

MEMORIAL DESCRITIVO

Título do Projeto: Recapeamento Asfáltico da Rua Dom Pedro I e TV. Carmelita de Almeida da Silva

Proprietário(s): Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Local: Rua Dom Pedro I – Santa Margarida Paulista - Ferraz de Vasconcelos – SP
TV. Carmelita de Almeida da Silva – Ferraz de Vasconcelos – SP

OBJETIVO:

O objetivo deste Memorial Descritivo é estabelecer condições gerais, especificações técnicas e exigências, por parte da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos, para as obras de Recapeamento Asfáltico da Rua Dom Pedro I e TV. Carmelita de Almeida da Silva, localizadas em Ferraz de Vasconcelos – SP

CONDIÇÕES GERAIS:

- **CONTRATANTE:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.
- **CONTRATADA:** Empresa da Construção Civil, ganhadora do processo licitatório para a execução da obra acima descrita.
- A Execução total da obra deverá ser em função do Memorial Descritivo da Planilha Orçamentária constantes do processo licitatório, quanto à sua distribuição, dimensão, detalhes técnicos e arquitetônicos, obrigando-se a **CONTRATADA** a apresentar **A.R.T.** (Anotação de Responsabilidade Técnica) do **engenheiro civil responsável pela obra**.
- Execução da obra de acordo com a boa técnica e seguindo-se normas da **ABNT** e as **especificações técnicas** fornecidas pelos fabricantes dos materiais e pela **Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos**.
- As disposições e dimensões de todos os ambientes serão as indicadas no projeto anexo, salvo alterações que venham a ser necessárias para satisfazerem as exigências do **CONTRATANTE** sempre combinado com as legislações Municipais, Estaduais e Federais vigentes.
- Em **caso de dúvidas**, qualquer modificação do projeto, de detalhes ou especificações técnicas, somente poderão ser modificadas após prévia autorização da **Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos**.
- O **prazo de execução da obra** é de **6 meses** a partir da data de emissão da respectiva ordem de início da obra.

- Após o término e a limpeza final da obra, será feita uma **vistoria** pela Fiscalização para o **recebimento provisório da obra** por parte da **CONTRATANTE**, onde serão relatados eventuais ajustes de obra a serem executados pela **CONTRATADA**. Após a execução por parte da **CONTRATADA** de todos os ajustes determinados, a obra será recebida de forma definitiva pela **CONTRATANTE**.
- Manter **engenheiro civil** e/ou **encarregado de obra** para contatos que se fizerem necessários na obra.
- Manter **livro de ocorrência** na obra onde serão relatadas todas as ocorrências e os serviços executados diariamente. Ao final da obra, o livro de ocorrências deverá ser entregue a Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.
- A **CONTRATADA** deverá fornecer **EPI's** (equipamento de proteção individual) a seus funcionários. Preferencialmente, caso necessário, instituir e manter Comissão Interna de Prevenção de Acidentes – **CIPA** e obedecer as **Normas Reguladoras – NR** (Ministério do Trabalho e Emprego), sobre segurança do trabalho, em especial a NR – 18, que estabelece diretrizes de ordem administrativa, de planejamento e de organização, que objetivam a implementação de medidas de controle e sistemas preventivos de segurança nos processos, nas condições e no meio ambiente de trabalho na Indústria da Construção Civil, sendo que a segurança do trabalho na obra é de total responsabilidade da **CONTRATADA**.
- O **canteiro de obras** deve apresentar-se organizado, limpo e desimpedido, notadamente nas vias de circulação, passagens ou escadarias.
- O entulho e quaisquer sobras de materiais devem ser regularmente coletados e removidos.
- Quando houver diferença de nível, a remoção de entulhos ou sobras de materiais deve ser realizada por meio de equipamentos mecânicos ou calhas fechadas.
- As madeiras retiradas de andaimes, tapumes, fôrmas e escoramentos devem ser empilhadas, depois, retirados ou rebatidos os pregos, arames e fitas de amarração.
- Atender também à Legislação Específica para construção de Canteiro de Obras.
- Manter **pessoal uniformizado e identificado** nas dependências da obra.
- O **recebimento definitivo** da obra pela **Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos NÃO exime** a **CONTRATADA** de suas **garantias e responsabilidades** contratuais com relação à obra executada, devendo a mesma proceder quaisquer reparos e consertos solicitados pela Fiscalização após a entrega da obra, ainda que estes itens não tenham sido detectados e por ocasião da vistoria final ou que tenham surgido com a utilização da obra.

- Todos os materiais, provenientes das demolições, limpeza ou qualquer outro **entulho** gerado na obra, deverão ser removidos pela **CONTRATADA** e dado a eles o destino apropriado e legal.
- A responsável pela remoção e pela destinação do entulho é a **CONTRATADA**, que deverá providenciar documento comprobatório de que o entulho foi entregue em área licenciada para a destinação adequada dos resíduos da construção civil, devendo fornecer cópia autenticada de tal documentação a Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.

1. SERVICOS COMPLEMENTARES

A Empreiteira deverá fornecer e instalar, em local previamente indicado pela fiscalização, uma placa de obra de aço galvanizado para a identificação da obra medindo 2,00x6,00m, bem como a placa dos responsáveis técnicos pelos projetos e execução da obra, exigida pelo CREA.

2. FRESAGEM, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

A etapa de fresagem consiste na remoção contínua do pavimento existente, independentemente da sua espessura, utilizando equipamentos mecanizados. O entulho fragmentado é carregado mecanicamente e armazenado em caminhões que ficam à disposição dentro da área da obra, considerando um raio de até 1 km para o transporte inicial. Quando o entulho precisa ser deslocado para locais situados entre 15 e 20 km da obra, é aplicado um custo adicional correspondente à distância. Os resíduos sólidos inertes gerados são encaminhados para aterros licenciados, com o pagamento da taxa de destinação adequada para esse tipo de resíduo.

3. PAVIMENTAÇÃO

Antes do recapeamento, é realizada a varrição completa do pavimento para remoção de sujeiras e detritos, seguida por uma limpeza complementar com hidrojateamento para garantir a preparação adequada da superfície. Para reforçar a base granular, é instalada uma geogrelha bidirecional com resistência à tração de 30 kN/m e deformação inferior a 5%, com malha de 36 x 34 mm. Em seguida, aplica-se a imprimação betuminosa, que funciona como ligante para melhorar a aderência das camadas subseqüentes. A base betuminosa é produzida com materiais reciclados provenientes de resíduos da construção civil (RCC) e/ou da fresagem de pavimentos asfálticos (RAP), utilizando uma usina móvel e contendo até 3% de CAP, com fornecimento e aplicação inclusos, porém sem transporte até o local. O transporte do ligante (binder) é realizado até uma distância média de ida e volta de 1 km, sendo cobrado adicionalmente o transporte além do 1 km. Para o revestimento final, aplica-

SECRETARIA DE OBRAS

se uma mistura asfáltica tipo "Gap Graded" com polímero, sem considerar transporte, e o concreto asfáltico é movimentado com carga, descarga e transporte até 1 km, com custo adicional para distâncias superiores. Por fim, são realizados ajustes nos tampões de poços de visita, levantando-os ou rebaixando-os para garantir o alinhamento com o novo nível do pavimento.

Atendidos os itens descritos acima, a obra estará concluída.

Ferraz de Vasconcelos, 02 de julho de 2025



André Felipe Maia Alfonzo
Engenheiro Civil
CREA-SP 5070657923