



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Processo: 22737/2024



OBRA: ADEQUAÇÕES NO PRÉDIO ANEXO AO FORUM - FERRAZ DE VASCONCELOS

Data base: SIURB JUL/26 CDHU Mai/2026 SINAPI ul/26
SIEC Mai/26

Referência	Item	Descrição	Unid	Quantidade	Preço Unit	Total
	+	SERVIÇOS PRELIMINARES				
SIURB-E	17.030.002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	3,00	R\$ 399,72	R\$ 1.199,16
SIURB-E	01.001.007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	12,00	R\$ 167,65	R\$ 2.011,80
					Subtotal:	R\$ 3.210,96
	+	ADEQUAÇÃO DE SANITÁRIO PNE				
SIEC	09.09.90.100.15	DEM.64 REMOÇÃO DE BARRA DE APOIO PARA PNE	UN	6,00	R\$ 50,73	R\$ 304,36
CDHU	04.11.020	RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS	UN	2,00	R\$ 52,25	R\$ 104,50
SIURB-E	17.005.021	BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=80 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)	UN	4,00	R\$ 222,65	R\$ 890,60
SIURB-E	17.005.020	BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=45 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)	UN	4,00	R\$ 188,86	R\$ 755,44
SIURB-E	10.013.005	BACIA SANITÁRIA ALTEADA PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	UN	2,00	R\$ 1.161,07	R\$ 2.322,14
SIURB-E	09.007.001	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CAIXA 4"X2"	UN	2,00	R\$ 173,19	R\$ 346,38
CDHU	30.06.064	SISTEMA DE ALARME PNE COM INDICADOR AUDIOVISUAL, SISTEMA SEM FIO (WIRELESS), PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA OU CADEIRANTE	CJ	2,00	R\$ 705,77	R\$ 1.411,54
					Subtotal:	R\$ 6.134,96
		ADEQUAÇÃO DE CORRIMÃO				
CDHU	04.09.060	RETIRADA DE BATENTE, CORRIMÃO OU PEÇAS LINEARES METÁLICAS, CHUMBADOS	M	24,80	R\$ 12,72	R\$ 315,46
SIURB-E	1700.50.25	DP.05 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO COM GUARDA CORPO	M	14,28	R\$ 509,96	R\$ 7.282,23
CDHU	24.03.310	CORRIMÃO TUBULAR EM AÇO GALVANIZADO, DIÂMETRO 1 1/2"	M	24,08	R\$ 253,34	R\$ 6.100,43
CDHU	24.08.020	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL ESCOVADO, COM DIÂMETRO DE 1 1/2" E MONTANTES COM DIÂMETRO DE 2"	M	4,24	R\$ 766,59	R\$ 3.250,34
CDHU	04.09.100	RETIRADA DE GUARDA-CORPO OU GRADIL EM GERAL	M2	5,93	R\$ 37,09	R\$ 219,94
CDHU	24.03.320	CORRIMÃO TUBULAR EM AÇO GALVANIZADO, DIÂMETRO 2"	M	10,64	R\$ 289,09	R\$ 3.075,92
					Subtotal:	R\$ 20.244,32
		CORREÇÃO DE TRINCAS				
SIEC	02.01.05.800.78	EXECUÇÃO DE ABERTURA DE SULCO SOBRE E AO LONGO DA FISSURA COM SEÇÃO RETANGULAR, SENDO 10,0MM DE ESPESSURA E 5,0MM DE PROFUNDIDADE. INCLUSIVE LIMPEZA POR JATEAMENTO	M	10,00	R\$ 27,87	R\$ 278,67
CDHU	33.01.280	REPARO DE TRINCAS RASAS ATÉ 5 MM DE LARGURA, NA MASSA	M	10,00	R\$ 60,76	R\$ 607,60
SIEC	02.01.02.320.46	DEM.100 REMOÇÃO DE PISO TÁTIL EXISTENTE	M²	2,31	R\$ 4,38	R\$ 10,12
CDHU	30.04.020	REVESTIMENTO SINTÉTICO DE BORRACHA OU PVC COLORIDO, PARA SINALIZAÇÃO TÁTIL DE ALERTA / DIRECIONAL - COLADO	M2	2,50	R\$ 212,34	R\$ 530,85
CDHU	55.01.140	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE RÍGIDA COM HIDROJATEAMENTO	M2	1.154,16	R\$ 13,25	R\$ 15.292,62
SIURB-E	13.050.005	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA, CERÂMICA OU SIMILAR INCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO	M2	67,96	R\$ 43,71	R\$ 2.970,53
SINAPI	00.098.555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	67,96	R\$ 38,07	R\$ 2.587,24
SIURB-E	11.001.001	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	273,00	R\$ 19,29	R\$ 5.266,17
					Subtotal:	R\$ 27.543,80
		COBERTURA				
CDHU	16.33.082	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26 - CORTE 0,33 M	M	42,00	R\$ 109,18	R\$ 4.585,56
CDHU	02.05.202	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	MXMES	40,00	R\$ 28,75	R\$ 1.150,00
CDHU	02.05.080	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA SUPERIOR A 10 M	M	320,00	R\$ 36,72	R\$ 11.750,40
SIURB-E	06.080.003	REVISÃO, ESCOVAÇÃO, INCLUSIVE TOMADA DE GOTEIRAS DE TELHADOS EM GERAL, EXCLUSIVE PARA TELHAS DE BARRO COZIDO OU VIDRO	M2	50,00	R\$ 35,02	R\$ 1.751,00
					Subtotal:	R\$ 19.236,96
		FORRO				
SIURB-E	12.050.005	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2	47,31	R\$ 4,66	R\$ 220,46
SIURB-E	12.001.042	FORRO DE GESSO ACARTONADO TIPO FGA (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	M2	47,31	R\$ 146,20	R\$ 6.916,72
CDHU	14.30.260	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MINUTOS, ESPESSURA 73/48MM - 1ST / 1ST	M2	3,70	R\$ 154,45	R\$ 571,47
					Subtotal:	R\$ 7.708,65
		PINTURA				
CDHU	33.02.060	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	M2	105,68	R\$ 17,19	R\$ 1.816,64
SIURB-E	15.001.010	TINTA PVA (LÁTEX) - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	3.285,03	R\$ 18,13	R\$ 59.557,59
CDHU	03.10.080	REMOÇÃO DE PINTURA EM SUPERFÍCIES DE MADEIRA E/OU METÁLICAS COM PRODUTOS QUÍMICOS	M2	30,90	R\$ 18,84	R\$ 582,16
CDHU	33.10.041	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	30,90	R\$ 40,43	R\$ 1.249,29
					Subtotal:	R\$ 63.205,68
		CORREÇÃO E ADEQUAÇÃO DE PISO				
CDHU	32.07.090	JUNTA DE DILATAÇÃO OU VEDAÇÃO COM MASTIQUE DE SILICONE, 1,0 X 0,5 CM - INCLUSIVE GUIA DE APOIO EM POLIETILENO	M	62,50	R\$ 12,26	R\$ 766,25



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Processo: 22737/2024



OBRA: ADEQUAÇÕES NO PRÉDIO ANEXO AO FORUM - FERRAZ DE VASCONCELOS

Data base: SIURB JUL/26 CDHU Mai/2026 SINAPI ul/26
SIEC Mai/26

Referência	Item	Descrição	Unid	Quantidade	Preço Unit	Total
SINAPI	00.097.635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	49,67	R\$ 24,59	R\$ 1.221,39
SIURB-E	01.001.007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	8,98	R\$ 167,65	R\$ 1.505,50
SIURB-E	03.040.002	APICOAMENTO MECÂNICO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO	M2	6,38	R\$ 189,14	R\$ 1.206,71
SIURB-E	13.050.001	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	1,04	R\$ 378,81	R\$ 393,96
SINAPI	00.101.862	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM CALÇADA, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2	84,38	R\$ 49,11	R\$ 4.143,90
SIURB-E	17.002.042	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	3,48	R\$ 877,54	R\$ 3.053,84
CDHU	17.05.070	PISO COM REQUADRO EM CONCRETO SIMPLES COM CONTROLE DE FCK= 20 MPA	M3	1,00	R\$ 1.076,19	R\$ 1.076,19
SIURB-E	1001.10.85	HV.24 - CANALETA DE ALVENARIA PARA GRELHA DE FERRO L=20CM	M	33,00	R\$ 95,42	R\$ 3.148,86
					Subtotal:	R\$ 16.516,60
		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
SIURB-E	900.70.61	PONTO COM TOMADA SIMPLES 110/220V - EM CONDULETE 3/4"	UN	4,00	R\$ 263,34	R\$ 1.053,36
SIURB-E	900.80.12	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - BIPOLAR 6/25A	UN	1,00	R\$ 83,60	R\$ 83,60
SIURB-E	900.30.05	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	50,00	R\$ 4,80	R\$ 240,00
SIURB-E	905.10.16	REMOÇÃO DE DISJUNTOR AUTOMÁTICO BIPOLAR ATÉ 50A	UN	1,00	R\$ 43,20	R\$ 43,20
					Subtotal:	R\$ 1.420,16
					Total Geral:	R\$ 165.222,09
					BDI 25,00%:	R\$ 41.305,52
					Total:	R\$ 206.527,61

Item de Maior Relevância (50,00%)				
Referência	Item	Descrição	Unid	Quantidade
SIURB-E	17005025	DP.05 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO COM GUARDA CORPO	M	7,14
SIURB-E	12.001.042	FORRO DE GESSO ACARTONADO TIPO FGA (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	M2	23,66
SIURB-E	15.001.010	TINTA PVA (LÁTEX) - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	1642,52

Ferraz de Vasconcelos, 18 de agosto de 2026

André Felipe Maia Alfonzo
Engenheiro Civil
CREA-SP 5070657923