%
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			R\$ 2.146,01	R\$ 2.146,01	2,26%

Total ao mês: R\$ 26.127,34 R\$ 45.782,27 R\$ 23.150,83
Total: R\$ 95.060,44 100,00%


Victor Almeida de Jesus
Engenheiro Civil
CREA-SP 5071292700

16.05.2025

PIC: 2083312024
Fls: 58 Victor 



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
DEMONSTRATIVO DE COMPOSIÇÃO DO BDI
(acórdão 2622/2013-TCU-Plenário)



OBRA: Reforma e Ampliação do Vestiário do Complexo Esportivo Marcelo Petegrosso

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,85%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,17%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
Taxa BDI (%)		25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula (acórdão 2622/2013-TCU-Plenário):

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - CP - ISS)} - 1$$

Declaremos sob pena de Lei que a alternativa adotada pela Prefeitura do Município de Ferraz de Vasconcelos é SEM Desoneração e que está é a mais vantajosa para a Administração Pública.


Victor Almeida de Jesus
Engenheiro Civil

CREA-SP 5071292700

Proc.: 20833/2024
Fls.: 59 Visto: 