

Boletim Oficial do Município Ferraz de Vasconcelos



PODER EXECUTIVO | PODER LEGISLATIVO

Quinta - Feira, 11 de Dezembro de 2025

Edição Digital: **1.176** ano 8

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

AVISO DE SUSPENSÃO

EDITAL Nº 75/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 49/2025

PROCESSO Nº 22.090/2023 e apensos

AQUISIÇÃO DE VEÍCULOS PARA ATENDIMENTO DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE SERVIÇOS URBANOS, SECRETARIA DE SAÚDE, SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E SECRETARIA DA FAZENDA DO MUNICÍPIO DE FERRAZ DE VASCONCELOS/SP. O Pregoeiro da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos, COMUNICA aos interessados que na data de 10/12/2025 por decisão da Secretaria Municipal de Saúde, pasta ordenadora de despesas da contratação em comento, o presente certame ficará SUSPENSO SINE DIE para revisão das condições editalícias.

Ferraz de Vasconcelos, 11 de dezembro de 2025

Cicero Claro de Souza Junior
Pregoeiro

EXTRATO DE CONTRATO

CONTRATO Nº: 549/2025 CONTRATADA: **JB SERVIÇOS GERAIS LTDA** VALOR R\$ 427.147,58 ASSINATURA: 03/12/2025 - OBJETO: **AMPLIAÇÃO, CONSTRUÇÃO E REPAROS DA EMEB GUSTAVO ZANCHETTA GONÇALVES**: VIGÊNCIA: 12 MESES - MODALIDADE: Concorrência Eletrônica nº 25/2025.

EXTRATO DE CONTRATO

CONTRATO Nº: 571/2025 CONTRATADA: **JB SERVIÇOS GERAIS LTDA** VALOR R\$ 442.383,19 ASSINATURA: 09/12/2025 - OBJETO: **REVITALIZAÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA SANTA MARGARIDA**: VIGÊNCIA: 12 MESES - MODALIDADE: Concorrência Eletrônica nº 21/2025.

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 40/2025. Edital nº 61/2025. Processo 11.102/2025 – **OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL FORNECIMENTO DE CESTAS DE ALIMENTOS (CESTA BÁSICA)**. O Ordenador de Despesa da Secretaria Municipal de Assistência Social, Sr. Marcos Rogerio de Oliveira Santos, no uso de suas atribuições legais e com fundamento no julgamento exarado pela Comissão Permanente de Licitações, faz saber que **ADJUDICA** e **HOMOLOGA** o objeto licitado em favor da empresa **W&A ALIMENTOS LTDA**, e a convoca para, no prazo de 05 (cinco) dias, contados da sua convocação, proceder a assinatura do contrato objeto do presente certame.

Ferraz de Vasconcelos, 10 de dezembro de 2025

MARCOS ROGERIO DE OLIVEIRA SANTOS

Ordenador de Despesas

Secretário Municipal de Assistência Social

ERRATA

EDITAL RE-RETIFICADO Nº 18/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2025

PROCESSO Nº 22.305/2024

ÓRGÃO: Prefeitura do Município de Ferraz de Vasconcelos - **EDITAL RE-RETIFICADO Nº 18/2025 - PROCESSO Nº 22.305/2024 – OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURO E EVENTUAL FORNECIMENTO DE ITENS HORTIFRUTIGRANJEIROS DA MERENDA ESCOLAR PARA ATENDER OS ALUNOS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, CONFORME QUANTITATIVOS, ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVOS RELACIONADOS NO TERMO DE REFERÊNCIA, COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENTREGA PONTO A PONTO PARA O ATENDIMENTO DAS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.** Informamos que na publicação veiculada na data de 10/12/2025, onde se LÊ “(...) **DATA DE ABERTURA:** 22 de dezembro de 2025, às 09:00 horas (...)” **LEIA-SE “(...) DATA DE ABERTURA:** 23 de dezembro de 2025, às 09:00 horas(...)”

Ferraz de Vasconcelos, 11 de dezembro de 2025.

PAULA TREVIZOLLI

Ordenadora de Despesa

Secretária Municipal de Educação

EXTRATO DE CONTRATO

Contrato nº 353/2025. OBJETO: **KIT LANCHE.** Empresa: **SUZAN FOOD REFEIÇÕES E ALIMENTOS LTDA.** Valor Global: R\$ 6.015,06 – Vigência: 90 DIAS – Assinatura 01/08/2025.

Contrato nº 479/2025. OBJETO: **MATERIAS DE LIMPEZA E DESCARTÁVEIS.** Empresa: **SYM COMÉRCIO DE DESCARTÁVEIS LTDA.** Valor Global: R\$ 26.662,50 – Vigência: 90 DIAS – Assinatura 03/11/2025.

Contrato nº 482/2025. OBJETO: **MATERIAS DE LIMPEZA E DESCARTÁVEIS.** Empresa: **TRÊS LAGOAS COMÉRCIO DE SACARIAS E EMBALAGENS LTDA.** Valor Global: R\$ 5.778,04 – Vigência: 90 DIAS – Assinatura 04/11/2025.

Contrato nº 496/2025. OBJETO: **KIT LANCHE.** Empresa: **SUZAN FOOD REFEIÇÕES E ALIMENTOS LTDA.** Valor Global: R\$ 2.005,02 – Vigência: 90 DIAS – Assinatura 06/11/2025.

Contrato nº 511/2025. OBJETO: **LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS.** Empresa: **PILAR ORGANIZAÇÕES E FESTAS LTDA - EPP.** Valor Global: R\$ 24.541,54 – Vigência: 06 meses – Assinatura 14/11/2025.

Contrato nº 518/2025. OBJETO: **LOCAÇÃO DE VEÍCULOS.** Empresa: **NEM TRANSPORTE E TURISMO, COMÉRCIO E UTILIDADE MAGALHÃES LTDA.** Valor Global: R\$ 792.000,00 – Vigência: 12 MESES – Assinatura 17/11/2025.

Contrato nº 523/2025. OBJETO: **SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS**. Empresa: **NEM TRANSPORTE TURISMO, COMÉRCIO E UTILIDADES MAGALHÃES EIRELI - EPP**. Valor Global: R\$ 24.861,24 – Vigência: 12 MESES – Assinatura 19/11/2025.

Contrato nº 524/2025. OBJETO: **LOCAÇÃO DE VEÍCULOS**. Empresa: **NEM TRANSPORTE E TURISMO, COMÉRCIO E UTILIDADE MAGALHÃES LTDA**. Valor Global: R\$ 280.195,20 – Vigência: 12 MESES – Assinatura 19/11/2025.

Contrato nº 530/2025. OBJETO: **KIT LANCHE**. Empresa: **SUZAN FOOD REFEIÇÕES E ALIMENTOS LTDA**. Valor Global: R\$ 21.646,20 – Vigência: 90 DIAS – Assinatura 26/11/2025.

Contrato nº 532/2025. OBJETO: **SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS**. Empresa: **NEM TRANSPORTE TURISMO, COMÉRCIO E UTILIDADES MAGALHÃES EIRELI - EPP**. Valor Global: R\$ 4.209,82 – Vigência: 12 MESES – Assinatura 27/11/2025.

Contrato nº 534/2025. OBJETO: **LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS**. Empresa: **PILAR ORGANIZAÇÕES E FESTAS LTDA - EPP**. Valor Global: R\$ 11.910,02 – Vigência: 06 MESES – Assinatura 01/12/2025.

Contrato nº 536/2025. OBJETO: **LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS**. Empresa: **MANÁ GESTÃO E NEGÓCIOS LTDA**. Valor Global: R\$ 2.400,00 – Vigência: 06 MESES – Assinatura 01/12/2025.

Contrato nº 537/2025. OBJETO: **LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS**. Empresa: **PILAR ORGANIZAÇÕES E FESTAS LTDA - EPP**. Valor Global: R\$ 4.388,59 – Vigência: 06 MESES – Assinatura 02/12/2025.

Contrato nº 538/2025. OBJETO: **LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS**. Empresa: **H D F – LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS E EVENTOS LTDA**. Valor Global: R\$ 9.456,00 – Vigência: 06 MESES – Assinatura 02/12/2025.

Contrato nº 539/2025. OBJETO: **LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS**. Empresa: **PILAR ORGANIZAÇÕES E FESTAS LTDA - EPP**. Valor Global: R\$ 6.889,92 – Vigência: 06 meses – Assinatura 02/12/2025.

Contrato nº 541/2025. OBJETO: **LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS**. Empresa: **PILAR ORGANIZAÇÕES E FESTAS LTDA - EPP**. Valor Global: R\$ 2.781,97 – Vigência: 06 meses – Assinatura 03/12/2025.

Contrato nº 547/2025. OBJETO: **KIT LANCHE**. Empresa: **SUZAN FOOD REFEIÇÕES E ALIMENTOS LTDA**. Valor Global: R\$ 81.070,00 – Vigência: 90 DIAS – Assinatura 03/12/2025.

Contrato nº 548/2025. OBJETO: **LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS**. Empresa: **PILAR ORGANIZAÇÕES E FESTAS LTDA - EPP**. Valor Global: R\$ 9.671,89 – Vigência: 06 meses – Assinatura 03/12/2025.

Contrato nº 553/2025. OBJETO: **LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS**. Empresa: **PILAR ORGANIZAÇÕES E FESTAS LTDA - EPP**. Valor Global: R\$ 2.501,33 – Vigência: 06 meses – Assinatura 04/12/2025.

Contrato nº 554/2025. OBJETO: **LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS**. Empresa: **MAGNI & A.R PRODUÇÕES E SHOWS LTDA - EPP**. Valor Global: R\$ 17.270,00 – Vigência: 06 meses – Assinatura 04/12/2025.

Contrato nº 556/2025. OBJETO: **LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS**. Empresa: **FORGE BRASIL ESTRUTURAS PARA EVENTOS LTDA**. Valor Global: R\$ 653,10 – Vigência: 180 DIAS – Assinatura 04/12/2025.

Contrato nº 560/2025. OBJETO **KIT LANCHE**, Empresa: **SUZAN FOOD REFEIÇÕES E ALIMENTOS LTDA**. Valor Global: R\$ 8.747,76 – Vigência: 90 DIAS – Assinatura 05/12/2025.

Contrato nº 565/2025. OBJETO: **KIT LANCHE**. Empresa: **SUZAN FOOD REFEIÇÕES E ALIMENTOS LTDA**. Valor Global: R\$ 42.200,00 – Vigência: 90 DIAS– Assinatura 05/12/2025.

EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos. **ARP nº** 34/2025. **DATA:** 11/12/2025.
CONTRATADA: **W&C ALIMENTOS LTDA**, **OBJETO:** **REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL FORNECIMENTO DE CESTAS DE ALIMENTOS (CESTA BÁSICA)**. **VIGÊNCIA:** 1 (um) ano, Secretaria Municipal de Assistência Social. **VALOR:** R\$ 1.314.600,00 **MODALIDADE:** Pregão Eletrônico nº 40/2025.

RATIFICAÇÃO

PROC. N.º 18.383/2025

Em face do que consta do presente processo, **RATIFICO** a celebração do contrato com a empresa **CBLYKOUROPOULOS ASSESSORIA E DESENVOLVIMENTO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 21.290.071/0001-46 com fundamento no artigo 74, inciso III, alínea “F”, da Lei Federal n.º 14.133/2021, regulamentada pelo Decreto Municipal n.º 7.011/2024, que tem por objeto a contratação de palestrante com notório saber para ministrar capacitação multiprofissional.

Ferraz de Vasconcelos, 10 de dezembro de 2025.

CLÉCIO FRANCISCO GONÇALVES
Ordenador de Despesas
Secretário Municipal de Saúde

SECRETARIA DE SEGURANÇA URBANA E DEFESA CIVIL**AUTO DE NOTIFICAÇÃO Nº22095**

NOTIFICADO: JHONATHAN BARBOSA DA SILVA 10427750440, CNPJ:31.901.221/0001-64.
END. RUA JOSÉ CLEMENTE DA SILVA,Nº60, JARDIM IPANEMA, FERRAZ DE VASCONCELOS.
FATO: APRESENTAR CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO.
LEI 1408/1983 ART 8º E 9º.
PRAZO DE 15 DIAS REGULARIZAÇÃO E OU APRESENTAÇÃO DE DEFESA JUNTO À PMFV.
PENALIDADE MULTA DE 10 (DEZ) UFMS E INTERDIÇÃO.

AUTO DE NOTIFICAÇÃO Nº22096.

NOTIFICADO: MVL COMERCIO DE ELETRONICOS, CNPJ: 44.645.298/0001-62.
END. AV .MARGARIDA CAVAZANA, Nº217,JD. LUIZ MAURO, FERRAZ DE VASCONCELOS.
FATO: APRESENTAR CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO.
LEI 1408/1983 ART 8º E 9º.
PRAZO DE 15 DIAS REGULARIZAÇÃO E OU APRESENTAÇÃO DE DEFESA JUNTO À PMFV.
PENALIDADE MULTA DE 10 (DEZ) UFMS E INTERDIÇÃO.

AUTO DE NOTIFICAÇÃO Nº22097.

NOTIFICADO: EUFRASINO SANTOS SILVA, CNPJ:49.813.771/0001-97.
END. RUA WASHINGTON LUIZ, Nº220, FERRAZ DE VASCONCELOS.
FATO: APRESENTAR CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO.
LEI 1408/1983 ART 8º E 9º.
PRAZO DE 15 DIAS REGULARIZAÇÃO E OU APRESENTAÇÃO DE DEFESA JUNTO À PMFV.
PENALIDADE MULTA DE 10 (DEZ) UFMS E INTERDIÇÃO.

AUTO DE NOTIFICAÇÃO Nº22098.

NOTIFICADO: OTONIEL PAIVA DOS SANTOS LAJES.
END. RUA DAS INDUSTRIAS ,Nº115, VILA LOANDA, FERRAZ DE VASCONCELOS.
FATO: USO INDEVIDO DE CALÇADA.
LEI 3.240/20215 ART.5º E 6º.
PRAZO DE 30 DIAS REGULARIZAÇÃO E OU APRESENTAÇÃO DE DEFESA JUNTO À PMFV.
PENALIDADE MULTA DE 02 (DUAS)UFMS A CADA 5MTS.

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº15930/2025- AUTO DE INFRAÇÃO E IMPOSIÇÃO DE MULTA Nº22099.

NOTIFICADO: EDUARDO RODRIGUES SILVA- CNPJ: 10.392.679/0001-65
END. RUA JOÃO CANZI, Nº 1015,NUCLEO ITAIM, FERRAZ DE VASCONCELOS.
FATO: NÃO APRESENTOU CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO/NÃO ATENDEU ÀS NOTIFICAÇÕES ANTERIORES.
LEI 1408/1983 ART 8º, 9º E 26º.
PRAZO DE 08 DIAS PARA REGULARIZAÇÃO E OU APRESENTAÇÃO DE DEFESA JUNTO À PMFV.
PENALIDADE MULTA DE 10 (DEZ) UFMS E INTERDIÇÃO.

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº22100- AUTO DE INFRAÇÃO E IMPOSIÇÃO DE MULTA Nº22100.

NOTIFICADO: FRANCISCO PEREIRA DA SILVA ,CPF:028.745.873-38
END. RUA ROUXINOL, Nº13, RECANTO DOS PASSAROS, FERRAZ DE VASCONCELOS.
FATO: NÃO APRESENTOU CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO E NÃO ATENDEU ÀS NOTIFICAÇÕES ANTERIORES.
LEI 1408/1983 ART 8º, 9º E 26º.
PRAZO DE 08 DIAS PARA REGULARIZAÇÃO E OU APRESENTAÇÃO DE DEFESA JUNTO À PMFV.
PENALIDADE MULTA DE 10 (DEZ) UFMS E INTERDIÇÃO.

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO E AGRICULTURA

LISTA DE DEFERIDOS E INDEFERIDOS DO CHAMAMENTO PÚBLICO PARA "EMPREENDEDOR DE RUA"
Nº 02/2025

PROCESSO	NOME	CPF/CNPJ	STATUS	MOTIVO
19888/25	ADAUTO JOSE DE LEMOS MARTINS	049.***.028-07	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
18816/25	ADEMIR RANGEL GARCIA	125.***.068-97	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
20556/25	BEATRIZ VALERIA RODRIGUES	493.***.248-73	INDEFERIDO	FAMILIAR JÁ POSSUI PERMISSÃO
20069/25	CARLOS ANTONIO ALVES	044.***.618-50	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
20545/25	CAUAN JOSHUA DE SOUZA ALVES BARROS	581.***.228-79	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
18050/25	CELSON RICARDO IGNACIO PEDRO	171.***.368-54	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
20370/25	CLAUDEMIR CREPALDI SILVA	040.***.488-36	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
20177/25	CLAUDIO HENRIQUE PERESTRELO	381.***.058-16	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
20337/25	DIEGO JULIÃO DA SILVA	242.***.588-00	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
18246/25	EDLUZIA DA SILVA	720.***.815-49	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
19598/25	ERILBALDO DOS SANTOS	116.***.518-70	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
20484/25	EVANGELISTA PEREIRA	338.***.668-56	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
20566/25	FERNANDO MORENO DA SILVA	458.***.889-72	INDEFERIDO	OUTRO TIPO DE ATIVIDADE
20544/25	FRANCIELE FRANCISCO CONCEIÇÃO	515.***.728-94	INDEFERIDO	DOCUMENTAÇÃO INCOMPLETA/ LOCAL SOLICITADO NÃO POSSUI VAGA
20256/25	FRANCISCO ELSON RODRIGUES DA COSTA	179.***.768-30	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
20540/25	FRANCISCO SULIE VITOR NEVES	203.***.928--39	INDEFERIDO	DOCUMENTAÇÃO INCOMPLETA
20419/25	GERVASIO ALEXANDRE DA SILVA	120.***.064-99	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
20489/25	GILSON SERAFIM DOS SANTOS	280.***.375-72	INDEFERIDO	DOCUMENTAÇÃO INCOMPLETA
20049/25	HELIO DE SOUZA	078.***.848-66	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
19749/25	ISABELA RICARDO DE ANDRADE DIONIZIO	467.***.888-10	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
19786/25	JEDIEL PINA DE OLIVEIRA	044.***.305-07	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
18924/25	JEFFERSON MARQUES MARTINS	417.***.448-11	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
20508/25	JOÃO BATISTA DA COSTA	576.***.669-00	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
20562/25	JOSEFA DA SILVA BARBOSA	844.***.784-53	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS
20095/25	JOSIAS BEZERRA DOS SANTOS	389.***.314-20	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUISITOS



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E AGRICULTURA

LISTA DE DEFERIDOS E INDEFERIDOS DO CHAMAMENTO PÚBLICO PARA "EMPREENDEDOR DE RUA" Nº 02/2025

PROCESSO	NOME	CPF/CNPJ	STATUS	MOTIVO
20261/25	LORENA ALVES VASCONCELOS DOS SANTOS	065.***.155-74	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUESITOS
19645/25	MAIKE BELARMINO DA SILVA	299.***.278-63	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUESITOS
20526/25	MARIA CELIA DA SILVA	759.***.458-15	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUESITOS
20385/25	MARIA JOSÉ MOURA MATIAS	277.***.628-74	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUESITOS
19074/25	RAIMUNDO OLIVEIRA DA SILVA	857.***.198-49	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUESITOS
20414/25	REGINA DAS DORES DE JESUS ALVES	258.***.578-98	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUESITOS
19613/25	RONILSON SILVA LIMA	603.***.553-60	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUESITOS
18683/25	RUI APARECIDO DA SILVA	169.***.218-05	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUESITOS
19546/25	VAGNER SILVA MACEDO	045.***.615-14	INDEFERIDO	DOCUMENTAÇÃO INCOMPLETA/ LOCAL SOLICITADO NÃO POSSUI VAGA
18526/25	VALTER DE MORAES	027.***.628-31	DEFERIDO	ATENDEU OS REQUESITOS

Está sendo publicada a lista oficial de deferidos e indeferidos após a análise dos recursos. No dia 16 de dezembro será divulgada a lista dos contemplados, juntamente com os respectivos locais de trabalho. Os contemplados deverão comparecer no dia 20 de janeiro para retirar o Termo de Permissão de Uso (TPU).

Ferraz de Vasconcelos, 08 de dezembro de 2025.

Taiame Duarte
Diretora do Departamento
de Agricultura

Secretaria Municipal de Desenvolvimento
Econômico
Daniel Balke

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO



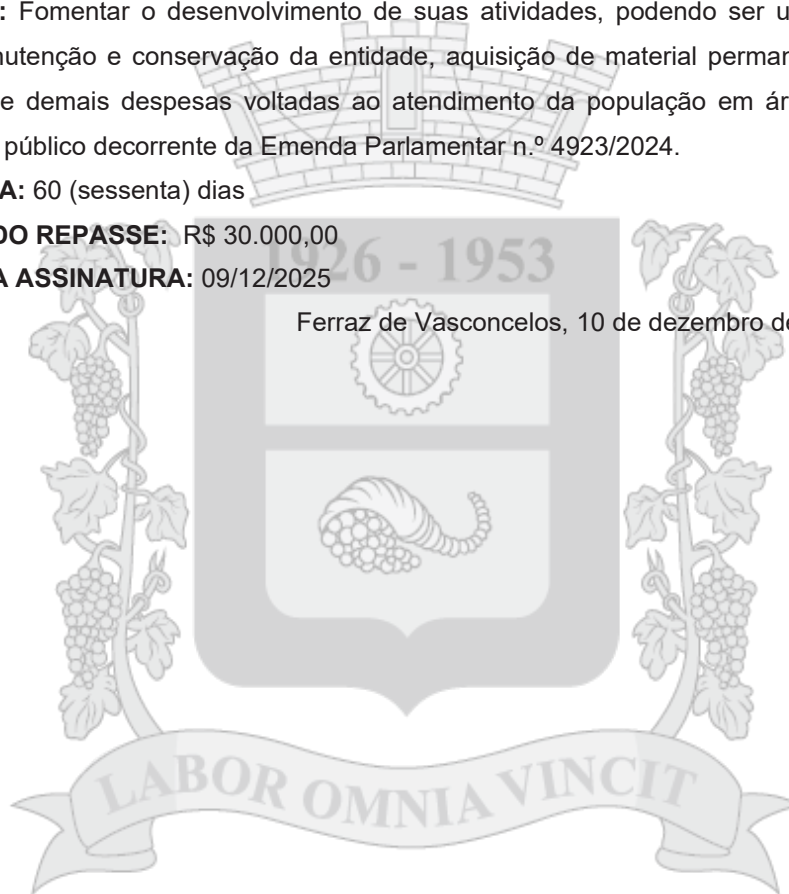
Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

EXTRATO DE TERMO DE FOMENTO Nº 01/2025

PROCESSO: 22.264/2024**ÓRGÃO/ENTIDADE PÚBLICA:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos**ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL:** Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Ferraz de Vasconcelos - APAE**OBJETO:** Fomentar o desenvolvimento de suas atividades, podendo ser utilizado para manutenção e conservação da entidade, aquisição de material permanente e custeio de demais despesas voltadas ao atendimento da população em áreas de interesse público decorrente da Emenda Parlamentar n.º 4923/2024.**VIGÊNCIA:** 60 (sessenta) dias**VALOR DO REPASSE:** R\$ 30.000,00**DATA DA ASSINATURA:** 09/12/2025

Ferraz de Vasconcelos, 10 de dezembro de 2025.



SECRETARIA DE FAVELAS



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos - Estado de São Paulo
**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
HABITACIONAL, RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E FAVELAS**

NOTIFICAÇÃO DE INSTAURAÇÃO DE REURB-S

Ferraz de Vasconcelos, 11 de dezembro de 2025

A PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob nº.46.523.197/0001-44, com sede na Avenida Rui Barbosa nº 295 Vila Romanópolis - Ferraz de Vasconcelos/SP, neste ato, de acordo com as atribuições conferidas pela Lei Municipal Complementar nº 381/2023, representada pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Habitacional, Relações Comunitárias e Favelas, torna público e **FAZ SABER** ao **PROPRIETÁRIO** (e/ou responsáveis) **IMOBILIÁRIA SANTA TEREZA S/A** (CNPJ: 48.098.180/0001-12) – proprietária tabular citada na Matrícula nº 43.005 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá, aos **CONFRONTANTES** (espólios e/ou responsáveis): **JOSÉ PEREIRA LOPES** (RG: 7.91*.**1 - SSP/SP e CPF: 669.***.858-91) e **MARIA APARECIDA LOPES** (RG: 20.80*.**4 - SSP/SP e CPF: 669.***.858-91) – proprietários tabulares citadas na Matrícula nº 42.424 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **NELSON RODRIGUES JUNIOR** (RG: 16.41*.**7 - SSP/SP e CPF: 063.***.578-06) e **DERNEVAL JARDIM** (RG: 13.77*.**6 - SSP/SP e CPF: 013.***.058-10) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 71.963 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **ULDIANCY DE SOUZA SILVA** (RG: 4.92*.**8 - SSP/SP e CPF: 187.***.238-15) e **FULVIO SPARTACO TREDICI DA SILVA** (RG: 27.56*.**3-1 - SSP/SP e CPF: 318.***.248-64) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 80.570 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **MANOEL CANDIDO SOBRINHO** (RG: 2.41*.**9 - SSP/PB e CPF: 041.***.524-83), **CARMELITA DA CONCEIÇÃO SILVA CANDIDO** (RG: 3.02*.**7 - SSP/PB e CPF: 072.***.694-02), **ANTÔNIO CANDIDO SOBRINO** (RG: 1.67*.**5 - SSP/PB e CPF: 893.***.594-34) e **MARIA APARECIDA EVANGELISTA CANDIDO** (RG: 2.03*.**3 - SSP/PB e CPF: 046.***.264-00) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 80.571 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **ANTERIO ANDRADE SANTOS** (RG: 10.66*.**1 - SSP/SP e CPF: 867.***.098-68), **ROQUE ANDRADE SANTOS** (RG: 12.35*.**0 - SSP/SP e CPF: 012.***.438-23) e **JEUSA BATISTA DE SOUZA SANTOS** (dados ignorados) – proprietários tabulares citados nas Matrículas nº 47.414, 47.415 e 47.196 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **VALDERLEI AUGUSTO DA SILVA** (RG: 37.08*.**1-1 - SSP/SP e CPF: 272.***.692-20) e **JOELMA MARIA GUEDES AUGUSTO** (RG: 00.10*.**8-8 - SP/RO e CPF: 262.***.688-43) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 31.917 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA. - ME** (CNPJ: 63.660.709/0001-70) – proprietária tabular

Secretaria de
DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL
RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E
FAVELAS



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL, RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E FAVELAS

citada nas Matrículas nº 13.631, 58.051, 27.618 e 56.571 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **AGENOR FRANCO RAMALHO** (RG: 4.27*. **4-1 - SSP/SP e CPF: 484.***.268-15) e **MARINETE VITOR BELARMINO** (RG: 13.94*. **5-7 - SSP/SP e CPF: 111.***.408-80) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 91.999 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **CARLOS ROBERTO GUIMARÃES** (RG: 17.19*. **5 - SSP/SP e CPF: 045.***.858-84) e **MARIA SENÓLIA DE OLIVEIRA GUIMARÃES** (RG: 19.92*. **5-6 - SSP/SP e CPF: 067.***.958-06) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 36.087 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **SILVIO CORREIA DA SILVA SANTOS** (RG: 18.81*. **1 - SSP/SP e CPF: 055.***.378-26) e **MARIA CLEUZA DE OLIVEIRA SANTOS** (RG: 14.32*. **6-4 - SSP/SP e CPF: 039.***.388-38) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 57.942 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **URBANO FERREIRA DA SILVA** (RG: 9.61*. **2 - SSP/SP e CPF: 842.***.908-97) e **MARIA DA CONCEIÇÃO SILVA** (RG: 1.34*. **3 - SSP/PE e CPF: 842.***.908-97) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 26.284 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **AGENOR FRANCO RAMALHO** (RG: 4.27*. **4 - SSP/SP e CPF: 484.***.268-15) e **MARIA MARGARIDA RAMALHO** (RG: 7.361.*** - SSP/SP e CPF: 128.***.698-10) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 53.350 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **JAIME LOPES CORREIA** (RG: 702.934 - SSP/CE e CPF: 081.177.053-20) e **MARIA DO CARMO DA SILVA CORREIA** (RG: 14.159.740 - SSP/SP e CPF: 081.177.053-20) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 45.061 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **OTÁVIO BARBOSA** (RG: 2.93*. **3 - SSP/SP e CPF: 585.***.498-00) – proprietário tabular citado na Matrícula nº 37.486 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **JOÃO DOMINGOS DE LIMA** (RG: 13.47*. **3-7 - SSP/SP e CPF: 010.***.128-09) e **DORALICE EMILIA DE LIMA** (RG: 29.14*. **8-3 - SSP/SP e CPF: 188.***.088-40) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 54.959 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **JOSÉ WANDERLEY WILICH** (RG: 10.67*. **7 - SSP/SP e CPF: 505.***.228-53) e **MARIA LUCIA WILICH** (RG: 14.58*. **7 - SSP/SP e CPF: 505.***.228-53) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 39.322 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **ANTERIO ANDRADE SANTOS** (RG: 10.66*. **1 - SSP/SP e CPF: 867.***.098-68) – proprietário tabular citado na Matrícula nº 39.588 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **JOSÉ PEDRO PEREIRA** (RG: 6.08*. **7-X - SSP/SP e CPF: 754.***.118-91) e **ALDENI MEDEIROS PEREIRA** (RG: 30.00*. **6-6 - SSP/SP e CPF: 259.***.348-30) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 65.465 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **DOMICIA DE SOUZA RODRIGUES** (RG: 12.28*. **0-7 - SSP/SP e CPF: 011.***.938-39) – proprietária tabular citada na Matrícula nº 48.144 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **ADERALDO CHAGAS DE**

Secretaria de
DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL
RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E
FAVELAS

NO



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL, RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E FAVELAS

VASCONCELOS (RG: 8.21*. **1 - SSP/SP e CPF: 042.***.848-15) e MARIA DO CARMO VASCONCELOS (RG: 15.79*. **9 - SSP/SP e CPF: 038.***.678-07) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 39.921 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **ANTÔNIO FERREIRA GOMES** (RG: 13.69*. **5 - SSP/SP e CPF: 083.***.058-22) e **ELENI PRADO DO NASCIMENTO GOMES** (RG: 16.48*. **4 - SSP/SP e CPF: 126.***.278-00) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 52.880 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **BENEDITO PEREIRA DE OLIVEIRA** (RG: 14.16*. **7 - SSP/SP e CPF: 045.***.928-81) – proprietário tabular citado na Matrícula nº 39.157 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **OSVALDO VICENTE DIAS** (RG: 19.63*. **8 - SSP/SP e CPF: 476.***.604-91) – proprietário tabular citado na Matrícula nº 52.927 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **HELENA SANTINA NICOLETTI** (RG: 10.56*. **5 - SSP/SP e CPF: 012.***.958-50) e **OELANDO NICOLETTI** (RG: 11.47*. **8 - SSP/SP e CPF: 012.***.958-50) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 44.708 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **JOSÉ ROBERTO ALVES DOS SANTOS** (RG: 18.16*. **3-4 - SSP/SP e CPF: 131.***.878-00) – proprietário tabular citado na Matrícula nº 51.697 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **FRANCISCA ELIENE CAETANO DE SOUZA** (RG: 37.40*. **2 - SSP/SP e CPF: 279.***.898-50) e **FRANCISCO EDIVALDO RODRIGUES** (RG: 35.86*. **1-0 - SSP/SP e CPF: 281.***.858-58) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 48.134 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **JOÃO TENÓRIO DE ALMEIDA** (RG: 13.04*. **4 - SSP/SP e CPF: 084.***.738-64) e **ROSELI AGOSTINHO ANDRADE ALMEIDA** (RG: 18.87*. **0 - SSP/SP e CPF: 084.***.738-64) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 38.994 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **ORLANDO SETTEIRA** (RG: 1.17*. **2 - SSP/SP e CPF: 811.***.558-68) - proprietário tabular citado na Matrícula nº 23.340 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **MÁRIO AGAZZI** (RG (mod. 19): 1.89*. **8 - DOPS/SP) – proprietário tabular citado na Matrícula nº 43.039 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **MÁRIO AGAZZI** (RG (mod. 19): 1.89*. **8 - DOPS/SP e **LILIANA CERRI AGAZZI** (CPF: 275.***.398) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 43.040 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá; **ALEIXO RIVERA CASTILHO** (dados ignorados) – proprietário tabular citado na Transcrição nº 20.523 do 3º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo; **VINICIUS MORAIS DOS SANTOS** (RG: 33.58*. **8-X - SSP/SP e CPF: 300.***.418-66) e **ADRIANA DAMASCENO DOS SANTOS** (RG: 28.64*. **4-6 - SSP/SP e CPF: 258.***.598-25) – proprietários tabulares citados na Matrícula nº 101.362 do Cartório de Registro de Imóveis de Poá e ainda **TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS** que, em cumprimento ao preceito legal, nos termos do artigo 31, §5º da Lei Federal nº. 13.465/17, que o imóvel, cuja porção abaixo descrita, está sendo submetida, sob o **Processo**

Secretaria de
DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL,
RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E
FAVELAS



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos - Estado de São Paulo

**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
HABITACIONAL, RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E FAVELAS**

Administrativo nº 14.627/2023, a processo de Regularização Fundiária - Reurb-S do Núcleo denominado **CONJUNTO MERIDIONAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS**, para que, caso queiram, apresentem impugnação ao procedimento no prazo de 30 (trinta) dias contados da publicação deste edital.

A Área está localizada na Avenida Governador Jânio Quadros, nº 1.599 - Ferraz de Vasconcelos – SP.

A descrição da área tem início no vértice "1" de coordenadas **E= 358.249,8850 e N= 7.394.217,5930** e, localizado na esquina formada pelo alinhamento predial da Avenida Governador Jânio Quadros com a Rua das Pedrinhas (lado esquerdo de quem da Avenida Governador Jânio Quadros adentra a Rua das Pedrinhas); daí segue em linha reta com azimuth de 91° 15' 42" por uma distância de 26,93m até o Vértice 2; daí deflete à direita e segue em linha reta com azimuth de 134° 48' 41" por uma distância de 3,23m até o Vértice 3; daí deflete à esquerda e segue em linha reta com azimuth de 95° 57' 23" por uma distância de 6,73m até o Vértice 4; daí deflete levemente à esquerda e segue em linha reta com azimuth de 92° 4' 6" por uma distância de 27,37m até o Vértice 5; daí deflete à esquerda e segue em linha reta com azimuth de 10° 59' 23" por uma distância de 2,63m até o Vértice 6; daí deflete à direita e segue em linha reta com azimuth de 91° 27' 6" por uma distância de 16,46m até o Vértice 7; daí deflete à esquerda e segue em linha reta com azimuth de 79° 1' 7" por uma distância de 3,08m até o Vértice 8; daí deflete à direita e segue em linha reta com azimuth de 90° 25' 26" por uma distância de 18,24m até o Vértice 9; daí deflete levemente à direita e segue em linha reta com azimuth de 90° 52' 23" por uma distância de 5,71m até o Vértice 10; daí deflete à esquerda e segue em linha reta com azimuth de 74° 34' 43" por uma distância de 9,59m até o Vértice 11; daí deflete à direita e segue em linha reta com azimuth de 126° 4' 58" por uma distância de 2,13m até o Vértice 12; daí deflete à esquerda e segue em linha reta com azimuth de 105° 0' 34" por uma distância de 1,37m até o Vértice 13; daí deflete à esquerda e segue em linha reta com azimuth de 69° 45' 48" por uma distância de 9,19m até o Vértice 14; **confrontando desde o Vértice 1 com a Avenida Governador Jânio Quadros**; daí deflete à direita e segue em linha reta com azimuth de 149° 50' 36" por uma distância de 302,13m até o Vértice 15; **confrontando desde o Vértice 14 com as propriedades de JOSÉ PEREIRA LOPES e MARIA APARECIDA (Matrícula nº 42.424 do CRI de Poá), de NELSON RODRIGUES JUNIOR e DERNEVAL JARDIM (Matrícula nº 71.963 do CRI de Poá), com a Rua Marinalva dos Santos, com as propriedades de ULDIANCY DE SOUZA SILVA / FULVIO**



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL, RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E FAVELAS

SPARTACO TREDICI DA SILVA (Matrícula nº 80.570 do CRI de Poá), de MANOEL CANDIDO SOBRINHO e CARMELITA DA CONCEIÇÃO SILVA CANDIDO / ANTÔNIO CANDIDO SOBRINO e MARIA APARECIDA EVANGELISTA CANDIDO (Matrícula nº 80.571 do CRI de Poá), de ANTERIO ANDRADE SANTOS / ROQUE ANDRADE SANTOS e JEUSA BATISTA DE SOUZA SANTOS (Matrículas nº 47.414, 47.415 e 47.196 do CRI de Poá), de VALDERLEI AUGUSTO DA SILVA e JOELMA MARIA GUEDES AUGUSTO (Matrícula nº 31.917 do CRI de Poá), de IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA. – ME (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Lotes 04A, 04B, 05A e 05B da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo), de AGENOR FRANCO RAMALHO e MARINETE VITOR BELARMINO (Matrícula nº 91.199 do CRI de Poá), de CARLOS ROBERTO GUIMARÃES e MARIA SENÓLIA DE OLIVEIRA GUIMARÃES (Matrícula nº 36.087 do CRI de Poá), de IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA. – ME (Matrícula nº 58.051 do CRI de Poá – Lote 07A da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo), de SILVIO CORREIA DA SILVA SANTOS e MARIA CLEUZA DE OLIVEIRA SANTOS (Matrícula nº 57.942 do CRI de Poá), de URBANO FERREIRA DA SILVA e MARIA DA CONCEIÇÃO SILVA (Matrícula nº 26.284 do CRI de Poá), de IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA. – ME (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Lote 08B da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo), de AGENOR FRANCO RAMALHO e MARIA MARGARIDA RAMALHO (Matrícula nº 53.350 do CRI de Poá), de IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA. – ME (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Lotes 09B, 10A, 10B e 11A da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo), JAIME LOPES CORREIA e MARIA DO CARMO DA SILVA CORREIA (Matrícula nº 45.061 do CRI de Poá), de IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA. – ME (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Lotes 12A, 12B, 13A, 14A e 14B da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo e Matrícula nº 27.618 do CRI de Poá – Lote 13B da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo), de OTÁVIO BARBOSA (Matrícula nº 37.486 do CRI de Poá), de IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA. – ME (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Lote 15B da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo), de PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Viela AP.1 da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo), de JOÃO DOMINGOS DE LIMA e DORALICE EMILIA DE LIMA (Matrícula nº 54.959 do CRI de Poá), de IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA. – ME (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Lote 16B da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo), JOSÉ WANDERLEY WILLICH e MARIA LUCIA

Secretaria de
DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL,
RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E
FAVELAS



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL, RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E FAVELAS

WILLICH (Matrícula nº 39.322 do CRI de Poá), de ANTÉRIO ANDRADE SANTOS (Matrícula nº 39.588 do CRI de Poá), de JOSÉ PEDRO PEREIRA e ALDENI MEDEIROS PEREIRA (Matrícula nº 65.465 do CRI de Poá), de DOMICIA DE SOUZA RODRIGUES (Matrícula nº 48.144 do CRI de Poá), de ADERALDO CHAGAS DE VASCONCELOS e MARIA DO CARMO VASCONCELOS (Matrícula nº 39.321 do CRI de Poá), de ANTÔNIO FERREIRA GOMES e ELENÍ PRADO DO NASCIMENTO GOMES (Matrícula nº 52.880 do CRI de Poá), de IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA. – ME (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Lote 20A da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo), de BENEDITO PEREIRA DE OLIVEIRA (Matrícula nº 39.157 do CRI de Poá), de OSVALDO VICENTE DIAS (Matrícula nº 52.927 do CRI de Poá), de HELENA SANTINA NICOLETTI e OELANDO NICOLETTI (Matrícula nº 44.708 do CRI de Poá, de IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA. – ME (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Lote 22A da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo), de JOSÉ ROBERTO ALVES DOS SANTOS (Matrícula nº 51.697 do CRI de Poá), de FRANCISCA ELIENE CAETANO DE SOUZA e FRANCISCO EDIVALDO RODRIGUES (Matrícula nº 48.134 do CRI de Poá), de JOÃO TENÓRIO DE ALMEIDA e ROSELI AGOSTINHO ANDRADE ALMEIDA (Matrícula nº 38.994 do CRI de Poá) e de parte da propriedade de IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA. – ME (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Lote 24A da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo); daí deflete levemente à esquerda e segue em linha reta com azimute de 147° 48' 36" por uma distância de 44,57m até o Vértice 16; **confrontando desde o Vértice 15 com parte da propriedade de IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA. – ME (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Lote 24A da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo) e as propriedades de IMOBILIÁRIA RAMOS DE FREITAS SOCIEDADE CIVIL DE IMÓVEIS LTDA. – ME (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Lote 24A da Quadra 11 do Loteamento Jardim Figueiredo) e PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Vela 2 da Quadra 11 e Sistema De Lazer do Loteamento Jardim Figueiredo); daí deflete à direita e segue em linha reta com azimute de 227° 17' 26" por uma distância de 10,22m até o Vértice 17; **confrontando desde o Vértice 16 com partes das propriedades de PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS (Matrícula nº 13.631 do CRI de Poá – Sistema De Lazer do Loteamento Jardim Figueiredo e Matrícula nº 74.119 do CRI de Poá – Área Verde do Loteamento Parque Atlântida); daí deflete à direita e segue em linha reta com azimute de 311° 23' 9" por uma distância de 71,88m até o Vértice 18; daí deflete à direita e segue em linha reta com azimute****

Secretaria de
DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL
RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E
FAVELAS

Handwritten signature



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL, RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E FAVELAS

de 317° 42' 1" por uma distância de 23,64m até o Vértice 19; daí deflete à direita e segue em linha reta com azimute de 324° 0' 51" por uma distância de 4,54m até o Vértice 20; daí deflete à direita e segue em linha reta com azimute de 334° 52' 54" por uma distância de 10,91m até o Vértice 21; **confrontando desde o Vértice 17 com parte das propriedades de PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS (Matrícula nº 74.119 do CRI de Poá – Área Verde do Loteamento Parque Atlântida) e de ORLANDO SETTERA (Matrícula nº 23.340 do CRI de Poá);** daí deflete à esquerda e segue em linha reta com azimute de 322° 54' 50" por uma distância de 41,58m até o Vértice 22; **confrontando desde o Vértice 21 com a propriedade de ORLANDO SETTERA (Matrícula nº 23.340 do CRI de Poá) e parte da propriedade de MÁRIO AGAZZI (Matrícula nº 43.039 do CRI de Poá);** daí deflete à esquerda e segue em linha reta com azimute de 252° 37' 1" por uma distância de 2,14m até o Vértice 23; daí deflete à direita e segue em linha reta com azimute de 340° 52' 24" por uma distância de 7,70m até o Vértice 24; daí deflete à esquerda e segue em linha reta com azimute de 329° 16' 28" por uma distância de 54,62m até o Vértice 25; **confrontando desde o Vértice 22 com a propriedade MÁRIO AGAZZI (Matrícula nº 43.039 do CRI de Poá) e com parte da propriedade de MÁRIO AGAZZI e LILIANE CERRI AGAZZI (Matrícula nº 43.040 do CRI de Poá);** daí deflete à esquerda e segue em linha reta com azimute de 313° 14' 30" por uma distância de 46,87m até o Vértice 26; **confrontando desde o Vértice 25 com a propriedade de MÁRIO AGAZZI e LILIANE CERRI AGAZZI (Matrícula nº 43.040 do CRI de Poá) e com parte da propriedade de ALEIXO RIVERA CASTILHO (Transcrição nº 20.523 – 3º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo);** daí deflete levemente à esquerda e segue em linha reta com azimute de 309° 6' 27" por uma distância de 69,81m até o Vértice 27; daí deflete à direita e segue em linha reta com azimute de 38° 23' 45" por uma distância de 2,04m até o Vértice 28; daí deflete à esquerda e segue em linha reta com azimute de 307° 13' 39" por uma distância de 51,45m até o Vértice 29; daí deflete à direita e segue em linha reta com azimute de 316° 12' 34" por uma distância de 22,28m até o Vértice 30; daí deflete à esquerda e segue em linha reta com azimute de 287° 11' 28" por uma distância de 4,05m até o Vértice 31; daí deflete à direita e segue em linha reta com azimute de 311° 5' 58" por uma distância de 18,75m até o Vértice 1 (vértice do início da descrição do perímetro); **confrontando desde o Vértice 26 com a propriedade de ALEIXO RIVERA CASTILHO (Transcrição nº 20.523 – 3º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo);** encerrando uma área de 18.258,45m² (dezoito mil, duzentos e cinquenta e oito mil, virgula quarenta e cinco metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos - Estado de São Paulo

**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
HABITACIONAL, RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E FAVELAS**

Informamos que a ausência de impugnação no prazo estipulado acima será considerada como concordância do prosseguimento da REURB-S instaurada.

Os documentos referentes a Regularização Fundiária estão à disposição para Vossa Consulta na sede da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Habitacional, Relações Comunitárias e Favelas, localizada a Rua Dom João VI, 513 – 6º Andar – Jardim Ferrazense – Ferraz de Vasconcelos / SP, onde também poderá ser apresentada a eventual impugnação ou anuência expressa.

Engº Daniel Castro Pereira
Coordenador Técnico de Regularização Fundiária

Carlos Alexandre Domingos
Secretário
Secretaria Municipal de Favelas

Carlos Alexandre Domingos da Silva
Secretário Municipal de Desenvolvimento Habitacional, Relações Comunitárias e Favelas

SECRETARIA DE FAZENDA



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
Estado de São Paulo
Secretaria Municipal da Fazenda

Ferraz de Vasconcelos, 11 de dezembro de 2025.

Memorando Interno Circular n.º 1.822/SMF/2025

Da: Secretaria Municipal da Fazenda

Para: Todas as Pastas Municipais

Assunto: Limitação de Férias e Licença Prêmio em Pecúnia;

Senhores Secretários; e

Senhoras Secretárias:

Tendo em vista, às recomendações técnicas realizadas pelo expediente desta Secretaria Municipal da Fazenda em exercícios anteriores, **COMUNICO e ORIENTO** todos os gestores municipais os limitadores orçamentários para concessão do benefício de férias em pecúnia para o exercício subsequente, isto é, 2026, ficando estabelecido e afixando o **teto máximo de 20% (vinte por cento)** do contingente de servidores de cada Pasta Municipal.

Insta, salientar que a orientação em tela, torna-se necessária pelo princípio do equilíbrio das Contas Públicas Municipais, a julgar que nos exercícios anteriores, mesmo com todos os limitadores orçamentários esta Administração Pública, dispendeu o montante de aproximadamente R\$ 8 milhões (oito milhões de reais) em pagamento de férias em pecúnia. Logo, caso não seja adotado medidas firmes e resistente para todos os gestores municipais, os valores poderão facilmente dobrar para o exercício subsequente.

Sendo assim, fica definido que os pedidos referentes ao pagamento de Férias em Pecúnia, deverá ser aplicar para aqueles servidores considerados indispensáveis e fundamentais para o bom funcionamento do serviço público, situação que deverá se enquadrar no limite de **20% (vinte por cento) do efetivo de cada Pasta Gestora Municipal**, conforme quadro de composição do Departamento de Recursos Humanos, com posição de 12/2025, conforme detalhamento anexo.

Outrossim, recomendo que os pedidos de pagamento em pecúnia, somente seja autorizado/concedido em casos ESPECIFICOS, ESSENCIAIS e IMPRESCINDÍVEIS ao bem do funcionamento do serviço público, ficando limitado ao quantitativo indicado acima, caso contrário será imprescindível anuência da Exma. Prefeita Municipal para fins de abertura de créditos adicionais



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
Estado de São Paulo
Secretaria Municipal da Fazenda

suplementares, os quais serão anulados através de outras despesas de cunho administrativa da pasta requisitante.

Cabe salientar que os valores constantes no quadro abaixo serão atualizados mensalmente pelo Departamento de Contabilidade, por meio de auxílio e colaboração do Departamento de Recursos Humanos.

Sem mais;

Atenciosamente

**PEDRO PAULO
TEIXEIRA**
JUNIOR:333282138
56

Assinado digitalmente por PEDRO PAULO TEIXEIRA
JUNIOR:33328213856
Nº: 1-0-191, O=ICP-Brasil, OU=VideoConferencia, OU=29796279000143, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=PEDRO PAULO TEIXEIRA, JUNIOR:33328213856
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.12.11 08:32:18-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0

Pedro P. Teixeira Junior
Secretário Municipal de Fazenda



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vascelos
Estado de São Paulo
Secretaria Municipal da Fazenda

RELAÇÃO DE LIMITADOR DE FÉRIAS EM PECÚNIA

2026

[illegible]



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Transparência Fiscal

Instrução Normativa n.º 001/2024 – TCE/SP

NOVEMBRO/2025

Pedro Paulo Teixeira Junior, na qualidade de Secretário Municipal de Fazenda, da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos, no uso de suas atribuições vem através do presente, evidenciar o acompanhamento dos trabalhos de monitoramento do TCE/SP, atinente as Contas Públicas Municipais, acerca do período até 10/12/2025.

A Administração Pública Municipal de Ferraz de Vasconcelos, por força dos preceitos do inciso II do Art. 48-A, que versa sobre a transparência fiscal e das contas públicas dos entes federativos, em tempo, passo a iluminar os procedimentos de acompanhamento e monitoramento das Contas Públicas Municipais, em face da instrução periódica realizada pelo Egrégio Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, por força da Instrução Normativa n.º 001/2024, as quais adoram os procedimentos de emissão de alertas aos gestores públicos municipais, inerente as situações, no tocante aos itens de supervisão das Contas Públicas Municipais.

À vista do exposto, passo a evidenciar abaixo o panorama de comparativo entre os municípios do Alto Tietê, acerca do controle e monitoramento de alertas emitidos pelo Egrégio Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, com posição até 10/12/2025, conforme app do TCE/SP e portal da transparência TCE/SP

Em tempo, saliento que tais informações foram extraídas da base de dados do TCE/SP, através do APP/TCESP e Sistema AUDESP, ou seja, todas as informações produzidas são passíveis de averiguação externa e passíveis de serem consubstanciadas.

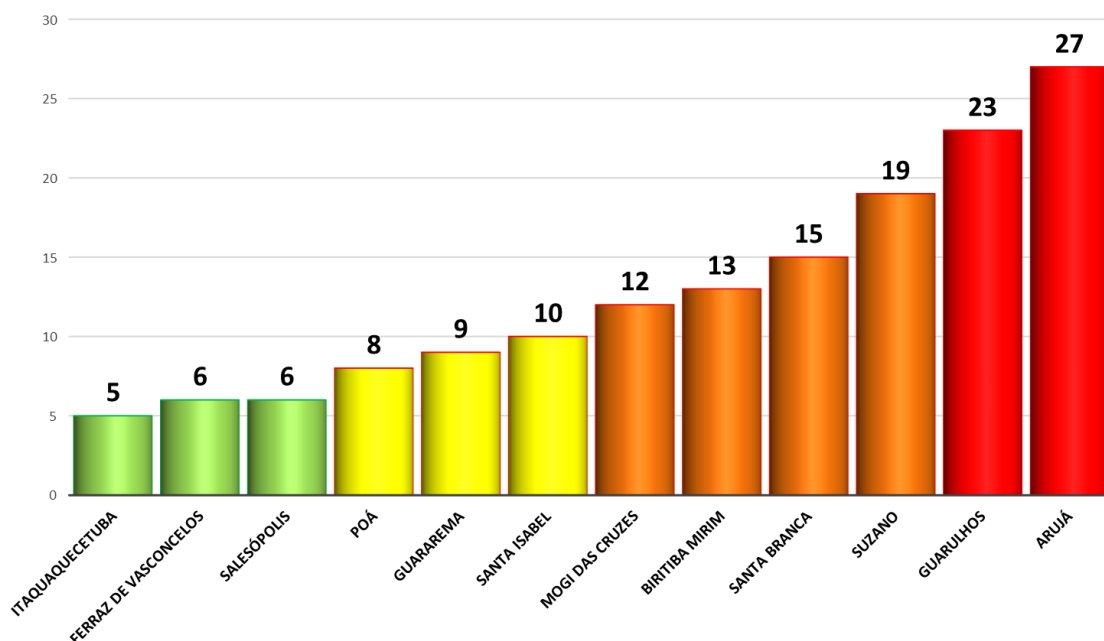


Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SÃO PAULO

ACOMPANHAMENTO ANUAL DE 2025

QTDE DE ALERTAS GERADOS



FONTE: Site TCE/SP - 10/12/2025

Ante as considerações aqui tecida, entendo que fica cristalino que o Poder Executivo Municipal vem adotando a devida cautela, zelo e prudência no cumprimento da normatização do TCE/SP, ficando os efeitos desta Declaração disponível para o Egrégio Tribunal de Contas do Estado de São Paulo para fins de fiscalização e instrução das Contas Ordinárias do exercício de 2025.

Ferraz de Vasconcelos, 10 de dezembro de 2025;

**PEDRO PAULO
TEIXEIRA
JUNIOR:33328
213856**

Assinado digitalmente por PEDRO PAULO
TEIXEIRA JUNIOR:33328213856
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=VideoConferencia, OU=29796279000143,
OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil
- RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em
branco), CN=PEDRO PAULO TEIXEIRA
JUNIOR:33328213856
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.12.10 10:16:09-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0

Pedro Paulo Teixeira Junior
Secretário Municipal de Fazenda



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

Transparência Fiscal

Comunicado SDG n.º 057/2023 e Nota Técnica SEI n.º 2.359/2023/MF
Tribunal de Contas do Estado de São Paulo

Declaramos para os devidos fins de direito e que produza seus efeitos com o fito de atendimento do **COMUNICADO SDG N.º 057/2023**, editado pelo Egrégio Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, e, **NOTA TÉCNICA SEI N. 2.359/2023/MF** assomado pelo Ministério da Economia (Fazenda), ilustrando que as transferências especiais objeto de emenda impositiva, preceituadas no Art. 166-A da Constituição Federal e Art. 175-A da Constituição do Estado de São Paulo, são devidamente aplicadas na finalidade que os N. Parlamentares realizam a indicação, ficando terminantemente vedado e de conhecimento dos técnicos municipais que os recursos oriundos das emendas parlamentares **não serão utilizados para lastrear despesa com pessoal (Art. 18 da LRF), conforme dispõe o §1º, inciso I e II do Art. 166-A da C.F e §1º, inciso I e II do Art. 175-A da C.E, conquanto, utilizado para pagamento de dívidas públicas e obrigações preceituadas no Art. 98 da Lei Federal n.º 4.320/64.**

Sobrelevamos ainda que as transferências especiais tratada no Art. 166-A da C.F e 175-A da C.E, são creditadas e movimentada em conta bancária vinculada e especifica através de abertura massificada pela União e Estado, sendo assim, os respectivos créditos, tão-somente são movimentados para fins de dispêndio nos programas e ações de governos finalísticos indicados pelas Pastas Municipais Gestoras, por meio de prévia indicação e ordenamento de despesa dos gestores públicos municipais, nos termos dos Decretos Municipais n.º 6.759/2023 e 6.754/2023.

Objetivando atender aos preceitos da transparência fiscal e contábil, em respeito ao Art. 48-A da Lei Complementar n.º 101/2000, além da recomendação técnica exarada pelo E. Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, por meio do Comunicado SDG supramencionado, passo a detalhar as transferências especiais recebida pela Administração Pública Municipal até o início do 1º Semestre do corrente exercício, isto é, 2025.

RELAÇÃO DE RECURSOS VINCULADOS RECEBIDOS

RECURSOS VINCULADOS 2025



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

Governo Federal			
Receita Orçamentária	Fonte	Especificação	Repasse realizado
2025			
1.7.1.3.50.1.1.0022	5	Emenda n.º 44680003 - Dep. Rodrigo Gambale - Portaria GM/MS 3858/2024	4.600.000,00
1.7.1.3.50.1.1.0024	5	Custeio PAP/APS - Portaria GM/MS 7.378/2025	4.000.000,00
1.7.1.3.50.2.1.0002	5	Custeio MAC - Portaria GM/MS n. 7.379/2025	1.000.000,00
SUBTOTAL:			9.600.000,00
Governo do Estado de São Paulo			
Receita Orçamentária	Fonte	Especificação	Repasse realizado
2025			
1.7.2.4.50.0.1.0021	2	resolucao ss n.92/25 - emenda milton vieira	1.000.000,00
1.7.2.4.50.0.1.0022	2	resolucao ss n. 96/25 - emenda carlos giannazi	350.000,00
1.7.2.4.50.0.1.0023	2	resolucao ss n. 96/25 - emenda gilmaci santos	2.000.000,00
1.7.2.4.50.0.1.0024	2	resolucao ss n. 99/25 - emenda dr jorge do carmo	1.500.000,00
1.7.2.4.50.0.1.0025	2	resolucao ss n. 99/25 - emenda marta costa	200.000,00
1.7.2.4.50.0.1.0026	2	resolucao ss n. 99/25 - emenda romulo fernandes	150.000,00
1.7.2.4.50.0.1.0027	2	resolucao ss n. 99/25 - emenda sebastiao santos	500.000,00
1.7.2.9.51.0.1.0001	2	beneficio eventual - 2. partilha (estadual)	213.262,02
2.4.2.2.99.0.1.0014	2	Emenda especial 2025.016.66881 - Dep. Caio França	400.000,00
2.4.2.2.99.0.1.0015	2	Emenda especial 2025.035.64969 - Dep. Jorge do Carmo	250.000,00
2.4.2.2.99.0.1.0016	2	Emenda especial 2025.035.64968 - Dep. Jorge do Carmo	600.000,00
SUBTOTAL:			7.163.262,02
TOTAL GERAL UNIÃO + ESTADO:			16.763.262,02

Ferraz de Vasconcelos, 09 de dezembro de 2025.

PEDRO PAULO
TEIXEIRA
JUNIOR:33328213856

Assinado de forma digital por
PEDRO PAULO TEIXEIRA
JUNIOR:33328213856
Dados: 2025.12.10 08:45:51
+03'00'

Pedro Paulo Teixeira Junior
Secretário Municipal da Fazenda



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Transparência Fiscal

Sistema AUDESP/TCESP

6º Bimestre do exercício de 2025

Pedro Paulo Teixeira Junior, Secretário Municipal de Fazenda, no uso de suas atribuições vem através do presente, ilustrar adimplência na transmissão das obrigações do sistema AUDESP, do Egrégio Tribunal de Contas do Estado de São Paulo do 6º Bimestre de 2025, nos moldes do Art. 48-A da Lei Complementar n.º 101/2000 e Comunicado GP n.º 068/2024 – Calendário de 2025.

A Administração Pública Municipal de Ferraz de Vasconcelos, por força dos preceitos do inciso II do Art. 48-A da Lei Complementar n.º 101/2000 – “Lei de Responsabilidade Fiscal”, assim como, respeitando o emanado pela Comunicado GP n.º 068/2024, editado pelo Egrégio Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, passo a demonstrar e evidenciar o cumprimento dos prazos de envio e transmissão das informações contábeis desta municipalidade, respeitando a transparência fiscal e acesso à informação pública ao órgão de controle externo do Estado de São Paulo, demonstrando que até o fechamento do **6º bimestre do corrente exercício**, o município vem adotando cautela e zelo no cumprimento dos prazos de transparência da gestão fiscal perante os órgãos de controle externo.

RELATÓRIO DE SITUAÇÃO DE ENTREGA DO AUDESP - TCE/SP

Tipo de Documento	Referência	Ano	Dt. Prazo de Entrega	Entregue	Entregue no Prazo	Dt. de Entrega
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CONTABIL	11	2024	10/01/2025	Sim	Sim	12/12/2024
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CONTABIL	12	2024	27/01/2025	Sim	Sim	15/01/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CONTABIL	1	2025	13/03/2025	Sim	Sim	28/02/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CONTABIL	2	2025	28/03/2025	Sim	Sim	20/03/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CONTABIL	3	2025	23/04/2025	Sim	Sim	16/04/2025



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CONTABIL	4	2025	20/05/2025	Sim	Sim	15/05/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CONTABIL	5	2025	23/06/2025	Sim	Sim	17/06/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CONTABIL	6	2025	21/07/2025	Sim	Sim	14/07/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CONTABIL	7	2025	20/08/2025	Sim	Sim	13/08/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CONTABIL	8	2025	22/09/2025	Sim	Sim	12/09/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CONTABIL	9	2025	20/10/2025	Sim	Sim	16/10/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CONTABIL	10	2025	24/11/2025	Sim	Sim	12/11/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CORRENTE	11	2024	10/01/2025	Sim	Sim	12/12/2024
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CORRENTE	12	2024	27/01/2025	Sim	Sim	15/01/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CORRENTE	1	2025	13/03/2025	Sim	Sim	28/02/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CORRENTE	2	2025	28/03/2025	Sim	Sim	20/03/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CORRENTE	3	2025	23/04/2025	Sim	Sim	16/04/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CORRENTE	4	2025	20/05/2025	Sim	Sim	15/05/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CORRENTE	5	2025	23/06/2025	Sim	Sim	17/06/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CORRENTE	6	2025	21/07/2025	Sim	Sim	14/07/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CORRENTE	7	2025	20/08/2025	Sim	Sim	13/08/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CORRENTE	8	2025	22/09/2025	Sim	Sim	12/09/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CORRENTE	9	2025	20/10/2025	Sim	Sim	16/10/2025
BALANCETE-ISOLADO-CONTA-CORRENTE	10	2025	24/11/2025	Sim	Sim	12/11/2025
LDO-LEI-INICIAL	1	2025	05/02/2025	Sim	Sim	03/02/2025
LOA-LEI-INICIAL	1	2025	05/02/2025	Sim	Sim	03/02/2025
LDO-INICIAL-ATA-AUDIENCIA-ELABORACAO	1	2025	03/02/2025	Sim	Sim	22/07/2024
LOA-INICIAL-ATA-AUDIENCIA-ELABORACAO	1	2025	03/02/2025	Sim	Sim	29/11/2024
ATA-AUDIENCIA-AVALIAÇÃO-CUMPRIMENTO-METAS	12	2024	17/03/2025	Sim	Sim	13/03/2025



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ATA-AUDIENCIA-AVALIAÇÃO-CUMPRIMENTO-METAS	4	2025	16/06/2025	Sim	Sim	11/06/2025
ATA-AUDIENCIA-AVALIAÇÃO-CUMPRIMENTO-METAS	8	2025	15/10/2025	Sim	Sim	08/10/2025
PARECER-CONSELHO-FUNDEB	12	2024	31/01/2025	Sim	Sim	31/01/2025
PARECER-CONSELHO-FUNDEB	3	2025	30/04/2025	Sim	Sim	28/04/2025
PARECER-CONSELHO-FUNDEB	6	2025	30/07/2025	Sim	Sim	29/07/2025
PARECER-CONSELHO-FUNDEB	9	2025	30/10/2025	Sim	Sim	28/10/2025
PARECER-CONSELHO-SAUDE	12	2024	17/03/2025	Sim	Sim	17/03/2025
PARECER-CONSELHO-SAUDE	4	2025	16/06/2025	Sim	Sim	16/06/2025
PARECER-CONSELHO-SAUDE	8	2025	15/10/2025	Sim	Sim	15/10/2025
ATA-AUDIENCIA-ACOES-SAUDE	12	2024	17/03/2025	Sim	Sim	17/03/2025
ATA-AUDIENCIA-ACOES-SAUDE	4	2025	16/06/2025	Sim	Sim	16/06/2025
ATA-AUDIENCIA-ACOES-SAUDE	8	2025	15/10/2025	Sim	Sim	15/10/2025
Publ. RREO - Balanço Orçamentário	12	2024	03/02/2025	Sim	Sim	31/01/2025
Publ. RREO - Balanço Orçamentário	2	2025	31/03/2025	Sim	Sim	18/03/2025
Publ. RREO - Balanço Orçamentário	4	2025	02/06/2025	Sim	Sim	20/05/2025
Publ. RREO - Balanço Orçamentário	6	2025	30/07/2025	Sim	Sim	16/07/2025
Publ. RREO - Balanço Orçamentário	8	2025	30/09/2025	Sim	Sim	18/09/2025
Publ. RREO - Balanço Orçamentário	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Publ. RREO - Dem. Função / Subfunção	12	2024	03/02/2025	Sim	Sim	31/01/2025
Publ. RREO - Dem. Função / Subfunção	2	2025	31/03/2025	Sim	Sim	18/03/2025
Publ. RREO - Dem. Função / Subfunção	4	2025	02/06/2025	Sim	Sim	20/05/2025
Publ. RREO - Dem. Função / Subfunção	6	2025	30/07/2025	Sim	Sim	16/07/2025
Publ. RREO - Dem. Função / Subfunção	8	2025	30/09/2025	Sim	Sim	18/09/2025
Publ. RREO - Dem. Função / Subfunção	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Publ. RREO - Dem. Apuração RCL	12	2024	03/02/2025	Sim	Sim	31/01/2025
Publ. RREO - Dem. Apuração RCL	2	2025	31/03/2025	Sim	Sim	18/03/2025
Publ. RREO - Dem. Apuração RCL	4	2025	02/06/2025	Sim	Sim	20/05/2025
Publ. RREO - Dem. Apuração RCL	6	2025	30/07/2025	Sim	Sim	16/07/2025
Publ. RREO - Dem. Apuração RCL	8	2025	30/09/2025	Sim	Sim	18/09/2025
Publ. RREO - Dem. Apuração RCL	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Publ. RREO - Dem. Receitas e Despesas Previdenciárias	12	2024	03/02/2025	Sim	Sim	31/01/2025
Publ. RREO - Dem. Receitas e Despesas Previdenciárias	2	2025	31/03/2025	Sim	Sim	18/03/2025
Publ. RREO - Dem. Receitas e Despesas Previdenciárias	4	2025	02/06/2025	Sim	Sim	20/05/2025
Publ. RREO - Dem. Receitas e Despesas Previdenciárias	6	2025	30/07/2025	Sim	Sim	16/07/2025
Publ. RREO - Dem. Receitas e Despesas Previdenciárias	8	2025	30/09/2025	Sim	Sim	18/09/2025
Publ. RREO - Dem. Receitas e Despesas Previdenciárias	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Publ. RREO - Resultado Nominal	12	2024	03/02/2025	Sim	Sim	31/01/2025
Publ. RREO - Resultado Nominal	2	2025	31/03/2025	Sim	Sim	18/03/2025
Publ. RREO - Resultado Nominal	4	2025	02/06/2025	Sim	Sim	20/05/2025
Publ. RREO - Resultado Nominal	6	2025	30/07/2025	Sim	Sim	16/07/2025
Publ. RREO - Resultado Nominal	8	2025	30/09/2025	Sim	Sim	18/09/2025
Publ. RREO - Resultado Nominal	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Publ. RREO - Resultado Primário	12	2024	03/02/2025	Sim	Sim	31/01/2025
Publ. RREO - Resultado Primário	2	2025	31/03/2025	Sim	Sim	18/03/2025
Publ. RREO - Resultado Primário	4	2025	02/06/2025	Sim	Sim	20/05/2025
Publ. RREO - Resultado Primário	6	2025	30/07/2025	Sim	Sim	16/07/2025
Publ. RREO - Resultado Primário	8	2025	30/09/2025	Sim	Sim	18/09/2025
Publ. RREO - Resultado Primário	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Publ. RREO - Restos a Pagar	12	2024	03/02/2025	Sim	Sim	31/01/2025
Publ. RREO - Restos a Pagar	2	2025	31/03/2025	Sim	Sim	18/03/2025
Publ. RREO - Restos a Pagar	4	2025	02/06/2025	Sim	Sim	20/05/2025
Publ. RREO - Restos a Pagar	6	2025	30/07/2025	Sim	Sim	16/07/2025
Publ. RREO - Restos a Pagar	8	2025	30/09/2025	Sim	Sim	18/09/2025
Publ. RREO - Restos a Pagar	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Publ. RREO - Oper. Crédito X Desp. Capital	1	2024	03/02/2025	Sim	Sim	31/01/2025
Publ. RREO - Aplic. Recursos de Alienação de Ativos	1	2024	03/02/2025	Sim	Sim	31/01/2025
Publ. RGF - Executivo	12	2024	03/02/2025	Sim	Sim	31/01/2025
Publ. RGF - Executivo	4	2025	02/06/2025	Sim	Sim	20/05/2025
Publ. RGF - Executivo	8	2025	30/09/2025	Sim	Sim	18/09/2025
Publ. Remuneração Cargos e Empregos Públicos	1	2024	31/03/2025	Sim	Sim	26/03/2025
Publ. Aplic. na Manut. e Desenv. do Ensino	12	2024	31/01/2025	Sim	Sim	20/01/2025
Publ. Aplic. na Manut. e Desenv. do Ensino	3	2025	30/04/2025	Sim	Sim	29/04/2025
Publ. Aplic. na Manut. e Desenv. do Ensino	6	2025	30/07/2025	Sim	Sim	29/07/2025
Publ. Aplic. na Manut. e Desenv. do Ensino	9	2025	30/10/2025	Sim	Sim	15/10/2025
Publ. do Demonst. de Receitas e Despesas com Manutenção e Desenvolvimento do Ensino (Anexo 8 RREO)	12	2024	31/01/2025	Sim	Sim	31/01/2025
Publ. do Demonst. de Receitas e Despesas com Manutenção e Desenvolvimento do Ensino (Anexo 8 RREO)	2	2025	31/03/2025	Sim	Sim	18/03/2025
Publ. do Demonst. de Receitas e Despesas com Manutenção e Desenvolvimento do Ensino (Anexo 8 RREO)	4	2025	02/06/2025	Sim	Sim	20/05/2025
Publ. do Demonst. de Receitas e Despesas com Manutenção e Desenvolvimento do Ensino (Anexo 8 RREO)	6	2025	30/07/2025	Sim	Sim	16/07/2025
Publ. do Demonst. de Receitas e Despesas com Manutenção e Desenvolvimento do Ensino (Anexo 8 RREO)	8	2025	30/09/2025	Sim	Sim	18/09/2025



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Publ. do Demonst. de Receitas e Despesas com Manutenção e Desenvolvimento do Ensino (Anexo 8 RREO)	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Publ. do Demonstrativo das Receitas e Despesas com Ações e Serviços Públicos de Saúde	12	2024	31/01/2025	Sim	Sim	31/01/2025
Publ. do Demonstrativo das Receitas e Despesas com Ações e Serviços Públicos de Saúde	2	2025	31/03/2025	Sim	Sim	18/03/2025
Publ. do Demonstrativo das Receitas e Despesas com Ações e Serviços Públicos de Saúde	4	2025	02/06/2025	Sim	Sim	20/05/2025
Publ. do Demonstrativo das Receitas e Despesas com Ações e Serviços Públicos de Saúde	6	2025	30/07/2025	Sim	Sim	16/07/2025
Publ. do Demonstrativo das Receitas e Despesas com Ações e Serviços Públicos de Saúde	8	2025	30/09/2025	Sim	Sim	18/09/2025
Publ. do Demonstrativo das Receitas e Despesas com Ações e Serviços Públicos de Saúde	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
SisCAA	12	2024	31/01/2025	Sim	Sim	31/01/2025
PLAN-LDO-INICIAL	1	2025	05/02/2025	Sim	Sim	24/01/2025
PLAN-LDO-ATUALIZADA	12	2024	28/01/2025	Sim	Sim	20/01/2025
PLAN-LDO-ATUALIZADA	4	2025	02/06/2025	Sim	Sim	27/05/2025
PLAN-LDO-ATUALIZADA	8	2025	30/09/2025	Sim	Sim	16/09/2025
PLAN-LOA-INICIAL	1	2025	05/02/2025	Sim	Sim	24/01/2025
PLAN-LOA-ATUALIZADA	12	2024	28/01/2025	Sim	Sim	20/01/2025
PLAN-LOA-ATUALIZADA	4	2025	02/06/2025	Sim	Sim	27/05/2025
PLAN-LOA-ATUALIZADA	8	2025	30/09/2025	Sim	Sim	16/09/2025
PLAN-PPA-ATUALIZADO	12	2024	28/01/2025	Sim	Sim	20/01/2025
PLAN-PPA-ATUALIZADO	4	2025	02/06/2025	Sim	Sim	27/05/2025
PLAN-PPA-ATUALIZADO	8	2025	30/09/2025	Sim	Sim	16/09/2025
Relatório de Atividades	12	2024	06/03/2025	Sim	Não	01/04/2025



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Relação de Contratos de Concessão e Permissão de Serviço Público	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	21/02/2025
Mapa de Precatórios	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	21/02/2025
Fixação da Remuneração de Agentes Políticos	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	05/03/2025
Concessão de Reajuste de Agentes Políticos	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	05/03/2025
Dados de Balanços Isolados	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	21/02/2025
Questionário de Serviços de Saneamento Básico	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	05/03/2025
Questionário de Contratos de Programa	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	05/03/2025
Conciliações Bancárias Mensais	11	2024	22/01/2025	Sim	Sim	13/01/2025
Conciliações Bancárias Mensais	12	2024	21/02/2025	Sim	Sim	12/02/2025
Conciliações Bancárias Mensais	1	2025	24/03/2025	Sim	Sim	17/03/2025
Conciliações Bancárias Mensais	2	2025	09/04/2025	Sim	Sim	31/03/2025
Conciliações Bancárias Mensais	3	2025	05/05/2025	Sim	Sim	24/04/2025
Conciliações Bancárias Mensais	4	2025	30/05/2025	Sim	Sim	21/05/2025
Conciliações Bancárias Mensais	5	2025	03/07/2025	Sim	Sim	25/06/2025
Conciliações Bancárias Mensais	6	2025	31/07/2025	Sim	Sim	23/07/2025
Conciliações Bancárias Mensais	7	2025	01/09/2025	Sim	Sim	25/08/2025
Conciliações Bancárias Mensais	8	2025	02/10/2025	Sim	Sim	23/09/2025
Conciliações Bancárias Mensais	9	2025	30/10/2025	Sim	Sim	21/10/2025
Conciliações Bancárias Mensais	10	2025	04/12/2025	Sim	Sim	25/11/2025
i-GOV TI	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	25/03/2025
i-EDUC	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	25/03/2025
i-SAÚDE	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	25/03/2025
i-PLANEJAMENTO	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	25/03/2025
i-FISCAL	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	25/03/2025



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

i-AMB	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	25/03/2025
i-CIDADE	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	25/03/2025
iEG-Prev	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	28/03/2025
Atualização do Cadastro Geral de Entidades - Mensal	12	2024	10/01/2025	Sim	Sim	16/12/2024
Atualização do Cadastro Geral de Entidades - Mensal	1	2025	10/02/2025	Sim	Sim	03/02/2025
Atualização do Cadastro Geral de Entidades - Mensal	2	2025	10/03/2025	Sim	Sim	05/03/2025
Atualização do Cadastro Geral de Entidades - Mensal	3	2025	10/04/2025	Sim	Sim	28/03/2025
Atualização do Cadastro Geral de Entidades - Mensal	4	2025	12/05/2025	Sim	Sim	23/04/2025
Atualização do Cadastro Geral de Entidades - Mensal	5	2025	10/06/2025	Sim	Sim	02/06/2025
Atualização do Cadastro Geral de Entidades - Mensal	6	2025	10/07/2025	Sim	Sim	24/06/2025
Atualização do Cadastro Geral de Entidades - Mensal	7	2025	11/08/2025	Sim	Sim	06/08/2025
Atualização do Cadastro Geral de Entidades - Mensal	8	2025	10/09/2025	Sim	Sim	08/09/2025
Atualização do Cadastro Geral de Entidades - Mensal	9	2025	10/10/2025	Sim	Sim	26/09/2025
Atualização do Cadastro Geral de Entidades - Mensal	10	2025	10/11/2025	Sim	Sim	06/10/2025
Atualização do Cadastro Geral de Entidades - Mensal	11	2025	10/12/2025	Sim	Sim	09/12/2025
BALANCETE-ISOLADO-ENCERRAMENTO-13-CONTA-CONTABIL	13	2024	11/02/2025	Sim	Sim	07/02/2025
BALANCETE-ISOLADO-ENCERRAMENTO-13-CONTA-CORRENTE	13	2024	11/02/2025	Sim	Sim	07/02/2025
BALANCETE-ISOLADO-ENCERRAMENTO-14-CONTA-CONTABIL	14	2024	26/02/2025	Sim	Sim	14/02/2025
BALANCETE-ISOLADO-ENCERRAMENTO-14-CONTA-CORRENTE	14	2024	26/02/2025	Sim	Sim	14/02/2025
Termo de consentimento de acesso a contas bancárias	12	2024	31/03/2025	Sim	Sim	24/03/2025
Publ. RREO - Balanço Orçamentário	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Publ. RREO - Dem. Função / Subfunção	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Publ. RREO - Dem. Apuração RCL	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Publ. RREO - Dem. Receitas e Despesas Previdenciárias	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Publ. RREO - Resultado Nominal	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Publ. RREO - Resultado Primário	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Publ. RREO - Restos a Pagar	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Publ. do Demonst. de Receitas e Despesas com Manutenção e Desenvolvimento do Ensino (Anexo 8 RREO)	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Publ. do Demonstrativo das Receitas e Despesas com Ações e Serviços Públicos de Saúde	10	2025	01/12/2025	Sim	Sim	19/11/2025
Conciliações Bancárias Mensais	10	2025	04/12/2025	Sim	Sim	25/11/2025
Atualização do Cadastro Geral de Entidades - Mensal	11	2025	10/12/2025	Sim	Sim	09/12/2025

No mais, prezando pelo princípio da transparência fiscal e contábil desta Administração Pública Municipal, ficam os efeitos desta publicação para fins de acompanhamento e fiscalização das contas ordinárias de 2025 pelo Egrégio Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, firmando que todas as informações constantes no seu teor são factuais e fidedignas, podendo ser corroborada através do Sistema AUDESP do Egrégio Tribunal de Contas do Estado de São Paulo.

Outrossim, ilustro que as informações disponibilizadas através da publicação em epígrafe poderão ser corroboradas e acompanhadas através do sítio eletrônico do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo.

Ferraz de Vasconcelos, 10 de Dezembro de 2025;

PEDRO PAULO
TEIXEIRA
JUNIOR:3332821385
6

Assinado digitalmente por PEDRO PAULO TEIXEIRA JUNIOR:33328213856
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=VideoConferencia, OU=20796278000143, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=PEDRO PAULO TEIXEIRA JUNIOR:33328213856
Razão: Eu sou o autor deste documento.
Localização:
Data: 2025.12.10 07:31:33-0300'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0

Pedro Paulo Teixeira Junior
Secretário Municipal de Fazenda

Encontro de contas

Contribuição de Iluminação Pública - CIP

2025

Lançar - OP						Lançar - REC	
Competência	Regime de Caixa	CIP Faturada (Bruto Faturada)	Prestação de serviço EDP (NRF)	Retenção de IRRF - Serviço	Repasse - CIP Líquido		
dez/24	jún/25	R\$ 675.335,45	R\$ 30.939,36	-R\$ 1.484,13	R\$ 644.416,09		
jan/25	fev/25	R\$ 664.807,20	R\$ 29.791,90	-R\$ 1.430,01	R\$ 635.015,30		
fev/25	mar/25	R\$ 633.038,87	R\$ 28.432,60	-R\$ 1.364,76	R\$ 604.606,27		
mar/25	abr/25	R\$ 673.510,28	R\$ 29.640,10	-R\$ 1.422,72	R\$ 643.870,18		
abr/25	mai/25	R\$ 673.482,39	R\$ 29.879,76	-R\$ 1.434,23	R\$ 643.602,63		
mai/25	jún/25	R\$ 698.714,55	R\$ 30.702,70	-R\$ 1.473,73	R\$ 668.011,85		
jún/25	jul/25	R\$ 633.416,43	R\$ 28.459,28	-R\$ 1.366,05	R\$ 604.957,15		
jul/25	ago/25	R\$ 694.145,86	R\$ 31.280,46	-R\$ 1.501,46	R\$ 662.865,40		
ago/25	set/25	R\$ 679.143,55	R\$ 31.234,46	-R\$ 1.499,25	R\$ 647.909,09		
set/25	out/25	R\$ 642.360,19	R\$ 29.159,40	-R\$ 1.399,65	R\$ 613.200,79		
out/25	nov/25	R\$ 700.303,66	R\$ 31.323,70	-R\$ 1.503,54	R\$ 668.979,96		
nov/25	dez/25	R\$ 651.691,87	R\$ 28.894,90	-R\$ 1.386,96	R\$ 622.796,97		
TOTAL GERAL	-	R\$ 8.019.950,30	R\$ 359.718,62	-R\$ 17.266,49	R\$ 7.660.231,68		
						R\$ 8.002.683,81	

OBJS: DIFERENÇA ENTRE OS VALORES ARRECADADOS NA REC. 229 E CONSTANTE NA PLANILHA É DECORRENTE DA RETENÇÃO DO IRRF, LANÇADOS NA REC. 003

Assinado digitalmente por PEDRO PAULO TEIXEIRA

Assinado digitalmente por PEDRO PAULO TEIXEIRA
 JUNIOR:33328213856
 ID: C=BR, O=(CP=Brasil, OU=VideoConferencia, OU=29796279000143, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=HFB-e-CPF A3, OU=Jefem branco), CN=PEDRO PAULO TEIXEIRA, JUNIOR:33328213856
 Razão: Eu sou o autor deste documento

Localização:

localização:

Data: 2025.12.10 17:34:00-03'00'

ACCEPTED MANUSCRIPT

eixeira Junior

Exposición de Motivos:

Principal de Fazenda

PEDRO PAULO
TEIXEIRA

JUNIOR:33328213856

Pedro Paulo Teixeira Junior

Secretário Municipal de Fazenda

SECRETARIA DE OBRAS

AUTO DE NOTIFICAÇÃO Nº 21769 – PROCESSO ADMINISTRATIVO 6253/2023 - AO SR(A) FM EMPREEND. E PART. (HAGEN EMPREEND. E PART) – ENDEREÇO DE ENTREGA: RUA ALAMEDA MADEIRA, 258 – CJ 2102 – SL 7 - BARUERI/SP – PROVIDENCIAR A REGULARIZAÇÃO DA EDIFICAÇÃO EXISTENTE – **LOTE DE CLASSIFICAÇÃO 23.0049.0003-000**, SITO À AVENIDA IMPERIAL, S/Nº – FERRAZ DE VASCONCELOS/SP. QDR.: D LOTE: 03. O NOTIFICADO TEM O PRAZO 30 (TRINTA) DIAS PARA REGULARIZAR SUA SITUAÇÃO NA PREFEITURA MUNICIPAL. E PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS PARA APRESENTAR DEFESA OU PAGAR A MULTA, CONFORME ARTIGO 4º E 51º DA LEI 3240/15.

AUTO DE NOTIFICAÇÃO Nº 21770 – PROCESSO ADMINISTRATIVO 15842/2023 - AO SR(A) FM EMPREEND. E PART. (HAGEN EMPREEND. E PART) – ENDEREÇO DE ENTREGA: RUA ALAMEDA MADEIRA, 258 – CJ 2102 – SL 7 - BARUERI/SP – PROVIDENCIAR A LIMPEZA DO TERRENO, CONSTRUÇÃO DE MURO E CALÇADA – **LOTE DE CLASSIFICAÇÃO 23.0047.0084-000**, SITO À RUA SILVINO CORREA, S/Nº – FERRAZ DE VASCONCELOS/SP. QDR.: B LOTE: 84. O NOTIFICADO TEM O PRAZO 30 (TRINTA) DIAS PARA REGULARIZAR SUA SITUAÇÃO NA PREFEITURA MUNICIPAL. E PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS PARA APRESENTAR DEFESA OU PAGAR A MULTA, CONFORME ARTIGO 4º 6º E 10º DA LEI 3240/15.

AUTO DE INFRAÇÃO E APLICAÇÃO DE MULTA Nº 21771 – PROCESSO ADMINISTRATIVO 8401/2023 - AO SR(A) IZALTINA DE CARVALHO SILVA E S/MD – ENDEREÇO DE ENTREGA: RUA PADRE INÁCIO SIQUEIRA, 358 - DIADEMA/SP – NÃO ATENDIMENTO DO AUTO Nº 21365, DENTRO DO PRAZO LEGAL – **LOTE DE CLASSIFICAÇÃO 26.0029.0014-000**, SITO À AV. IVANILDO SARAIVA, 90 – FERRAZ DE VASCONCELOS/SP. QDR.: 9 LOTE: 25. O NOTIFICADO TEM O PRAZO 30 (TRINTA) DIAS PARA REGULARIZAR SUA SITUAÇÃO NA PREFEITURA MUNICIPAL. E PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS PARA APRESENTAR DEFESA OU PAGAR A MULTA, CONFORME ARTIGO 4º 6º E 15º DA LEI 3240/15.

AUTO DE NOTIFICAÇÃO Nº 21772 – PROCESSO ADMINISTRATIVO 3727/2020 - AO SR(A) SIRLENE APARECIDA C.B. OLIVEIRA – ENDEREÇO DE ENTREGA: RUA HILDEBRANDO DA SILVEIRA, 164 – FERRAZ DE VASCONCELOS/SP – PROVIDENCIAR A LIMPEZA DO TERRENO E DA CALÇADA – **LOTE DE CLASSIFICAÇÃO 10.0039.0001-000**, SITO À RUA DORA, ESQ COM RUA GILIA, S/Nº – FERRAZ DE VASCONCELOS/SP. QDR.: G LOTE: 1. O NOTIFICADO TEM O PRAZO 30 (TRINTA) DIAS PARA REGULARIZAR SUA SITUAÇÃO NA PREFEITURA MUNICIPAL. E PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS PARA APRESENTAR DEFESA OU PAGAR A MULTA, CONFORME ARTIGO 4º 6º E 6º DA LEI 3240/15.



Prefeitura da cidade de Ferraz de Vasconcelos
Estado de São Paulo
Secretaria Municipal de Obras

TERMO DE INÍCIO DE OBRA – nº 042/2025

Em 24 de novembro de 2025, é expedido o **Termo de Início** para a empresa **SUZUKI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ nº 72.743.883/0001-30, estabelecida à Rua Dom Antônio Candido Alvarenga, 87 – Shangai – Mogi das Cruzes/SP, para iniciar os serviços de “**manutenção elétrica, telhado e cobertura de gesso do teto do Centro Cultural Castelo Zenker**”, de acordo com as normas técnicas contidas no memorial descritivo, planilha orçamentária, projeto, cronograma físico financeiro e demais especificações técnicas anexas ao edital, Dispensa de Licitação nº 219/2025 – Processo Administrativo nº 11.182/2025 – Contrato nº 508/2025.

A execução dos serviços deverá ter início em até 5 dias úteis contados a partir da assinatura deste Termo.

Prazo da vigência contratual: 13 de maio de 2026

RRT Nº 16304979

Ferraz de Vasconcelos, 24 de novembro de 2025

Eduardo Figueiredo Gomes de Paiva
Secretário Municipal de Obras
CAU: Nº A46145-8

Suzuki Engenharia e Construções Ltda
CNPJ nº 72.743.883/0001-30



Prefeitura da cidade de Ferraz de Vasconcelos
Estado de São Paulo
Secretaria Municipal de Obras

TERMO DE INÍCIO DE OBRA – nº 043/2025

Em 24 de novembro de 2025, é expedido o **Termo de Início** para a empresa **NOVA MATRIX CONSTRUTORA LTDA**, CNPJ nº 22.911.818/0001-07, estabelecida Avenida das Nações Unidas, 18801 – Conj 927 – Jardim Dom Bosco – São Paulo/SP, para iniciar os serviços de “**construção de sarjetão de concreto na Rua Presidente João Goulart, alt nº 273, Rua Josefa Alves dos Santos, alt nº 177 e 710 – Vila São Paulo e instalação de 10m de guard rail na Rua Francisco Moraes x Rua Josefa Alves dos Santos**”, de acordo com as normas técnicas contidas no memorial descritivo, planilha orçamentária, projeto, cronograma físico financeiro e demais especificações técnicas anexas ao edital, Dispensa de Licitação nº 220/2025 – Processo Administrativo nº 21.079/2024 – Contrato nº 509/2025.

A execução dos serviços deverá ter início em até 5 dias úteis contados a partir da assinatura deste Termo.

Prazo da vigência contratual: 13 de maio de 2026

ART Nº 2620252069703

Ferraz de Vasconcelos, 24 de novembro de 2025

Eduardo Figueiredo Gomes de Paiva
Secretário Municipal de Obras
CAU: Nº A46145-8

Nova Matrix Construtora Ltda
CNPJ nº 22.911.818/0001-07



Prefeitura da cidade de Ferraz de Vasconcelos
Estado de São Paulo
Secretaria Municipal de Obras

TERMO DE INÍCIO DE OBRA – nº 044/2025

Em 1 de dezembro de 2025, é expedido o **Termo de Início** para a empresa **RODRIGUES E ORTIZ PAVIMENTAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA**, CNPJ nº 29.604.968/0001-09, estabelecida à Rua Dom Bosco, 608 – Vila Ruth - Poá/SP, para iniciar os serviços de “**construção de muro de arrimo na Rua Antonio de Freitas Aguiar**”, de acordo com as normas técnicas contidas no memorial descritivo, planilha orçamentária, projeto, cronograma físico financeiro e demais especificações técnicas anexas ao edital, Concorrência Eletrônica nº 17/2025 – Processo Administrativo nº 2917/2025 – Contrato nº 527/2025.

A execução dos serviços deverá ter início em até 5 dias úteis contados a partir da assinatura deste Termo.

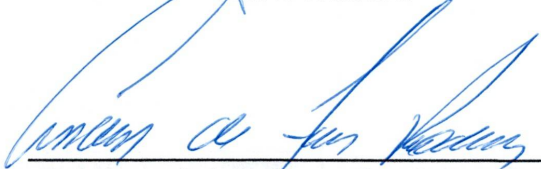
Prazo da vigência contratual: 26 de março de 2026

ART Nº 2620252126116

Ferraz de Vasconcelos, 1 de dezembro de 2025



Eduardo Figueiredo Gomes de Paiva
Secretário Municipal de Obras
CAU: Nº A46145-8



Rodrigues e Ortiz Pavimentação e Construção Ltda
CNPJ nº 29.604.968/0001-09



Prefeitura da cidade de Ferraz de Vasconcelos
Estado de São Paulo
Secretaria Municipal de Obras

TERMO DE INÍCIO DE OBRA – nº 045/2025

Em 28 de novembro de 2025, é expedido o **Termo de Início** para a empresa **AMPLA ENGENHARIA, CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ nº 46.369.223/0001-21, estabelecida à Rua Inácio Pires de Moraes, 103 – sala 7 – Centro – Embu Guaçu/SP, para iniciar os serviços de “**construção de muro de arrimo, passeio, pavimentação asfáltica, muro de fecho, guias e sarjetas na Rua Nove de Julho, 1797**”, de acordo com as normas técnicas contidas no memorial descritivo, planilha orçamentária, projeto, cronograma físico financeiro e demais especificações técnicas anexas ao edital, Dispensa de Licitação nº 228/2025 – Processo Administrativo nº 10.778/2025 – Contrato nº 525/2025.

A execução dos serviços deverá ter início em até 5 dias úteis contados a partir da assinatura deste Termo.

Prazo da vigência contratual: 23 de maio de 2026

ART Nº 2620252119091

Ferraz de Vasconcelos, 28 de novembro de 2025



Documento assinado digitalmente
EDUARDO FIGUEIREDO GOMES DE PAIVA
Data: 28/11/2025 16:14:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Eduardo Figueiredo Gomes de Paiva
Secretário Municipal de Obras
CAU: Nº A46145-8



Documento assinado digitalmente
ANDERSON VIEIRA SANTANA DO NASCIMENTO
Data: 28/11/2025 15:25:32-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Ampla engenharia, Construção e Comércio Ltda
CNPJ nº 46.369.223/0001-21

ATOS DO LEGISLATIVO



Câmara Municipal de Ferraz de Vasconcelos
- Estado de São Paulo -

DESPACHO DA PRESIDÊNCIA

ACATO ao Parecer Jurídico e **INDEFIRO** Recurso Administrativo da empresa LOW COST LTDA, referente à Dispensa de Licitação nº03/2025 (Processo Administrativo nº34/2025).

Portanto, o Vereador Hodirlei Martins Pereira, Presidente da Câmara Municipal de Ferraz de Vasconcelos, no uso de suas atribuições legais e nos termos do inciso IV, artigo 71 da Lei Federal n.º 14.333/21, com suas posteriores alterações,

R E S O L V E

HOMOLOGAR e **ADJUDICAR** a empresa vencedora Mundial Importadora e Distribuidora LTDA, para aquisições de cestas/kits natalinos para a distribuição aos servidores da Câmara Municipal de Ferraz de Vasconcelos.

Ferraz de Vasconcelos, 02 de dezembro de 2025.

HODIRLEI MARTINS
PEREIRA:2279006480

6

Hodirlei Martins Pereira
Presidente da Câmara

Assinado digitalmente por HODIRLEI MARTINS PEREIRA:22790064806
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil -
RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=54399133000101,
OU=videoconferencia, CN=HODIRLEI MARTINS
PEREIRA:22790064806
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.12.02 15:03:42-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0



Câmara Municipal de Ferraz de Vasconcelos
- Estado de São Paulo -

DELIBERAÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA

O Vereador Hodorlei Martins Pereira, Presidente da Câmara Municipal de Ferraz de Vasconcelos, no uso de suas atribuições legais e nos termos do inciso IV, artigo 71 da Lei Federal n.º 14.333/21, com suas posteriores alterações,

R E S O L V E

HOMOLOGAR e ADJUDICAR o presente certame licitatório decorrente do Pregão Eletrônico nº 003/2025 em favor da empresa Salmeron Issas Soluções Integradas, referente a aquisição de equipamentos de rede e datacenter destinados a nova sede da Edilidade.

Ferraz de Vasconcelos, 08 de dezembro de 2025.

**HODIRLEI MARTINS
PEREIRA:22790064806**

Assinado digitalmente por HODIRLEI MARTINS PEREIRA:22790064806
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=54399133000101, OU=videoconferencia, CN=HODIRLEI MARTINS PEREIRA:22790064806
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.12.08 12:13:20-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

Hodorlei Martins Pereira
Presidente



Câmara Municipal de Ferraz de Vasconcelos

- Estado de São Paulo -

EXTRATO DE CONTRATO

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS. **Contrato: EMP304/2025.** DATA 02/12/2025. CONTRATADA: MUNDIAL IMPORTADORA E DISTRIBUIDORA LTDA – CNPJ: 08.062.354/0001-72, objeto: **AQUISIÇÃO DE CESTAS/KITS NATALINOS PARA OS SERVIDORES DA CÂMARA MUNICIPAL, CONFORME ESPECIFICAÇÕES, QUANTIDADES E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO TERMO DE REFERÊNCIA.** Vigência: 17 (dezessete) dias corridos. VALOR GLOBAL: R\$ 54.661,94. MODALIDADE: Dispensa Eletrônica nº E00003/2025.

HODIRLEI MARTINS
PEREIRA:22790064806

Assinado digitalmente por HODIRLEI MARTINS PEREIRA:22790064806
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=SEM BRANCO, OU=439913300101, OU=videoconferencia, CN=HODIRLEI MARTINS PEREIRA:22790064806
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.12.02 16:55:28-03'00'
Font: PDF Reader Versão: 2025.2.0

Hodirlei Martins Pereira

Ordenador de Despesa

Presidente da Câmara Municipal de Ferraz de Vasconcelos



Câmara Municipal de Ferraz de Vasconcelos

- Estado de São Paulo -

EXTRATO DE CONTRATO

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS. **Contrato: EMP309/2025.** DATA 08/12/2025. CONTRATADA: SALMERON ISSAS SOLUÇÕES INTEGRADAS – CNPJ: 10.310.941/0001-85, objeto: **AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE REDE E DATA CENTER DESTINADOS A NOVA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL, CONFORME ESPECIFICAÇÕES, QUANTIDADES E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO TERMO DE REFERÊNCIA.** Vigência: 15 (quinze) dias corridos. VALOR GLOBAL: R\$ 200.000,00. MODALIDADE: Pregão Eletrônico nº E00003/2025.

**HODIRLEI MARTINS
PEREIRA:22790064806**

Assinado digitalmente por HODIRLEI MARTINS PEREIRA:22790064806
ND=CN=BR, OU=CP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=EM
BRANDU, OU=54369133000101, OU=videoconferencia, CN=HODIRLEI MARTINS PEREIRA:22790064806
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.12.08 16:32:10-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

Hodirlei Martins Pereira

Ordenador de Despesa

Presidente da Câmara Municipal de Ferraz de Vasconcelos

SECRETARIAS

ADMINISTRAÇÃO

☎ 4674-7813

ASSISTÊNCIA SOCIAL

☎ 4674-1393

ASSUNTOS JURÍDICOS

☎ 4674-7820

COMUNICAÇÃO SOCIAL

☎ 99802-3809 (Só WhatsApp)

CULTURA E TURISMO

☎ 4677-7238

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

☎ 4674-7870

DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL, RELAÇÕES COMUNITÁRIAS E FAVELAS

☎ 9 5284 - 8643

EDUCAÇÃO

☎ 4674-7902 | 4674-7906

ESPORTE E LAZER

☎ 4679-5940

FAZENDA

☎ 4674-7826 | 4674-7831

GOVERNO

☎ 4674-7855

MEIO AMBIENTE, VERDE E PROTEÇÃO ANIMAL

☎ 4678-2275

OBRAS

☎ 4674-7800 ramal: 7811

PLANEJAMENTO URBANO

☎ 4674-7806

SAÚDE

☎ 4678-2717

SEGURANÇA URBANA

☎ 4679-4334

SERVIÇOS URBANOS

☎ 4679-6861

TRANSPORTES E MOBILIDADE URBANA

☎ 4674-4000

EXPEDIENTE

PREFEITURA DE FERRAZ DE VASCONCELOS

Rua Pedro Foschini, 200 - Vila Romanópolis
CEP: 08529-210

Telefone: 4674-7800

www.ferrazdevasconcelos.sp.gov.br

Secretário de Comunicação Social:
José Domingos de Souza

Boletim Oficial do Município (BOM))

Criado pela Lei nº 2.645 de 17/10/2005 e
regulamentado pelo Decreto nº 5.894
de 16/02/2017

Jornalista Responsável

Jucelio Salvador - MTB/SP nº33848

Editor

João Vitor Carmona - MTB/SP nº 99078

Diagramador/Designer

Valberson Ricardo da Silva

Produção:

Secretaria de Comunicação Social (Secom)

Edição Eletrônica

Unidade Fiscal

do Município

2025

UFM R\$ 139,54

TELEFONES ÚTEIS

Polícia Militar: 190

Guarda Civil Municipal: (11) 4677-3112

Samu: 192

Bombeiros: 193

Setor de Ambulância e Transporte

Sanitário: (11) 4674-7860

Ouvidoria: (11) 4674-7839

Fundo Social: 4678-4018

Defesa Civil: 199

Vigilância Sanitária/Zoonoses:

(11)4674-3458 e (11) 4676-6812

Iluminação Pública (GCL) : 0800 591 0459

Quer fazer um elogio, reclamação, denúncia ou
sugestão sobre a conduta da Guarda Civil
Municipal (GCM) entre em contato com a
Ouvidoria da GCM, na Rua Dom João VI, 513,
1º andar, Jardim Ferrazense.

VISITE NOSSAS REDES SOCIAIS

📷 @prefeituraferrazdevasconcelos

📍 Prefeitura de Ferraz de Vasconcelos

www.ferrazdevasconcelos.sp.gov.br